

شركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع. وشركتها التابعة

البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

جدول المحتويات

الصفحات

١	تقرير مجلس الإدارة
٨ - ٢	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٩	بيان المركز المالي الموحد
١٠	بيان الأرباح أو الخسائر الموحد
١١	بيان الدخل الشامل الآخر الموحد
١٢	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
١٣	بيان التدفقات النقدية الموحد
٨٥ - ١٤	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

تقرير أعضاء مجلس الإدارة

يسر أعضاء مجلس الإدارة تقديم تقريرهم والبيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

التأسيس والمكاتب المسجلة

تأسست شركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة الأم") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم الشارقة بتاريخ 16 مايو 1978. تخضع الشركة الأم للوائح الأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (6) لسنة 2025. إن الشركة الأم مسجلة في سجل شركات التأمين التابع لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي برقم التسجيل 15. إن عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص ب 6000، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة.

الأنشطة الرئيسية

يتمثل نشاط المجموعة الرئيسي في مزاوله أعمال تأمين الممتلكات، والهندسة، والسيارات، والبحري، والطيران، وتأمينات متنوعة، وتأمين الحوادث، والتأمين الجماعي على الحياة والتأمين الطبي. تعمل المجموعة من خلال مركزها الرئيسي بإمارة الشارقة كما أن لها فروع في كل من دبي، أبوظبي، العين، خورفكان، الفجيرة وعجمان.

المركز المالي والنتائج

إن المركز المالي الموحد والنتائج الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 مبينة في البيانات المالية الموحدة المرفقة.

أعضاء مجلس الإدارة

فيما يلي أعضاء مجلس إدارة المجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025:

- الشيخ فيصل بن خالد بن سلطان القاسمي (رئيس مجلس الإدارة)
- الشيخ عبدالله بن محمد علي آل ثاني (نائب رئيس مجلس الإدارة)
- الشيخ خالد بن عبدالله بن سلطان القاسمي (عضو مجلس الإدارة)
- الشيخ أحمد بن عبدالله بن محمد علي آل ثاني (عضو مجلس الإدارة)
- الشيخ سعود بن ناصر راشد عبدالعزيز الملا (عضو مجلس الإدارة)
- السيد راشد علي راشد ديماس السويدي (عضو مجلس الإدارة)
- السيد عبدالله محمد صالح عبدالرحيم الزرعوني (عضو مجلس الإدارة)
- الآنسة نورة محمود محمد المحمود آل علي (عضو مجلس الإدارة)
- السيد بسام إبراهيم محمد عليان (عضو مجلس الإدارة)
- السيد عصام مهداوي (المدير العام)

مدققو الحسابات

تم تعيين السادة/ كي بي إم جي لوار جلف ليمتد كمدققي الحسابات للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، ويعتبر هذا العام هو عامهم الأول للقيام بأعمال تدقيق الشركة. وامتثالاً للوائح التقارير المالية والتدقيق الخارجي لشركات التأمين الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، يُشترط إجراء تغيير إلزامي بعد ست سنوات. وبالتالي تم استبدال السادة/ جرانت ثورنتون وتم اسناد خدمات التدقيق للسادة/ كي بي إم جي لوار جلف ليمتد.



الشيخ فيصل بن خالد بن سلطان القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

31 مارس 2025

تقرير مدقي الحسابات المستقلين

إلى مساهمي شركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

التقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") وشركتها التابعة ("المجموعة")، التي تتألف من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، والبيانات الموحدة للأرباح أو الخسائر، الدخل الشامل الأخر، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى إيضاحات تتضمن السياسات المحاسبية المادية ومعلومات إيضاحية أخرى.

في رأينا، باستثناء الآثار المحتملة للأمر الوارد تحت فقرة "أساس الرأي المتحفظ" من تقريرنا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تُعبر بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، عن المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وعن أدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية (المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية).

أساس إبداء الرأي المتحفظ

بتوجيه من مسؤولي الحوكمة، قامت الإدارة بتعيين خبراء أعمال التحقيقات للتحقيق في بعض المعاملات غير النظامية والأمر ذات الصلة بالشركة. حتى تاريخ تقريرنا، لم يُستكمل التحقيق، ولم نتلق التقرير النهائي لخبراء أعمال التحقيقات أو المعلومات الكافية ذات الصلة التي من شأنها تمكيننا من إنجاز إجراءات التدقيق التي اعتبرناها ضرورية فيما يتعلق بهذه الأمور. بناءً على ذلك، لم يسنى لنا تحديد ما إذا كانت هناك ضرورة لإجراء أي تعديلات في البيانات المالية الموحدة بشأن إيرادات التأمين ومطلوبات عقود التأمين وموجودات إعادة التأمين ذات الصلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وللسنتين المنتهيتين في تلك التواريخ.

لقد قمنا بتنفيذ تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. قمنا بتوضيح مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير في فقرة مسؤولية مدقي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة من هذا التقرير. إننا نتمتع باستقلالية عن المجموعة وفقاً للقواعد الدولية للسلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية)، حيثما تنطبق على أعمال تدقيق البيانات المالية الموحدة للمنشآت ذات النفع العام، بالإضافة إلى متطلبات أخلاقيات المهنة المتعلقة بأعمال تدقيق البيانات المالية الموحدة للمنشآت ذات النفع العام في دولة الإمارات العربية المتحدة. لقد استوفينا أيضاً مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات وللقواعد الدولية للسلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين. هذا ونعتمد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا المتحفظ.

أمور التدقيق الرئيسية

تتمثل أمور التدقيق الرئيسية في تلك الأمور التي نراها، وفقاً لأحكامنا المهنية، أكثر الأمور أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة بشكل مجمل، وأثناء تكون رأينا حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. بالإضافة إلى الأمر الوارد في فقرة "أساس الرأي المتحفظ"، قمنا بتحديد الأمور أدناه باعتبارها أمور التدقيق الرئيسية التي سيتم استعراضها في تقريرنا.

قياس التزامات عقود التأمين

راجع الإيضاح ٩ حول البيانات المالية الموحدة

أمر التدقيق الرئيسي	كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي
يعتبر قياس إجمالي التزامات عقود التأمين من أحد أمور التدقيق الرئيسية نظراً لأهميتها المادية في البيانات المالية الموحدة، وما ينطوي عليه من أحكام جوهرية وحالات عدم اليقين في التقديرات.	تضمنت إجراءات تدقيقنا، بدعم متخصصي أعمال التقييم الاكتواري لدينا، ما يلي:
قامت المجموعة بتطبيق منهجية تخصيص الأقساط على جميع مجموعات عقود التأمين.	<ul style="list-style-type: none"> تقييم تصميم وتنفيذ الضوابط الرئيسية المتعلقة بالاكتتاب وأقساط التأمين، ومعالجة المطالبات، وعملية رصد الاحتياطيات الاكتوارية لتقدير تكلفة التزام المطالبات المتكبدة.
تتضمن عملية القياس مجموعة من أساليب التقييم الاكتواري، والتي تعتمد بدورها على بيانات ذات صلة ومجموعة من الافتراضات ذات الطبيعة التقديرية.	<ul style="list-style-type: none"> بدعم متخصصي أعمال التقييم الاكتواري لدينا، عقد مناقشات مع موظفي الشؤون المالية وأعمال التقييم الاكتواري ومتخصصي أعمال التقييم الاكتواري بالمجموعة، لفهم ما يلي: <ul style="list-style-type: none"> - منهجية تقدير التزام المطالبات المتكبدة؛ و - الافتراضات الرئيسية المستخدمة والتغييرات التي طرأت عليها.
كما يتطلب تحديد منهجية القياس المناسبة لمجموعة العقود وضع أحكام جوهرية.	<ul style="list-style-type: none"> تقييم مدى ملاءمة تحديد المجموعة لمجموعات عقود التأمين، وتطبيق أساليب القياس ذات الصلة.
إن التغييرات في أساليب التقييم والافتراضات من شأنها أن تؤثر بشكل مادي على قياس التزامات عقود التأمين، ومن ثم على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.	<ul style="list-style-type: none"> بدعم متخصصي أعمال التقييم الاكتواري لدينا، تقييم الأساليب والافتراضات لتحديد مدى ملاءمة المطالبات المتوقعة النهائية، بما في ذلك تقييم منهجية الإدارة مقارنةً بالممارسات السوقية.
لا تزال التزامات عقود التأمين المقاسة باستخدام منهجية تخصيص الأقساط عرضة لمخاطر من تقدير قيمة التزام المطالبات المتكبدة على نحو غير مناسب، وذلك للأسباب التالية:	<ul style="list-style-type: none"> بدعم متخصصي أعمال التقييم الاكتواري لدينا، احتساب تكلفة التزام المطالبات المتكبدة بشكل مستقل لعينة من مجموعات عقود التأمين، وذلك لفحص وتمحيص افتراضات الإدارة المستخدمة في احتساب التزام المطالبات المتكبدة.
• تعيين أساليب تحديد المطالبات المتوقعة النهائية على نحو غير مناسب.	<ul style="list-style-type: none"> بدعم متخصصي أعمال التقييم الاكتواري لدينا، التحقق من الدقة الحسابية للعمليات المحاسبية المستخدمة في قياس التزامات عقود التأمين، بما في ذلك المنهجيات والافتراضات والبيانات ذات الصلة المستخدمة في نماذج التقييم الاكتواري.
• وضع الافتراضات المستخدمة في تقدير المطالبات المتوقعة النهائية على نحو غير مناسب.	<ul style="list-style-type: none"> بدعم متخصصي أعمال التقييم الاكتواري لدينا، تقييم منهجية الإدارة في تحديد إيرادات الأقساط المتوقعة، بما في ذلك منهجية توزيع هذه الإيرادات على فترة التغطية.
• تطبيق الأساليب والافتراضات والبيانات على نحو غير مناسب.	

أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

قياس التزامات عقود التأمين (تابع)	
راجع الإيضاح ٩ حول البيانات المالية الموحدة	
أمر التدقيق الرئيسي	كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي
يعتمد قياس هذه الالتزامات على مدى اكتمال ودقة وملاءمة البيانات المستخدمة في النماذج الاكتوارية. إن عدم اكتمال وعدم دقة البيانات المستخدمة في حساب التزامات عقود التأمين المذكورة أعلاه قد يؤثر بشكل مادي على البيانات المالية الموحدة.	<ul style="list-style-type: none"> تقييم مؤهلات وكفاءة وموضوعية متخصصي التقييم الاكتواري الخارجيين لدى المجموعة. فحص مدى اكتمال ودقة وملاءمة البيانات المستخدمة في نماذج التقييم الاكتواري، وذلك على أساس العينة، من خلال مطابقتها مع السجلات المحاسبية ذات الصلة. بدعم متخصصي أعمال التقييم الاكتواري لدينا، تقييم مدى كفاية الإفصاحات المتعلقة بالالتزامات عقود التأمين الواردة في البيانات المالية الموحدة للشركة مقابل متطلبات معايير المحاسبة ذات الصلة.
إن تقييم المنهجيات والافتراضات الاكتوارية المعقدة يتطلب خبرة متخصصة في أعمال التدقيق والتقييم الاكتواري.	

تقييم العقارات الاستثمارية

راجع الإيضاح ٦ حول البيانات المالية الموحدة	
أمر التدقيق الرئيسي	كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي
تمتلك المجموعة محفظة من العقارات الاستثمارية تشمل عقارات تجارية وسكنية وأراض. تمثل هذه العقارات الاستثمارية نسبة جوهرية من إجمالي موجودات المجموعة.	تضمنت إجراءات تدقيقنا، بدعم متخصصي أعمال التقييم لدينا، ما يلي: <ul style="list-style-type: none"> الإطلاع على منظومة التقييم وفهمها، بما في ذلك الافتراضات الجوهرية والأحكام الأساسية المطبقة في أساليب التقييم. الحصول على تقارير تقييم العقارات التي أعدها متخصصو التقييم الخارجيون التابعون للمجموعة، وتقييم مدى كفاءتهم وقدراتهم وموضوعيتهم. تقييم مدى ملاءمة أساليب التقييم والافتراضات الرئيسية والأحكام الأساسية المستخدمة من خلال مقارنتها ببيانات السوق أو غيرها من المعلومات المتاحة للجمهور بشأن كافة العقارات. وضع تقدير مستقل لقيمة كافة العقارات باستخدام افتراضاتنا الخاصة مع مراعاة معرفتنا بالسوق ومقارنته بنتائج خبراء التقييم الخارجيين التابعين للمجموعة. مطابقة التدفقات النقدية (إيرادات الإيجار) مع عينة من عقود الإيجار ذات الصلة. تقييم مدى كفاية الإفصاحات المتعلقة بالتقييم العادل للعقارات الاستثمارية الواردة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمتطلبات معايير المحاسبة ذات الصلة.
تعتمد المجموعة في سياستها المحاسبية على قياس العقارات الاستثمارية لاحقاً للاعتراف المبدئي بها باستخدام نموذج القيمة العادلة.	
يتطلب تحديد القيمة العادلة وضع أحكام جوهرية واستخدام أساليب تقييم معقدة. تتأثر عمليات التقييم بشدة بالافتراضات الرئيسية، وقد يكون للتغيرات الطفيفة نسبياً في هذه الافتراضات تأثير مادي على المبالغ المعلنة. بناءً على ذلك، اعتبرنا تقييم العقارات الاستثمارية أمر تدقيق رئيسي.	

تأكيد أمر

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ٢٨ حول البيانات المالية الموحدة، والذي يوضح أن المجموعة تعاني من عجز في متطلبات رأس المال اللازم للملاءة المالية، كما هو منصوص عليه من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، بقيمة ١٦,٨٢٦,٤٧٦ درهم، وإلى الإيضاح رقم ١ الذي يوضح الأحكام المطبقة في تقييم أثر هذا العجز. لم يتم تعديل رأينا في هذا الشأن.

أمر آخر – المعلومات المقارنة

إن البيانات المالية الموحدة للمجموعة، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وللسنتين المنتهيتين في تلك التواريخ (التي تم استخلاص بيان المركز المالي الموحد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ منها)، باستثناء التعديلات الواردة في الإيضاح رقم ٣٤ حول البيانات المالية الموحدة، تم تدقيقها من قبل مدقق حسابات آخر أبدى رأي غير متحفظ بشأن تلك البيانات المالية الموحدة في ٢٥ مارس ٢٠٢٥ و ٢٩ مارس ٢٠٢٤ على التوالي.

المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتألف المعلومات الأخرى من التقرير المتكامل، ولكنها لا تشمل البيانات المالية الموحدة وتقرير مدققي الحسابات حولها. لقد حصلنا على تقرير مجلس الإدارة قبل تاريخ تقرير تدقيقنا، ونتوقع الحصول على الأجزاء المتبقية من التقرير المتكامل بعد ذلك التاريخ.

لا يشمل رأينا حول البيانات المالية الموحدة المعلومات الأخرى، كما أننا لا ولن نُعبر عن أي استنتاج تأكيد بشأن هذه المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تنحصر مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند القيام بذلك نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بصورة مادية مع البيانات المالية الموحدة أو مع المعلومات التي تم الحصول عليها أثناء عملية التدقيق، أو ما إذا كانت تشوبها أخطاء مادية.

في حال توصلنا إلى وجود خطأ مادي في هذه المعلومات الأخرى، بناءً على الأعمال التي قمنا بها على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير تدقيقنا، فإننا ملزمون بالإبلاغ عن هذا الأمر. لم يسترع انتباهنا أي أمر يستدعي الإبلاغ عنه في هذا الشأن.

مسؤولية الإدارة ومسؤولي الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية، وإعدادها بما يتوافق مع الأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ وتعديلاته، والمرسوم بقانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥، واللوائح المالية ذات الصلة بشركات التأمين، وعن الرقابة الداخلية التي ترى الإدارة أنها ضرورية لإعداد البيانات المالية الموحدة بحيث تكون خالية من الأخطاء المادية، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

مسؤولية الإدارة ومسؤولي الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة (تابع)

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح، حيثما يكون مناسباً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس للمحاسبة، إلا إذا كانت الإدارة تعتزم تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل فعلي غير ذلك.

يتحمل مسؤولو الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيدات معقولة حول ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة، بشكل مجمل، خالية من الأخطاء المادية، التي تنتج عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدققي الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو عبارة عن درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً بأن أعمال التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكتشف دائماً أي خطأ مادي عند وجوده. قد تنشأ الأخطاء نتيجة الاحتيال أو الخطأ وتُعتبر هذه الأخطاء مادية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو جماعية على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

جزء من أعمال التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بوضع أحكام مهنية مع اتباع مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق. قمنا أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت نتيجة الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنةً بالأخطاء المادية الناتجة عن الخطأ نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم نظام الرقابة الداخلية المتعلق بأعمال التدقيق وذلك بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف الراهنة، وليس بغرض إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة الموضوعية من قبل الإدارة.
- التحقق من مدى ملاءمة استخدام الإدارة للأسس المحاسبية المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين مادي، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تُثير شكوك جوهرية حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. في حال خلصنا إلى وجود عدم يقين مادي، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقرير مدققي الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة، أو نقوم بتعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تعتمد استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ إصدار تقرير مدققي الحسابات. إلا أن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف المجموعة عن مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية (تابع)

— تقييم عرض البيانات المالية وهيكلها ومحتواها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تضمن عرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة.

— تخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للمجموعة بغرض الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة بشأن المعلومات المالية للمنشآت ووحدات الأعمال التجارية داخل المجموعة كأساس لتشكيل رأي حول البيانات المالية للمجموعة. نحن نتحمل مسؤولية توجيه أعمال التدقيق للمجموعة والإشراف عليها ومراجعتها. نحن مسؤولون وحدنا عن رأينا التدقيقي.

نتواصل مع مسؤولي الحوكمة بخصوص عدة أمور من ضمنها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها والنتائج الجوهرية لأعمال التدقيق بما في ذلك أي قصور جوهري يتم اكتشافه في نظام الرقابة الداخلية خلال تدقيقنا.

نقدم أيضاً إقراراً لمسؤولي الحوكمة نؤكد بموجبه التزامنا بالمتطلبات الأخلاقية فيما يتعلق بالاستقلالية، ونطلعهم على كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بصورة معقولة أنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما كان مناسباً، الإجراءات التي تم اتخاذها للقضاء على هذه المخاطر أو الإجراءات الوقائية المطبقة.

في ضوء الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع مسؤولي الحوكمة، نحدد الأمور الأكثر أهمية أثناء تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، وبذلك تُعتبر هذه الأمور هي أمور التدقيق الرئيسية. نقوم باستعراض هذه الأمور في تقرير مدققي الحسابات ما لم يكن الإفصاح عن تلك الأمور للعامة محظوراً بموجب القوانين أو التشريعات أو عندما نرى في حالات نادرة للغاية أنه يجب عدم الإفصاح عن أمر ما في تقريرنا إذا كان من المتوقع أن تكون التدايعات السلبية للقيام بذلك أكثر من المنافع التي تعود على المصلحة العامة نتيجة هذا الإفصاح.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

كما يقتضي المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ وتعديلاته، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر الوارد في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" من تقريرنا، فإننا ننوه إلى ما يلي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

- (١) لقد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي نعتبرها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- (٢) تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة النواحي المادية، بما يتوافق مع الأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ وتعديلاته؛
- (٣) قامت المجموعة بالاحتفاظ بسجلات محاسبية منتظمة؛
- (٤) تتفق المعلومات المالية الواردة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة مع ما جاء في السجلات المحاسبية للمجموعة؛
- (٥) كما هو مبين في الإيضاح رقم ٧ حول البيانات المالية الموحدة، قامت المجموعة بشراء أسهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥؛

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى (تابع)

(٦) يبين الإيضاح رقم ٢٥ حول البيانات المالية الموحدة المعاملات المادية مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي تم بموجبها تنفيذ هذه المعاملات؛ و

(٧) بناءً على المعلومات التي أُتيحت لنا، لم يسترِع انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المجموعة قد خالفت، خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، أي من الأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ وتعديلاته، أو أن الشركة قد خالفت نظامها الأساسي، على وجه قد يكون له تأثير مادي على أنشطتها أو مركزها المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

علاوة على ذلك، وكما تقتضي المادة (١٤٠) من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥، واللوائح المالية ذات الصلة لشركات التأمين، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر الوارد في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" من تقريرنا، فإننا ننوه إلى أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والتفسيرات التي نراها ضرورية لأغراض تدقيقتنا.

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد – فرع الشارقة



عادل عابد

رقم التسجيل: ٥٥٤١

الشارقة، الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: 31 MAR 2026

٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
درهم (مُعاد بيانها)*	درهم (مُعاد بيانها)*	درهم		
١٣,٨٧٢,١٩٢	١١,١٨١,٢٤٨	٨,١٤٢,٣٤٥	٥	الأصول
٨٤٧,٨٥٠,٠٠٠	٨٤٩,٠٥٥,٩٨٩	٧٩٤,٥٤٠,٠٠٠	٦	ممتلكات ومعدات
٥٩,٥٦٧,١٨٩	٥٦,٤١٤,٠٤١	٧٠,١٢٤,٦٧٠	٧	استثمارات عقارية
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٨	استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
-	-	٤,٩٠٦,٨٧٠	٩	وديعة قانونية إلزامية
١٠٦,٠٠٠,١٢٨	١٧٣,٠٤٣,٦٨٣	١٣٤,٦٥٠,٦٥٣	٩	أصول الضريبة المؤجلة
٩,١٦٦,٠٧٢	-	٤٢٩,٤٠٦	٩	أصول عقود إعادة التأمين
٣٨,٢٠٨,٧٢٥	٤٢,٦٣٢,٤٠٢	٤٢,٩٧٧,٥٨٢	١٠	أصول عقود التأمين
٢٤٢,٧٧٨,٧٦٨	٣١٧,٥٣٤,٧٢٠	٣٩١,٠٠٥,٣٢٨	١٠-١١	ذمم مدينة أخرى
٧٢,٩٥٢,٢٣٠	١٠٦,٧٥٠,٤١٩	١٠٧,٥٦٩,٩٣٦	١١	ودائع
١,٤٠٠,٣٩٥,٣٠٤	١,٥٦٦,٦١٢,٥٠٢	١,٥٦٤,٣٤٦,٧٩٠		النقد وما يعادله
				إجمالي الأصول
				حقوق الملكية والالتزامات
				حقوق الملكية
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢	رأس المال
١٢٢,١٢٦,٣٧٧	١٢٢,١٢٦,٣٧٧	١٢٢,١٢٦,٣٧٧	١٠-١٣	احتياطي قانوني إلزامي
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		احتياطي اختياري
١٤,٢٩٣,١٨١	١٨,٩٠١,٠١٤	٢٣,٦٩٥,٠٠٢	٢-١٣	احتياطي إعادة التأمين
(١٥,٦٨٩,٠٢١)	(١٨,٨٤٢,١٦٩)	(٦,٦١٧,١١٥)		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة
(٦٨,٤١٩,٥٩٩)	(٧,٣٨٥,٩٢٣)	(٦,٥٠٧,٧٠٠)		الخسائر المتراكمة
٥٠٢,٣١٠,٩٣٨	٤٦٤,٧٩٩,٢٩٩	٤٨٢,٦٩٦,٥٦٤		إجمالي حقوق الملكية
				الالتزامات
٤٣,١١٨,٤٧٩	٤٦,٧٨٤,٧٥٠	٤٦,٧٨٢,٣٥١	١٤	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٢٧٨,٩٨٢,٩٣٨	٣٠٠,٠٧٥,١٩٣	١١٥,٢٩٤,٢٠٧	١٥	قروض مصرفية
٦,٨٨٠,٣٩٨	٣,٢٣١,٦٩٣	١,١٥٨,٨٦٠	١٦	التزامات الإيجار
٥٠٤,٩٣١,٤٤٠	٦٩٥,١٨٥,٠٨٠	٧٩٣,٩٠٥,٨٠٧	٩	التزامات عقود التأمين
١٥,١٩٩,٧٦٧	-	٦٣,٠٨١,١٣٠	٩	التزامات عقود إعادة التأمين
٤٨,٩٧١,٣٤٤	٥٦,٥٣٦,٤٨٧	٥٨,٣٩٠,٣٤١	١٧	ذمم دائنة أخرى
-	-	١,٨٢٨,٤٥٩	٣٣	ضريبة الدخل مستحقة الدفع
-	-	١,٢٠٩,٠٧١	٣٣	التزام الضريبة المؤجلة
٨٩٨,٠٨٤,٣٦٦	١,١٠١,٨١٣,٢٠٣	١,٠٨١,٦٥٠,٢٢٦		إجمالي الالتزامات
١,٤٠٠,٣٩٥,٣٠٤	١,٥٦٦,٦١٢,٥٠٢	١,٥٦٤,٣٤٦,٧٩٠		إجمالي حقوق الملكية والالتزامات

عصام مهداوي
المدير العام



الشيخ فيصل بن خالد بن سلطان القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

*تمت إعادة بيان معلومات المقارنة نتيجة للتغيرات في السياسة المحاسبية وتصحيح الأخطاء (راجع الإيضاح ٣٤).

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول البيانات المالية الموحدة مدرج على الصفحات من ٢ إلى ٨.

٢٠٢٤ درهم (شُعاد بياناتها)*	٢٠٢٥ درهم	إيضاحات	
١,٤٤٧,٨٧٧,٧١٥	١,٦٤٥,٩١٨,٥٢٨	١٩	إيرادات التأمين
(١,٤٥٥,٠٧٩,٢٨٩)	(١,٣٩٦,٧١٩,٣١٨)	٢٠	مصروفات خدمة التأمين
(٧,٢٠١,٥٧٤)	٢٤٩,١٩٩,٢١٠		نتائج خدمة التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(٨١٠,٨٨١,٥٦٨)	(٩٠٥,٨٤١,٠٣٦)	٢١	تخصيص أقساط إعادة التأمين
٧٧١,٥٧٣,٩٤٨	٦٨٨,٠٥٦,٨٧٢	٢١	مبالغ قابلة للاسترداد من إعادة تأمين المطالبات المتكبدة
(٣٩,٣٠٧,٦٢٠)	(٢١٧,٧٨٤,١٦٤)		صافي المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(٤٦,٥٠٩,١٩٤)	٣١,٤١٥,٠٤٦		نتائج خدمة التأمين
٤٥,٩١٢,٨٩١	(٥,٩٣٧,٩١١)	١٨	(خسائر) // إيرادات الاستثمار وأخرى**
(١٢,٩٥٤,٢٠٩)	(١٦,٢٨٦,٥٨٨)	٢٢	مصروفات تمويل التأمين لعقود التأمين الصادرة
١٠,٤٩٤,٧٨٦	١٢,٢٣٣,١٠٨	٢٢	إيرادات تمويل إعادة التأمين لعقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(٢,٤٥٩,٤٢٣)	(٤,٠٥٣,٤٨٠)		صافي نتائج التأمين المالية
(٣,٠٥٥,٧٢٦)	٢١,٤٢٣,٦٥٥		صافي نتائج التأمين والاستثمار
(٦,١٦١,٢٧٦)	(٥,٥٤١,٠٥٠)	٢٣	مصروفات عمومية وإدارية
(٢٤,٩٣٥,٠٧٧)	(١٣,٠٢٤,٤٥٤)		تكاليف التمويل
(٢٠٦,٤١٢)	(٢٦٤,٣٥١)	١٦	تكاليف تمويل - الإيجار
(٣٤,٣٥٨,٤٩١)	٢,٥٩٣,٨٠٠		أرباح / (خسائر) السنة قبل خصم الضريبة
-	٣,٠٧٨,٤١١	٣٣	ضريبة الدخل
(٣٤,٣٥٨,٤٩١)	٥,٦٧٢,٢١١		أرباح / (خسائر) السنة بعد خصم الضريبة
(١٣,٧٤)	٢,٢٧	٢٤	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة بعد خصم الضريبة، فلس

*تمت إعادة بيان معلومات المقارنة نتيجة للتغيرات في السياسة المحاسبية وتصحيح الأخطاء (راجع الإيضاح ٣٤).

* تشمل إيرادات الفائدة المحسوبة باستخدام معدل الفائدة الفعلي والبالغة ١٦.٣ مليون درهم (٢٠٢٤: ١٥.٧٩ مليون درهم).

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول البيانات المالية الموحدة مدرج على الصفحات من ٢ إلى ٨.

بيان الدخل الشامل الآخر الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
(٣٤,٣٥٨,٤٩١)	٥,٦٧٢,٢١١	أرباح / (خسائر) السنة بعد خصم الضريبة
		الدخل الشامل الآخر
		<i>ينود لن يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:</i>
(٣,١٥٣,١٤٨)	١٣,٤٣٤,١٢٥	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(١,٢٠٩,٠٧١)	التزام الضريبة المؤجلة ذو الصلة
(٣,١٥٣,١٤٨)	١٢,٢٢٥,٠٥٤	الدخل / (الخسائر) الشاملة الأخرى للسنة
(٣٧,٥١١,٦٣٩)	١٧,٨٩٧,٢٦٥	إجمالي الدخل / (الخسائر) الشاملة للسنة

*تمت إعادة بيان معلومات المقارنة نتيجة للتغيرات في السياسة المحاسبية وتصحيح الأخطاء (راجع الإيضاح ٣٤).

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول البيانات المالية الموحدة مدرج على الصفحات من ٢ إلى ٨.

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الإجمالي درهم	الخسائر المتراكمة درهم	التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة درهم	احتياطي إعادة التأمين درهم	احتياطي اختياري درهم	احتياطي قانوني إلزامي درهم	رأس المال درهم	
٤٩٦,٥٥١,٦٢٠	(٧٤,١٧٨,٩١٧)	(١٥,٦٨٩,٠٢١)	١٤,٢٩٣,١٨١	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٢,١٢٦,٣٧٧	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (كما هي مُعلن عنها سابقاً)
٥,٧٥٩,٣١٨	٥,٧٥٩,٣١٨	-	-	-	-	-	إعادة البيان نتيجة التغير في السياسات المحاسبية
٥٠٢,٣١٠,٩٣٨	(٦٨,٤١٩,٥٩٩)	(١٥,٦٨٩,٠٢١)	١٤,٢٩٣,١٨١	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٢,١٢٦,٣٧٧	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مُعاد بيانها)*
(٣٤,٣٥٨,٤٩١)	(٣٤,٣٥٨,٤٩١)	-	-	-	-	-	خسائر السنة (مُعاد بيانها)*
(٣,١٥٣,١٤٨)	-	(٣,١٥٣,١٤٨)	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للسنة
(٣٧,٥١١,٦٣٩)	(٣٤,٣٥٨,٤٩١)	(٣,١٥٣,١٤٨)	-	-	-	-	إجمالي الخسائر الشاملة للسنة
-	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	(١٠٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	المُحول إلى الخسائر المتراكمة
-	(٤,٦٠٧,٨٣٣)	-	٤,٦٠٧,٨٣٣	-	-	-	المُحول إلى احتياطي إعادة التأمين
٤٦٤,٧٩٩,٢٩٩	(٧,٣٨٥,٩٢٣)	(١٨,٨٤٢,١٦٩)	١٨,٩٠١,٠١٤	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٢,١٢٦,٣٧٧	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مُعاد بيانها)
٥,٦٧٢,٢١١	٥,٦٧٢,٢١١	-	-	-	-	-	أرباح السنة بعد خصم الضريبة
١٢,٢٢٥,٠٥٤	-	١٢,٢٢٥,٠٥٤	-	-	-	-	الإيرادات الشاملة الأخرى للسنة
١٧,٨٩٧,٢٦٥	٥,٦٧٢,٢١١	١٢,٢٢٥,٠٥٤	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة للسنة
-	-	-	-	-	-	-	المُحول إلى احتياطي قانوني إلزامي
-	(٤,٧٩٣,٩٨٨)	-	٤,٧٩٣,٩٨٨	-	-	-	المُحول إلى احتياطي إعادة التأمين
٤٨٢,٦٩٦,٥٦٤	(٦,٥٠٧,٧٠٠)	(٦,٦١٧,١١٥)	٢٣,٦٩٥,٠٠٢	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٢,١٢٦,٣٧٧	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

*تمت إعادة بيان معلومات المقارنة نتيجة للتغيرات في السياسة المحاسبية وتصحيح الأخطاء (راجع الإيضاح ٣٤).

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	الأنشطة التشغيلية
درهم	درهم		
(٣٤,٣٥٨,٤٩١)	٢,٥٩٣,٨٠٠		أرباح/ (خسائر) السنة قبل خصم الضريبة تعديلات:
٤,٦٦٣,٧٢٢	٤,٤٣٥,٣١٦	٥	استهلاك الممتلكات والمعدات
(١٥,٧٨٦,٦٦٢)	(١٦,٣٠٠,٧١٠)	١٨	إيرادات الفائدة من الودائع
(٢,٩٨٩,٣٠٨)	(٣,٤٢٥,٠٢٦)	١٨	إيرادات توزيعات الأرباح
٣,٠٠٠,٠٠٠	٥٤,٥٢٠,٧٧٥	٦	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
٥,١٤٢,٢٦٩	٧,٢٠٤,٥٠٧	١٤	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٢٥,١٤١,٤٨٩	١٣,٢٨٨,٨٠٥		تكاليف التمويل
(٧٢,٣٩٩)	(١٧١,٣٣٨)	١٨	إيرادات أخرى
(١٥,٢٥٩,٣٨٠)	٦٢,١٤٦,١٢٩		التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
٩,١٦٦,٠٧٢	(٤٢٩,٤٠٦)		التغير في رأس المال العامل
١٩٠,٢٥٣,٦٤٠	٩٨,٧٢٠,٧٢٧		التغير في أصول عقود التأمين
(٦٧,٠٤٣,٥٥٥)	٣٨,٣٩٣,٠٣٠		التغير في التزامات عقود التأمين
(١٥,١٩٩,٧٦٧)	٦٣,٠٨١,١٣٠		التغير في أصول عقود إعادة التأمين
(٢,٦٤٦,٢٩٨)	(٣٤٥,١٨٠)		التغير في التزامات عقود إعادة التأمين
٧,٥٦٥,١٤٣	١,٨٥٣,٨٥٤		ذمم مدينة أخرى
١٠٦,٨٣٥,٨٥٥	٢٦٣,٤٢٠,٢٨٤		ذمم دائنة أخرى
(١,٤٧٥,٩٩٨)	(٧,٢٠٦,٩٠٦)	١٤	النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
			مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
١٠٥,٣٥٩,٨٥٧	٢٥٦,٢١٣,٣٧٨		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(١١٤,٧٦٤,٠٦٤)	(٩١,٥٩٧,٤٦١)		الأنشطة الاستثمارية
٤٠,٠٠٦,١١٢	١٨,١٢٦,٨٥٣		إيداع الودائع الثابتة
٢,٠٠٠	-		استحقاقات الودائع الثابتة
(٤,٢٠٥,٩٨٩)	(٤,٧٨٦)	٦	الحركة في الودائع بهامش
-	(٢٧٦,٥٠٥)	٧	إضافات إلى عقارات استثمارية
(١,٣٦٩,٨٧٩)	(١,٧٩٦,٨١٧)	٥	شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
-	٢,١٣٠,٦٠٣		شراء ممتلكات ومعدات
١٤,٠٠٩,٢٨٣	١٦,٣٠٠,٧١٠		متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
٢,٩٨٩,٣٠٨	٣,٤٢٥,٠٢٦	١٨	الفائدة المستلمة
٣٦,٢٧٦	٦٨,١٠٤		توزيعات الأرباح مستلمة
(٦٣,٢٩٦,٩٥٣)	(٥٣,٦٢٤,٢٧٣)		إيرادات أخرى
			صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
-	-	١٥	الأنشطة التمويلية
٢١,٠٩٢,٢٥٥	(١٨٤,٧٨٠,٩٨٦)	١٥	الحصول على قروض مصرفية
(٢٤,٩٣٥,٠٧٧)	(١٣,٠٢٤,٤٥٤)		سداد قروض مصرفية
(٤,٤٢١,٨٩٣)	(٣,٩٦٤,١٤٨)	١٦	تكاليف التمويل المدفوعة
			مدفوعات الإيجار
(٨,٢٦٤,٧١٥)	(٢٠١,٧٦٩,٥٨٨)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٣٣,٧٩٨,١٨٩	٨١٩,٥١٧		صافي التغير في النقد وما يعادله خلال السنة
٧٢,٩٥٢,٢٣٠	١٠٦,٧٥٠,٤١٩		النقد وما يعادله في بداية السنة
١٠٦,٧٥٠,٤١٩	١٠٧,٥٦٩,٩٣٦	١١	النقد وما يعادله في نهاية السنة
٦٠٢,٨٩٩	-		معاملات غير نقدية:
(٥٦٦,٧٧٦)	(١,٦٢٦,٩٦٤)		أصول حق الاستخدام
٤,٦٠٧,٨٣٣	٤,٧٩٣,٩٨٨		التزامات الإيجار
(١٠٠,٠٠٠,٠٠٠)	-		احتياطي إعادة التأمين
-	-		احتياطي اختياري
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	(٤,٧٩٣,٩٨٨)		احتياطي قانوني
			خسائر مُتراكمَة

*تمت إعادة بيان معلومات المقارنة نتيجة للتغيرات في السياسة المحاسبية وتصحيح الأخطاء (راجع الإيضاح ٣٤).

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول البيانات المالية الموحدة مدرج على الصفحات من ٢ إلى ٨.

١ معلومات عامة

تأسست شركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم الشارقة بتاريخ ١٦ مايو ١٩٧٨. تخضع الشركة للوائح الأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥، كما أن الشركة مسجلة في سجل شركات التأمين بمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، تحت رقم التسجيل ١٥.

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً لمتطلبات القوانين واللوائح المعمول بها، بما في ذلك المرسوم بالقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١.

تتواجد الشركة وتزاول أعمالها في دولة الإمارات العربية المتحدة وعنوان مكتبها المسجل هو ص.ب ٦٠٠٠، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. إن الأسهم العادية للشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في مزاوله أعمال تأمين الممتلكات، والهندسة، والسيارات، والبحرية، والطيران، وتأمينات متنوعة، وتأمين الحوادث، والتأمين الجماعي على الحياة والتأمين الطبي. تعمل الشركة من خلال مركزها الرئيسي بإمارة الشارقة كما أن لها فروع في كل من دبي، أبوظبي، العين، خورفكان، الفجيرة وعجمان.

كما هو مبين في الإيضاح رقم ٣-٣ حول البيانات المالية الموحدة، تتضمن البيانات المالية الموحدة الشركة وشركتها التابعة، البحيرة للاستثمار الاقتصادي والإنشاء، شركة مملوكة بالكامل للشركة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة").

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وعند إجراء هذا التقييم، قام أعضاء مجلس الإدارة بممارسة أحكام جوهرية، لا سيما في تقييم أثر عدم الالتزام بمتطلبات ملاءة رأس المال للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

يرجع عدم الالتزام بمتطلبات ملاءة رأس المال إلى عدة أسباب، منها عدم جواز قبول بعض الأصول، بما في ذلك العقارات الاستثمارية، ومصروفات مخاطر الائتمان المرتبطة ببعض الأرصدة المدينة. لأغراض حسابات متطلبات ملاءة رأس المال الملاءة، يتم احتساب مصروفات الائتمان وفقاً لقواعد حساب الملاءة المالية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. ومع ذلك، ترى الإدارة أن بعض الأرصدة المدينة المستحقة من منشآت حكومية تنطوي على مخاطر ضئيلة من التعثر في السداد. بينما لا تؤثر حالة عدم الالتزام بمتطلبات ملاءة رأس المال على السيولة التشغيلية للمجموعة أو قدرتها على الوفاء بالتزاماتها المالية في سياق أعمالها الاعتيادية، إلا أن هذا الأمر يستدعي رقابة محكمة من قبل الجهات التنظيمية، ويستلزم اتخاذ تدابير استباقية لاستعادة وضع الملاءة المالية فيما يتعلق بعجز متطلبات ملاءة رأس المال.

لتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين مادي بشأن افتراض مبدأ الاستمرارية، أخذ أعضاء مجلس الإدارة في الاعتبار ما يلي:

- حصول المجموعة على خطاب عدم ممانعة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بشأن خطة استعادة الملاءة؛
- قيام المجموعة بتنفيذ خطوات رئيسية خلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٥، مما أدى إلى تحسن جوهري في وضع الملاءة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥؛
- استمرار المجموعة في الالتزام بخطة العمل المقترحة ضمن خطة استعادة الملاءة؛ و
- وجود توقعات تُظهر تحقيق أرباح خلال الاثني عشر شهراً القادمة، مما سيساهم في تحسين وضع الملاءة للمجموعة بشكل أكبر.

خلص أعضاء مجلس الإدارة إلى عدم وجود أي حالة عدم يقين مادي من شأنها إثارة شكوك جوهرية حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. يستند هذا الحكم إلى نتائج متوقعة بشكل معقول، بما في ذلك موافقة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي على خطة استعادة الملاءة الخاصة بالمجموعة، وقيام الإدارة بتنفيذ إجراءات رئيسية أدت إلى تحسن كبير في وضع الملاءة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. ينطوي هذا الاستنتاج على أحكام هامة، ويُقر أعضاء مجلس الإدارة بأن النتائج الفعلية قد تختلف في حال ظهور ظروف معاكسة، بما في ذلك تفاقم معدلات الخسائر، أو خسائر مُحْتَجِزة ضخمة، أو أحداث كارثية تفوق قدرة المجموعة على إعادة التأمين، أو أي أمور تنظيمية أخرى. ومع ذلك، يُعرب مجلس الإدارة عن ثقته بخطة الإدارة لمعالجة الملاءة المالية، ويتوقع تحسن ملحوظ في مركز الملاءة المالية للمجموعة في المستقبل المنظور.

١-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتفسيرات المطبقة في البيانات المالية الموحدة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية ذات الصلة التالية:

رقم المعيار	اسم المعيار	تاريخ التفعيل
المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١	عدم إمكانية صرف إحدى العملات الأجنبية - تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١	١ يناير ٢٠٢٥

طبقت المجموعة هذه المعايير ولم يكن لها أي تأثير جوهري على هذه البيانات المالية الموحدة.

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

٢-٢ المعايير الصادرة ولكنها غير سارية بعد

تم الإفصاح أدناه عن تأثير المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة الصادرة ولكنها غير سارية بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية للمجموعة. تعتزم المجموعة تطبيق تلك المعايير، حيثما ينطبق، عند سريانها.

رقم المعيار	اسم المعيار	تاريخ التفعيل
المعيار رقم ٩ والمعيار رقم ٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على المعيار رقم ٩ والمعيار رقم ٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية التحسينات السنوية للمعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية – المجلد ١١	١ يناير ٢٠٢٦
المعيار رقم ١٨ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	العرض والإفصاح في البيانات المالية	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار رقم ١٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	الشركات التابعة دون مساءلة عامة: الإفصاحات	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار رقم ١٠ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨	بيع أو المساهمة في الموجودات بين المستثمر وشركته الزميلة أو ائتلافه المشترك (تعديلات على المعيار رقم ١٠ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨)	تم تأجيل تاريخ التفعيل إلى أجل غير مسمى

٣ السياسات المحاسبية المادية

فيما يلي ملخصاً للسياسات المحاسبية المادية المطبقة عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة. طبقت هذه السياسات بشكل متسق على جميع السنوات المعروضة.

١-٣ بيان الامتثال

يتم عرض هذه البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بالدرهم الإماراتي ("الدرهم")، وهو العملة التشغيلية للشركة. تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير المالية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وتفسيراتها الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية وامتثالاً لمتطلبات المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية ("قانون الشركات") والأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥.

٢-٣ أساس الإعداد

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المطبقة في دولة الإمارات العربية المتحدة، والمتطلبات القانونية السارية في دولة الإمارات، باستثناء التأثيرات المحتملة لأعمال التحقيق الداخلي الجارية المذكورة أدناه. لقد تم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء بعض الأدوات المالية والبنود الأخرى التي يتم قياسها بالقيمة العادلة كما هو موضح في السياسات المحاسبية. تم التصريح من قبل مجلس الإدارة بإصدار هذه البيانات المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٦.

أعمال التحقيق الداخلي الجارية

لاحقاً لنهاية السنة المالية، حددت الشركة مخاوف تتعلق ببعض الأمور التي قد تؤثر على الضوابط الداخلية لإعداد التقارير المالية، وبعض المبالغ المسجلة في السجلات المحاسبية للشركة. شرعت لجنة التدقيق ومجلس الإدارة تحقيقاً داخلياً، واستعاننا بخبراء في أعمال التحقيق للمساعدة. حتى تاريخ التصريح بإصدار هذه البيانات المالية الموحدة، لم يتم الانتهاء من أعمال التحقيق.

في هذه المرحلة، لم يتسن للإدارة قياس أي تأثير مالي موثوق به ناتج عن الأمور الخاضعة للتحقيق. لم يتم الاعتراف بأي مبلغ في هذه البيانات المالية الموحدة فيما يتعلق بالمبالغ التي قد تكشف عنها أعمال التحقيق، وذلك للأسباب التالية: (١) لا تستطيع الإدارة حالياً تحديد ما إذا كان هناك التزام حالي يستدعي الاعتراف به، و(٢) لا يمكن وضع تقدير موثوق لأي التزام من هذا القبيل حتى اكتمال أعمال التحقيق وأي مراجعات متخصصة ذات صلة. قد تؤدي نتائج التحقيق، وأي إجراءات تنظيمية أو قانونية لاحقة، إلى تعديل المبالغ المعترف بها أو الاعتراف بمخصصات في فترة تقرير مستقبلية.

٣ السياسات المحاسبية المادية (تابع)

٢-٣ أساس الإعداد (تابع)

استخدام الأحكام والتقديرات

أسفرت الأمور الخاضعة للتحقيق عن زيادة حالة عدم اليقين في التقديرات المرتبطة ببعض الأحكام والتقديرات المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة. تشمل المجالات الأكثر تأثراً في البيانات المالية الموحدة، على سبيل المثال لا الحصر:

- قياس التزامات عقود التأمين، وضم إعادة التأمين المدينة، ومخصصات المطالبات؛
- الاعتراف بمخصصات الالتزامات والضم المدينة المحتملة وقياسها؛
- تقييم مؤشرات انخفاض قيمة الأصول المالية.

قامت الإدارة بتطبيق سياساتها المحاسبية بشكل متسق، واستخدمت، حيثما أمكن، أفضل المعلومات المتاحة في تاريخ التقرير لوضع التقديرات والأحكام.

الأحداث اللاحقة

تواصل الشركة متابعة التطورات الناجمة عن أعمال التحقيق الداخلي وأي أمور تنظيمية أو قانونية ذات صلة بعد تاريخ التقرير. أي أحداث مادية تشكل أدلة إضافية على الظروف القائمة في تاريخ التقرير، سيتم عكسها في البيانات المالية الموحدة. أما التطورات المادية الأخرى التي تحدث لاحقاً لتاريخ التقرير والتي لا تشكل أدلة إضافية على الظروف القائمة في ذلك التاريخ، فسيتم الإفصاح عنها كأحداث لا تقتضي تعديل في البيانات المالية، حيثما تقتضي الضرورة.

في تاريخ التصريح بإصدار هذه البيانات المالية الموحدة، يتعذر عملياً تحديد أي تأثير مالي محتمل، حيث إن هذا التقدير الكمي سيكون جزافياً. ستقوم الإدارة بتحديث الإفصاحات والمبالغ المُعترف بها في فترات التقارير اللاحقة حال توفر معلومات إضافية.

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة على أساس الاستحقاق بموجب مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات العقارية وبعض الأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة، وعقود التأمين وإعادة التأمين التي يتم قياسها بالتدفقات النقدية المقدرة للوفاء بالالتزامات، والتي يُتوقع أن تنشأ عندما تفي المجموعة بالتزاماتها التعاقدية كما في نهاية كل فترة تقرير، وكذلك مُخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين الذي يُحتسب وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩.

لم يتم عرض بيان المركز المالي الموحد للمجموعة باستخدام تصنيف متداول/غير متداول. ومع ذلك، تُصنف الأرصدة التالية عموماً على أنها متداولة: والنقد وما يعادله والذمم المدينة الأخرى والودائع وضريبة الدخل الدائنة والذمم الدائنة الأخرى. يتم تصنيف الأرصدة التالية عموماً على أنها غير متداولة: الممتلكات والمعدات، استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى، والاستثمارات العقارية، والوديعة القانونية الإلزامية، والالتزام الضريبية المؤجلة ومُخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين. أما الأرصدة التالية فهي ذات طبيعة مختلطة (تشمل أجزاء متداولة وأخرى غير متداولة): أصول والتزامات عقود إعادة التأمين وأصول والتزامات عقود التأمين والقروض المصرفية والتزامات الإيجار.

٣-٣ أساس توحيد البيانات المالية

تشتمل البيانات المالية الموحدة لشركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع وشركتها التابعة ("المجموعة") على البيانات المالية الموحدة لكل من الشركة الأم والشركة الخاضعة لسيطرة الشركة الأم (الشركة التابعة).

تتحقق السيطرة عندما تتمتع المجموعة بما يلي:

- السلطة على الشركة المستثمر فيها؛
- التعرض لعوائد مُتغيرة أو تحظى بحقوق في عوائد متغيرة جراء مشاركتها في الشركة المُستثمر فيها؛
- ولديها القدرة على استخدام سلطتها للتأثير على عوائدها.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها من عدمه في حال كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغييرات في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورة أعلاه.

عندما تُمثل حقوق المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت للشركة المستثمر فيها، عندئذٍ يكون لديها سلطة على الشركة المستثمر فيها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها القدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة بالشركة المستثمر فيها من جانب واحد.

٣ السياسات المحاسبية المادية (تابع)

٣-٣ أساس توحيد البيانات المالية (تابع)

تأخذ المجموعة بالاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كانت حقوق التصويت الخاصة بالمجموعة في شركة مستثمر فيها كافية لتمنحها النفوذ، ويتضمن ذلك ما يلي:

- مقدار حقوق التصويت المكفولة للمجموعة مقارنة بحقوق تصويت وأنصبة الشركاء الآخرين؛
- حقوق التصويت المحتملة للمجموعة أو للشركاء الآخرين أو الأطراف الأخرى؛
- الحقوق الناتجة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى؛
- أي وقائع وظروف أخرى تشير إلى أن المجموعة يحق لها، أو لا يُمكنها، حالياً توجيه الأنشطة ذات الصلة في الوقت الذي يجب اتخاذ القرارات فيه، بما في ذلك أنماط التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

يبدأ توحيد نتائج الشركة التابعة عندما تسيطر المجموعة على الشركة التابعة ويتوقف توحيد تلك النتائج متى تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. على وجه التحديد، يتم إدراج إيرادات ومصروفات الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة ضمن بيان الدخل الموحد وبيان الدخل الشامل الآخر الموحد من تاريخ بدء سيطرة المجموعة على الشركة التابعة حتى تاريخ توقف سيطرة المجموعة على هذه الشركة التابعة.

عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة بهدف جعل سياساتها المحاسبية متوافقة مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

يتم استبعاد جميع الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية فيما بين شركات المجموعة ذات الصلة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

يرد أدناه تفاصيل الشركة التابعة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤:

اسم الشركة التابعة	مكان التأسيس والتشغيل	نسبة حصة الملكية٪ وسلطة التصويت المُحتفظ بها	النشاط الرئيسي
البحيرة للاستثمار الاقتصادي والانشاء	الشارقة، الإمارات العربية المتحدة	٪١٠٠	استثمار في مشروعات اقتصادية

٣-٤ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ "عقود التأمين"

تصنيف عقود التأمين وإعادة التأمين

تتولى المجموعة إصدار عقود تأمين في سياق الأعمال الاعتيادية، والتي تقبل بموجبها مخاطر تأمين كبيرة من حاملي وثائقها. وفي إطار التوجيهات العامة، تحدد المجموعة ما إذا كان لديها مخاطر تأمين جوهرية، من خلال مقارنة التعويضات المستحقة الدفع في أعقاب وقوع حدث مؤمن ضده مع التعويضات المستحقة الدفع في حالة عدم وقوع ذلك الحدث. كما يمكن نقل المخاطر المالية بموجب عقود التأمين.

المعالجة المحاسبية لعقود التأمين وإعادة التأمين

فصل مكونات عقود التأمين وإعادة التأمين عن غيرها من المكونات الأخرى

لا تقوم المجموعة بفصل مكونات عقود التأمين وإعادة التأمين إلا في الحالات التالية. تفصل المجموعة المكونات التالية عن عقد التأمين أو إعادة التأمين عند إبرامه، وتُعاملها محاسبياً كما لو أنها أدوات مالية مستقلة:

- المشتريات المالية المضمنة في العقد والتي لا ترتبط سماتها الاقتصادية ومخاطرها ارتباطاً وثيقاً بتلك الخاصة بالعقد الأصلي، والتي لا تتوافق شروطها مع تعريف عقد التأمين أو إعادة التأمين كأداة مستقلة؛ و

- مكونات الاستثمار منفصلة: أي مكونات الاستثمار غير المترابطة ارتباطاً وثيقاً بمكونات التأمين، والتي تنطوي على عقود مستقلة مماثلة تُباع أو يمكن بيعها بشكل منفصل في ذات السوق أو الدولة نفسها.

بعد فصل أي من مكونات الأدوات المالية، تقوم المجموعة بفصل أي وعد بنقل سلع أو خدمات منفصلة لحاملي وثائق التأمين، بخلاف التغطية التأمينية وخدمات الاستثمار، وتُعاملها محاسبياً كعقود منفصلة مع العملاء (أي ليست عقود تأمين). تُعتبر السلعة أو الخدمة منفصلة إذا كان بإمكان حامل الوثيقة الاستفادة منها إما بشكل مستقل أو باستخدام موارد أخرى متاحة له بسهولة. لا تعتبر السلعة أو الخدمة منفصلة ويتم احتسابها مع عنصر التأمين إذا كانت التدفقات النقدية والمخاطر المرتبطة بالسلعة أو الخدمة مترابطة بشكل كبير بالتدفقات النقدية والمخاطر المرتبطة بعنصر التأمين، وتقدم المجموعة خدمة جوهرية تُدمج السلعة أو الخدمة مع عنصر التأمين.

٣ السياسات المحاسبية المادية (تابع)

٤-٣ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) - عقود التأمين (تابع)

مستوى التجميع

يقتضي المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ من الشركة تحديد مستوى التجميع ومن ثم تطبيق متطلبات هذا المعيار. طبقت المجموعة سابقاً مستويات التجميع بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤، والتي جاءت أعلى بكثير من مستوى التجميع المطلوب طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧. يُحدد مستوى التجميع لدى المجموعة أولاً عن طريق تقسيم الأعمال المكتتبه إلى محافظ. وعلى جانب آخر، تتألف المحافظ من مجموعاتٍ من العقود ذات مخاطر متشابهة والتي يتم إدارتها معاً. كما تنقسم المحافظ لاحقاً على أساس الربحية المتوقعة عند بداية العقد إلى ثلاث فئات وهي: العقود المثقلة بالتزامات، والعقود التي لا تنطوي على مخاطر كبيرة لكي تصبح مثقلة بالتزامات، والعقود الأخرى المتبقية. وهو ما يعني بدوره، أنه يتعين على المجموعة تحديد فئة العقد باعتباره الوحدة "الأصغر" بما يعني القاسم المشترك الأصغر وذلك لغرض تحديد مستوى التجميع المرجو. وعلى الرغم من ذلك، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان هناك مجموعة من العقود يجب التعامل معها كوحدة واحدة بناءً على معلومات معقولة وداعمة أو ما إذا كان هناك عقد فردي ينطوي على مكونات تستلزم فصلها والتعامل معها على أنها عقوداً مستقلة. وعلى هذا النحو، فمن الوارد أن تتفاوت طريقة التعامل مع العقود من حيث اعتبارها عقوداً للأغراض المحاسبية عما يُنظر إليها بكونها عقوداً لأغراضٍ أخرى (قانونية أو إدارية على سبيل المثال). يشير المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ أيضاً إلى أنه لا يجوز لأي مجموعة خاصة بمستوى أغراض التجميع أن تحتوي على عقود صادرة لأكثر من عام واحد.

قررت المجموعة تجميع تلك العقود التي قد تقع ضمن مجموعات مختلفة وذلك فقط لأن القانون أو اللوائح تقيد على وجه التحديد قدرتها العملية على تحديد سعر أو مستوى مختلف من الفوائد لحاملي الوثائق ذات خصائص مختلفة. طبقت المجموعة نهجاً بأثر رجعي كامل للانتقال إلى المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧. تنقسم المحافظ إلى مجموعات من العقود حسب الربع الذي تم فيه الإصدار والربحية لأغراض الاعتراف والقياس.

ومن ثم، تنقسم المحافظ في كل ربع تم فيه الإصدار إلى ثلاث مجموعات، وهي على النحو التالي:

- مجموعة العقود المثقلة بالتزامات عند الاعتراف المبدئي (إن وجدت)
- ومجموعة العقود التي لا تحظى بأي احتمالٍ ملحوظ، عند الاعتراف المبدئي، بأن تصبح مثقلة بالتزامات لاحقاً (إن وجدت)
- مجموعة العقود الأخرى المتبقية في المحفظة (إن وجدت)

تقوم المجموعة بتقييم جميع العقود في المرحلة الأولية بناءً على الجدارة التأمينية للشركة أو الفرد المعني. وتُراجع أقساماً مثل قسم الاكتواريين وقسم الاكتتاب وقسم المطالبات أداء عقود المجموعة والعقود الفردية، وتُتخذ القرارات بناءً على ذلك عند حلول موعد تجديدها. أما العقود التي لا تحقق المعايير المحددة أو المتوقعة، فيتم مناقشتها مع الفرق الفنية، وقد تخضع لبرنامج مراقبة وتحسين دقيق.

الاعتراف

تعترف المجموعة بمجموعات عقود التأمين التي تصدرها، في الوقت الأقرب مما يلي:

- بداية سنة تغطية مجموعة العقود؛
- تاريخ استحقاق الدفعة الأولى من حامل الوثيقة في مجموعة العقود أو تاريخ استلامها مالم يكن هناك تاريخ استحقاق مُحدد؛
- بالنسبة لمجموعة العقود المثقلة بالتزامات، إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى أن مجموعة العقود مثقلة بالتزامات، عندئذٍ تعترف المجموعة بمجموعة من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها؛

تقوم المجموعة بالاعتراف بمجموعات عقود إعادة التأمين التي تحتفظ بها اعتباراً من أول موعد مما يلي:

- إذا كانت عقود إعادة التأمين توفر تغطية متناسبة فيما بعد بداية سنة التغطية لمجموعة العقود، أو الاعتراف المبدئي بأي عقد أساسي؛
- في جميع الحالات الأخرى، تصيف المجموعة، من بداية سنة تغطية مجموعة العقود، عقوداً جديدة إلى المجموعة عند إصدارها تلك العقود أو بدنها.

حدود العقد

تدرج المجموعة عند قياس مجموعة من عقود التأمين جميع التدفقات النقدية المستقبلية ضمن حدود كل عقد في المجموعة. تكون التدفقات النقدية ضمن حدود عقد التأمين إذا نشأت عن حقوق والتزامات فعلية موجودة خلال سنة التقرير التي يمكن للمجموعة فيها إلزام حامل الوثيقة بدفع أقساط التأمين، أو التي يكون لدى المجموعة فيها التزام فعلي بتقديم الخدمات لحامل الوثيقة.

٣ السياسات المحاسبية المادية (تابع)

٤-٣ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) - عقود التأمين (تابع)

حدود العقد (تابع)

ينتهي الالتزام الفعلي بتقديم الخدمات عندما:

- تتمتع المجموعة بالقدرة العملية على إعادة تقييم المخاطر التي يتعرض لها حامل الوثيقة، ونتيجة لذلك، يمكنها تحديد سعر أو مستوى المنافع الذي يعكس بدوره تلك المخاطر بالكامل؛ أو يتم استيفاء كلا المعيارين التاليين:
 - القدرة العملية لدى المجموعة من حيث إعادة تقييم مخاطر محفظة عقود التأمين التي تحتوي على العقد، ومن ثم، يمكنها تحديد سعر أو مستوى من المنافع التي تعكس بالكامل مخاطر تلك المحفظة؛
 - وأن لا تأخذ عملية تسعير أقساط التغطية حتى تاريخ إعادة تقييم المخاطر بعين الاعتبار المخاطر التي تتعلق بالسنوات التي تلي تاريخ إعادة التقييم.
- لا يتم الاعتراف بالالتزام أو الأصل المتعلق بالأقساط أو المطالبات المتوقعة خارج حدود عقد التأمين. كما تتعلق هذه المبالغ بعقود التأمين المستقبلية.

القياس - نهج تخصيص الأقساط

عقود التأمين - القياس المبدئي

تطبق المجموعة نهج تخصيص الأقساط على جميع عقود التأمين التي تصدرها وعقود إعادة التأمين التي تحتفظ بها، على النحو التالي:

- سنة التغطية لكل عقد في المجموعة هي سنة واحدة أو أقل، بما في ذلك التغطية الناشئة عن جميع الأقساط التي تقع ضمن حدود العقد. أو
 - بالنسبة للعقود التي تزيد مدتها عن عام واحد، قامت المجموعة بصياغة سيناريوهات مستقبلية محتملة وتتوقع بشكل معقول ألا يختلف قياس الالتزام عن التغطية المتبقية للمجموعة التي تحتوي على تلك العقود بموجب نهج تخصيص الأقساط اختلافاً جوهرياً عن القياس الذي سيتم تحديده باستخدام النموذج العام. وضعت كذلك المجموعة في اعتبارها عند تقييم الأهمية النسبية العوامل النوعية مثل طبيعة المخاطر وأنواع أنشطة أعمالها.
- لا تطبق المجموعة نهج تخصيص الأقساط إذا كانت تتوقع، في بداية مجموعة العقود، تغييراً كبيراً في التدفقات النقدية للوفاء والتي من شأنها أن تؤثر على قياس الالتزام للتغطية المتبقية خلال الفترة التي تسبق تكبد المطالبة. يزداد التباين في التدفقات النقدية للوفاء في الحالات التالية:
- مدى التدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بأي مشتقات مضمنة في العقود.
 - طول فترة تغطية مجموعة العقود.

بالنسبة لمجموعة العقود غير المثقلة بالالتزامات عند الاعتراف المبدئي، تقيس المجموعة الالتزام بالتغطية المتبقية كأقساط التأمين، إن وجدت، المستلمة عند الاعتراف الأولي ناقصاً أي تدفقات نقدية للاستحواذ على عقود التأمين في ذلك التاريخ، باستثناء العقود التي مدتها سنة واحدة أو أقل حيث يتم تسجيلها كمصروفات، زائداً أو ناقصاً أي مبلغ ناتج عن إيقاف الاعتراف في ذلك التاريخ للأصل أو الالتزام المعترف به للتدفقات النقدية للاستحواذ على عقد التأمين التي تدفعها المجموعة أو تحصل عليها قبل الاعتراف بمجموعة عقود التأمين. لا يوجد مخصص للقيمة الزمنية للمال حيث يتم استلام الأقساط في الغالب خلال عام واحد من سنة التغطية.

تقيس المجموعة أصول إعادة التأمين الخاصة بها لمجموعة من عقود إعادة التأمين التي تحتفظ بها على نفس أساس عقود التأمين التي تصدرها، ومع ذلك، يتم تعديلها لتعكس ميزات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها والتي تختلف عن عقود التأمين الصادرة، على سبيل المثال تحقيق المصروفات أو تخفيض النفقات بدلاً من الإيرادات.

٣ السياسات المحاسبية المادية (تابع)

٤-٣ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) - عقود التأمين (تابع)

القياس - نهج تخصيص الأقساط (تابع)

عقود التأمين - القياس اللاحق

تتولى المجموعة قياس القيمة الدفترية لالتزام التغطية المتبقية في نهاية كل سنة تقرير كما هو الحال مع التزام التغطية المتبقية في بداية السنة:

- زائداً الأقساط المستلمة في السنة؛
- ناقصاً التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين المرسلة؛
- زائداً أي مبالغ تتعلق بإطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ المعترف بها كمصروفات في سنة التقرير للمجموعة؛
- زائداً أي تعديل على مكون التمويل، عندما يكون مناسباً؛
- ناقصاً المبلغ المعترف به كإيراد تأمين لسنة التغطية؛ و
- ناقصاً أي مكون استثماري مدفوع أو تم تحويله إلى التزام المطالبات المتكبدة.

تقدر المجموعة التزام المطالبات المتكبدة كتدفقات نقدية للوفاء بالعقد تتعلق بالمطالبات المتكبدة. تتضمن التدفقات النقدية للوفاء بالعقد، بطريقة غير متحيزة، جميع المعلومات المعقولة والداعمة المتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر حول المبلغ والتوقيت وعدم اليقين من تلك التدفقات النقدية المستقبلية، وتعكس التقديرات الحالية من منظور المنشأة، وتتضمن تعديلاً صريحاً للمخاطر غير المالية (تعديل المخاطر). لا تقوم المجموعة بتعديل التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة الزمنية للمال وتأثير المخاطر المالية لقياس التزام المطالبات المتكبدة والتي من المتوقع دفعها خلال سنة واحدة من تكبدها.

يتم تخصيص التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين على أساس القسط الثابت للأرباح أو الخسائر.

عقود إعادة التأمين

يتبع القياس اللاحق لعقود إعادة التأمين المحتفظ بها نفس مبادئ عقود التأمين الصادرة والتي تم تعديلها لتعكس السمات المحددة لعقود إعادة التأمين المحتفظ بها.

عقود التأمين - التعديل وإيقاف الاعتراف

تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بعقود التأمين عندما:

- تسقط الحقوق والالتزامات المتعلقة بالعقد (أي الوفاء بها أو إلغاؤها أو انتهاء مدتها)؛ أو
- تعديل العقد بحيث ينتج عن التعديل تغيير في نموذج القياس أو المعيار المطبق لقياس أحد مكونات العقد، أو يغير بشكل جوهري حدود العقد، أو يتطلب أن يتم تضمين العقد المعدل في مجموعة مختلفة من العقود. وبالتالي تقوم المجموعة في مثل هذه الحالات بإيقاف الاعتراف بالعقد المبدئي والاعتراف بالعقد المعدل كعقد جديد.

عندما لا يتم التعامل مع التعديل على أنه إيقاف اعتراف، تعترف المجموعة بالمبالغ المدفوعة أو المستلمة لتعديل العقد كتعديل على التزام التغطية المتبقية ذو الصلة.

العرض

عرضت المجموعة بشكل منفصل، في بيان المركز المالي الموحد، القيمة الدفترية لمجموعات عقود التأمين الصادرة التي تمثل أصولاً، ومحافظ عقود التأمين الصادرة، التي تمثل التزامات، وكذلك محافظ عقود إعادة التأمين المحتفظ بها والتي تمثل أصولاً ومحافظ عقود إعادة التأمين المحتفظ بها التي تمثل التزامات.

يتم تضمين أي أصول أو التزامات للتدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين المعترف بها قبل عقود التأمين المقابلة بالقيمة الدفترية لمجموعات عقود التأمين الصادرة ذات الصلة.

تفصل المجموعة بين إجمالي المبلغ المعترف به في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد ونتائج خدمة التأمين، والتي تشمل على إيرادات التأمين ومصروفات خدمة التأمين وإيرادات أو مصروفات تمويل التأمين.

كما تفصل المجموعة التغيير في تعديل المخاطر غير المالية بين الجزء المالي وغير المالي والذي سيتم عرضه في إيرادات أو مصروفات تمويل التأمين ونتائج خدمات التأمين على التوالي. تعرض المجموعة بشكل منفصل الإيرادات أو المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها من المصروفات أو الإيرادات من عقود التأمين الصادرة.

٣ السياسات المحاسبية المادية (تابع)

٤-٣ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) - عقود التأمين (تابع)

العرض

عرضت المجموعة بشكل منفصل، في بيان المركز المالي الموحد، القيمة الدفترية لمجموعات عقود التأمين الصادرة التي تمثل أصولاً، ومحافظ عقود التأمين الصادرة، التي تمثل التزامات، وكذلك محافظ عقود إعادة التأمين المحتفظ بها والتي تمثل أصولاً ومحافظ عقود إعادة التأمين المحتفظ بها التي تمثل التزامات.

يتم تضمين أي أصول أو التزامات للتدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين المعترف بها قبل عقود التأمين المقابلة بالقيمة الدفترية لمجموعات عقود التأمين الصادرة ذات الصلة.

تفصل المجموعة بين إجمالي المبلغ المعترف به في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد ونتائج خدمة التأمين، والتي تشمل على إيرادات التأمين ومصروفات خدمة التأمين وإيرادات أو مصروفات تمويل التأمين.

كما تفصل المجموعة التغيير في تعديل المخاطر غير المالية بين الجزء المالي وغير المالي والذي سيتم عرضه في إيرادات أو مصروفات تمويل التأمين ونتائج خدمات التأمين على التوالي. تعرض المجموعة بشكل منفصل الإيرادات أو المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها من المصروفات أو الإيرادات من عقود التأمين الصادرة.

إيرادات التأمين

تعتبر إيرادات التأمين للسنة هي قيمة مقبوضات أقساط التأمين المتوقعة (باستثناء أي مكون استثماري) المخصصة للسنة. تقوم المجموعة بتوزيع مقبوضات الأقساط المتوقعة لكل سنة تغطية على أساس مرور الوقت؛ ولكن إذا كان النمط المتوقع للتححرر من المخاطر خلال سنة التغطية يختلف اختلافاً كبيراً بمرور الوقت، فعندئذٍ يكون على أساس التوقيت المتوقع لمصروفات خدمة التأمين المتكبدة.

تقوم المجموعة بتغيير أساس التوزيع بين الطريقتين أعلاه حسب الضرورة، إذا تغيرت الحقائق والظروف. يُحتسب التغيير بأثر مستقبلي كتغيير في التقدير المحاسبي. بالنسبة للسنوات المعروضة، تم الاعتراف بجميع الإيرادات على أساس مرور الوقت.

مكونات الخسائر

تفترض المجموعة عدم وجود عقود مثقلة بالالتزامات عند الاعتراف المبدئي ما لم تُشير الحقائق والظروف على خلاف ذلك. تقوم المجموعة بإعادة تقييم ذلك بصورة ربع سنوية وإذا كانت الحقائق والظروف في نهاية ربيع السنة تشير إلى أن مجموعة من عقود التأمين مثقلة بالالتزامات، عندئذٍ تقوم المجموعة بإنشاء مكون خسارة على أنه زيادة في التدفقات النقدية للوفاء بالعقد والتي تتعلق بالتغطية المتبقية لمجموعة العقود على القيمة الدفترية لالتزام التغطية المتبقية لمجموعة العقود. وبناءً عليه، بنهاية سنة تغطية مجموعة العقود، سيكون مكون الخسائر صفراً.

إيرادات ومصروفات تمويل التأمين

تشتمل إيرادات أو مصروفات تمويل التأمين على التغيير في القيمة الدفترية لمجموعة عقود التأمين الناشئة عن:

- تأثير القيمة الزمنية للمال والتغيرات الواقعة بها؛ و
- تأثير المخاطر المالية والتغيرات في المخاطر المالية.

لا تفصل المجموعة بين إيرادات أو مصروفات تمويل التأمين في كل من الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر.

صافي إيرادات أو مصروفات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

تعرض المجموعة بشكل منفصل في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد، المبالغ المتوقعة استردادها من شركات إعادة التأمين، وتخصيص أقساط إعادة التأمين المدفوعة. تعتبر المجموعة التدفقات النقدية لإعادة التأمين التي تعتمد على المطالبات المرتبطة بالعقود الأساسية جزءاً من المطالبات التي يتوقع سدادها بموجب عقد إعادة التأمين المحتفظ به، مع استثناء مكونات الاستثمار والعمولات عن تخصيص أقساط إعادة التأمين في صدر بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.

٣ السياسات المحاسبية المادية (تابع)

٤-٣ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) – عقود التأمين (تابع)

تصنيف عقود التأمين

تصنف عقود التأمين التي تصدرها المجموعة إلى فئتين رئيسيتين حسب مدة المخاطر وهي: عقود التأمين قصيرة الأجل وعقود التأمين طويلة الأجل.

عقود التأمين قصيرة الأجل

تتمثل هذه العقود في عقود التأمين الصحي والتأمين على المركبات والممتلكات والتأمين ضد الحوادث والتأمين البحري والهندسي وعقود التأمين على الحياة قصيرة الأجل التي لا تتجاوز مدتها ١٢ شهر. تم تقييم هذه العقود وفقاً لمنهجية تخصيص الأقساط.

عقود التأمين الصحي التي تُسهم في حماية عملاء المجموعة من مخاطر تكبد النفقات الطبية. يُعد تقييم الوضع الصحي جزءاً من إجراءات الاكتتاب لدى المجموعة والتي يتم بموجبها تحميل اشتراكات التأمين بما يعكس الحالة الصحية للمتقدم بطلب التأمين والتاريخ الطبي عن عائلته. كما تركز عملية تحديد الأسعار إلى الافتراضات مثل نسبة الاستمرارية والتي تستند إلى الخبرة السابقة والتوجهات الحالية. علاوة على ذلك، تخضع العقود التي تنطوي على مخاطر وضمائم محددة للتقييم بغرض تحديد إمكانية تحقيق أرباح وفقاً للإجراءات الموضوعية مسبقاً قبل اعتمادها.

التأمين البحري الذي يغطي خسارة أو ضرر السفن والبضائع والمحطات وأي وسيلة نقل يتم من خلالها نقل الممتلكات أو الحصول عليها أو الاحتفاظ بها ما بين بلد الشحن والوجهة النهائية.

التأمين الهندسي هو وثيقة تأمين تغطي مجموعة واسعة من المخاطر المتعلقة بالأعمال الهندسية؛ وهو تأمين شامل يوفر حماية كاملة ضد المخاطر المرتبطة بتركيب واختبار وتشغيل أي مكينات أو آلات أو معدات.

التأمين على المركبات بما يشمل من تأمين شامل والتأمين ضد الغير. يغطي التأمين الشامل حامل وثيقة التأمين ضد أي خسارة أو ضرر يلحق بمركبة حامل الوثيقة بسبب منه نفسه أو بسبب الغير. كما أنها تغطي الغير عن الخسارة أو الضرر الذي يسببه حامل وثيقة التأمين. لا يغطي التأمين ضد الغير سوى الطرف الآخر فقط عن أي خسارة ضرر يسببها حامل وثيقة التأمين.

عقود التأمين على الممتلكات التي تعوض في الأساس عملاء المجموعة عن الأضرار التي لحقت بممتلكاتهم أو قيمة الممتلكات المفقودة. يتسنى كذلك للعملاء المعنيين بالقيام بأنشطة تجارية داخل مبانهم الحصول على تعويض عن خسارة الأرباح الناجمة عن عدم القدرة على استخدام الممتلكات المؤمن عليها في أنشطتهم التجارية (تغطية انقطاع الأعمال).

تحمي عقود التأمين ضد الحوادث عملاء المجموعة من مخاطر إلحاق الضرر بالغير نتيجة لأنشطتهم المشروعة. وتتضمن الأضرار المؤمن عليها الأحداث المدرجة وغير المدرجة في عقد التأمين.

تحمي عقود التأمين على الحياة قصيرة الأجل (التأمين الائتماني على الحياة) عملاء المجموعة من عواقب الأحداث التي من شأنها أن تؤثر على قدرة العميل أو من يعولهم للحفاظ على مستوى دخلهم الحالي. إن المزايا المضمونة المدفوعة عند وقوع حدث التأمين المحدد تكون إما ثابتة أو مرتبطة بمدى الخسارة الاقتصادية التي يتكبدها حامل الوثيقة. لا توجد فوائد للاستحقاق أو التنازل.

تتم مراجعة المنتجات من قبل وحدات الأعمال بصورة سنوية للتأكد من أن الافتراضات الخاصة بالتسعير لا تزال مناسبة. يتم إجراء تحليل لحركات الأرباح والالتزامات لمعرفة مصدر أي تغير مادي في النتائج الفعلية مقارنة بما كان متوقعاً. يؤكد هذا التحليل مدى ملاءمة الافتراضات المستخدمة في الاكتتاب والتسعير.

عقود التأمين طويلة الأجل

تشمل هذه العقود تأمين السيارات، والتأمين الهندسي، وتأمين الحياة الائتماني، والتي تتجاوز مدتها ١٢ شهر. تم تقييم هذه العقود وفقاً لمنهجية تخصيص الأقساط بناءً على اختبار الأهلية لمنهجية تخصيص الأقساط. يتضمن ذلك تقييم للتأكد من أن الالتزام بالتغطية المتبقية وفقاً لمنهجية تخصيص الأقساط لا يختلف بشكل مادي عن الالتزام بالتغطية المتبقية المقاسة وفقاً لنموذج القياس العام.

٣ السياسات المحاسبية المادية (تابع)

٥-٣ إيرادات الاستثمار وإيرادات أخرى

١-٥-٣ إيرادات الفوائد

تستحق إيرادات الفائدة على أساس زمني استناداً إلى أصل المبلغ القائم ومعدل الفائدة الفعلي المستخدم، والذي يمثل المعدل الذي يتم بموجبه تخفيض المقبوضات النقدية المستقبلية المقدر على مدى العمر المتوقع للأصل المالي إلى صافي القيمة الدفترية للأصل.

٢-٥-٣ إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح من الاستثمارات عند ثبوت حقوق المجموعة في استلام الدفعات.

٣-٥-٣ إيرادات الإيجار

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجار من العقارات الاستثمارية المؤجرة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار ذو الصلة.

٦-٣ مصروفات عمومية وإدارية

يتم تحميل المصروفات على حسابات الإيرادات لكل قسم معني. يتم توزيع المصروفات غير المباشرة ويتم تحميلها على حسابات إيرادات الأقسام على أساس إجمالي أقساط التأمين المكتتبه لكل قسم. يتم تحميل المصروفات الإدارية الأخرى في بيان الأرباح والخسائر الموحد كمصروفات عمومية وإدارية غير موزعة.

٧-٣ العملات الأجنبية

تُعرض البيانات المالية الموحدة لكل منشأة من منشآت المجموعة بعملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها المنشأة (العملة التشغيلية). ولغرض البيانات المالية الموحدة، تُعرض النتائج وكذلك المركز المالي لمنشآت المجموعة بالدرهم الإماراتي، وهو العملة التشغيلية للمجموعة وعملة عرض البيانات المالية الموحدة.

عند إعداد البيانات المالية للمنشآت الفردية، فإن أي معاملات تتم بعملة أخرى خلاف العملة التشغيلية الخاصة بها (العملات الأجنبية)، يتم تسجيلها بأسعار الصرف السائدة في تواريخ إجراء تلك المعاملات. تتم إعادة تحويل البنود النقدية المُقومة بعملة أجنبية في نهاية كل فترة التقرير وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. تتم إعادة تحويل البنود غير النقدية المُسجلة بالقيمة العادلة والمُقومة بعملة أجنبية، وفقاً لأسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. لا تتم إعادة تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها في ضوء التكلفة التاريخية بالعملات الأجنبية.

يتم الاعتراف بفروقات الصرف في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في السنة التي تنشأ فيها.

١-٨-٣ خطة الاشتراكات المحددة

إن موظفي المجموعة من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة أعضاء مشتركين في برنامج معاشات التقاعد والتأمينات الاجتماعية الذي تديره الحكومة وفقاً لقانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٧) لسنة ١٩٩٩. يتعين على المجموعة المساهمة بنسبة ١٢,٥٪ من "راتب حساب الاشتراك" من تكاليف الرواتب في برنامج مكافآت التقاعد لتمويل المكافآت. كما يساهم الموظفون والحكومة بنسبة ٥٪ و ٢,٥٪ على التوالي من "راتب حساب الاشتراك" في البرنامج. إن التزام المجموعة فيما يخص برنامج معاشات التقاعد والتأمينات الاجتماعية يقتصر على سداد الاشتراكات المحددة. ويتم تحميل هذه الاشتراكات على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٢-٨-٣ الإجازة السنوية وتذاكر الطيران

يتم تسجيل المستحقات الخاصة بالالتزام المقدر لاستحقاق الموظفين للإجازة السنوية وتذاكر الطيران نتيجة الخدمات المقدمة من قبل الموظفين المستحقين حتى نهاية السنة.

٣-٨-٣ مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يتم أيضاً رصد مخصص لإجمالي قيمة مكافآت نهاية الخدمة المستحقة للموظفين من غير مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩ استناداً إلى مكافآت الموظفين والخدمة المتراكمة كما في تاريخ التقرير بما يتوافق مع مبادئ الاعتراف والقياس بموجب المعيار. يتم الإفصاح عن الاستحقاقات المتعلقة بالإجازات وتذاكر السفر السنوية كالتزام متداول بينما يتم الإفصاح عن مخصص مكافآت نهاية الخدمة كالتزام غير متداول.

٣ السياسات المحاسبية المادية (تابع)

٨-٣ مكافآت الموظفين

٣-٨-٣ مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يتم أيضاً رصد مخصص إجمالي قيمة مكافآت نهاية الخدمة المستحقة للموظفين من غير مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩ استناداً إلى مكافآت الموظفين والخدمة المتراكمة كما في تاريخ التقرير بما يتوافق مع مبادئ الاعتراف والقياس بموجب المعيار. يتم الإفصاح عن الاستحقاقات المتعلقة بالإجازات وتذاكر السفر السنوية كالتزام متداول بينما يتم الإفصاح عن مخصص مكافآت نهاية الخدمة كالتزام غير متداول.

٩-٣ الممتلكات والمعدات

تُسجل الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة. يحتسب الاستهلاك لشطب تكلفة الأصول، باستخدام طريقة القسط الثابت بشكل متناسب، على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول المعنية. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة حساب الاستهلاك بنهاية كل سنة مع احتساب أثر أي تغيرات في التقديرات المحتسبة على أساس مستقبلي. يتم بيان الأرض بالتكلفة ناقصاً انخفاض القيمة، إن وُجد.

يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد أحد بنود الممتلكات والمعدات أو سحبه من الخدمة على أنها الفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل، ويتم الاعتراف بها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

فيما يلي الأعمار الإنتاجية التي توضع في الاعتبار عند احتساب الاستهلاك للأصول:

سنوات	أثاث ومعدات
٥	معدات الكمبيوتر
٥	أثاث وتجهيزات مكتب
١٠	فيلا سكنية
١٥	

١٠-٣ استثمارات عقارية

تتمثل الاستثمارات العقارية في عقارات محتفظ بها بغرض للحصول على إيجارات و/أو زيادة رأس المال. يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة، بما في ذلك تكاليف المعاملة.

تشتمل التكلفة على تكلفة استبدال أحد أجزاء العقار الاستثماري في وقت تكبدها إذا تم استيفاء معايير الاعتراف، بينما لا تشتمل على تكاليف الصيانة اليومية للعقار الاستثماري. يتم تسجيل الاستثمارات العقارية، عقب الاعتراف المبدئي، بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق في تاريخ التقرير. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيم العادلة للاستثمارات العقارية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي تنشأ فيها.

يتم إيقاف الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو إيقاف استخدامها تماماً وبصير من غير المتوقع تحقيق أي منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة عن إيقاف استخدام الاستثمارات العقارية أو استبعادها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي يتم فيها توقف استخدام الأصل أو استبعاده.

تُحدد القيمة العادلة وفقاً للقيم السائدة في السوق بالاستناد إلى التقييمات التي أجراها خبراء المسح العقاري والاستشاريين المستقلين.

١١-٣ انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تقوم المجموعة في نهاية كل فترة تقرير بمراجعة للقيم الدفترية لأصولها غير المالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر يدل على أن هذه الأصول قد تعرضت لخسائر انخفاض القيمة. في حالة وجود مثل هذا الدليل، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل بغرض تحديد مدى خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). كما تُقدر المجموعة القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي ينتمي لها الأصل وذلك عندما يتعدى تقدير القيمة القابلة للاسترداد لكل أصل من الأصول. أما في حالة إمكانية تحديد أساس معقول ومتسق للتخصيص، فإنه يتم تخصيص الأصول التجارية إلى الوحدات المنتجة للنقد الفردية، وإلا فإنه يتم تخصيصها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد والتي يمكن تحديد أساس تخصيص معقول ومتسق لها.

٣ السياسات المحاسبية المادية (تابع)

١١-٣ انخفاض قيمة الأصول غير المالية (تابع)

تتمثل القيمة القابلة للاسترداد في القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة من الاستخدام، أيهما أكبر. عند تقييم القيمة من الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المتعلقة بالأصل الذي لم يتم تعديل تقديرات التدفقات النقدية المستقبلية له.

في حال تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) بأقل من قيمته الدفترية، فإنه يتم خفض القيمة الدفترية للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة مباشرة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، ما لم يتم تسجيل الأصل ذو الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة تُعامل خسائر انخفاض القيمة كإنخفاض ناتج عن إعادة التقييم.

في حال تم عكس خسائر انخفاض القيمة لاحقاً، فإنه يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى مقدار التقييم المعدل لقيمه القابلة للاسترداد، وعليه فإن زيادة القيمة الدفترية لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها في حال عدم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) في سنواتٍ سابقة. يتم الاعتراف بعكس خسائر انخفاض القيمة مباشرة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، ما لم يتم تسجيل الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة تُعامل معكوسات خسائر انخفاض القيمة كزيادة ناتجة عن إعادة التقييم.

١٢-٣ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يترتب على المجموعة التزام حالي (قانوني أو ضمني) نتيجة لحدث سابق، ويكون من المرجح أن يتطلب من المجموعة تسوية الالتزام، وعندما يمكن تقدير قيمة الالتزام بصورة موثوقة.

تتمثل القيمة المعترف بها كمخصص في أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في نهاية فترة التقرير مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس مخصص ما باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، تكون قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

عندما يكون من المتوقع استرداد بعض أو جميع المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص ما من طرف آخر، يتم الاعتراف بالمبلغ مستحق القبض كأصل في حال كان من المؤكد استلام التعويض ويمكن قياس المبلغ مستحق القبض بصورة موثوقة.

١٣-٣ تكاليف الاقتراض

تتمثل تكاليف الاقتراض المتعلقة بشكل مباشر بحيازة أو إنشاء أو إنتاج أصول مؤهلة في تلك الأصول التي تتطلب فترة زمنية كبيرة لتصبح جاهزة للاستخدام المرجو منها أو بيعها، ويتم إضافتها إلى تكلفة تلك الأصول لحين تصبح جاهزة فعلياً للاستخدام المرجو منها أو بيعها.

إن إيرادات الاستثمار المُحققة من الاستثمار المؤقت لقروض محددة لحين إنفاقها على الأصول المؤهلة يتم خصمها من تكاليف القروض المؤهلة للرسملة.

يتم الاعتراف بكافة تكاليف الاقتراض الأخرى في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

١٤-٣ الأدوات المالية

يتم الاعتراف بجميع الأصول المالية وإيقاف الاعتراف بها في تاريخ المتاجرة حيث يكون شراء أو بيع الأصل المالي بموجب عقد تتطلب شروطه تسليم الأصل المالي ضمن الإطار الزمني الذي يحدده السوق المعني، ويتم قياسه مبدئياً بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى تكاليف المعاملة، باستثناء تلك الأصول المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. أما تكاليف المعاملة العائدة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الأصول المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر فيتم الاعتراف بها مباشرة في الأرباح أو الخسائر.

٣ السياسات المحاسبية المادية (تابع)

٣-١٤ الأدوات المالية (تابع)

يجب قياس جميع الأصول المالية المعترف بها التي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس نموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية، وعلى وجه التحديد:

١. أدوات الدين المحتفظ بها في نموذج أعمال هدفه تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي لها تدفقات نقدية تعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة المستحقة على رصيد المبلغ الأصلي المُستحق، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة؛
٢. أدوات الدين المحتفظ بها ضمن نموذج أعمال يهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، حيث أن لهذه الأدوات تدفقات نقدية تعاقدية تنحصر في دفعات أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي المُستحق، يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛
٣. يتم قياس جميع أدوات الدين الأخرى (مثل أدوات الدين التي تتم إدارتها على أساس القيمة العادلة أو المحتفظ بها للبيع) واستثمارات الأسهم لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. ومع ذلك، قد تلجأ المجموعة إلى الخيار/التصنيف النهائي التالي عند الاعتراف المبدئي بالأصول المالية على أساس كل أصل على حدة:

(أ) يجوز للمجموعة أن تختار بشكل قطعي عرض، في الدخل الشامل الآخر، أي تغييرات لاحقة تطرأ على القيمة العادلة لاستثمار في حقوق الملكية، بحيث لا يكون مُحْتَفَظ بهذا الاستثمار لغرض المتاجرة ولا يشكل مبلغ مقابل مُحْتَمَل معترف به من قبل المشتري في عملية اندماج الأعمال التي ينطبق عليها المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣.

(ب) قد تصنف المجموعة بشكل نهائي أداة الدين التي ينطبق عليها معايير القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر على أنها مفاصة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان هذا التصنيف ينهي أو يقلل بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبي (يشار إليه بخيار القيمة العادلة).

النقد والأرصدة المصرفية والذمم المدينة الأخرى

يتم قياس النقد والأرصدة المصرفية والذمم المدينة الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، ناقصاً أي انخفاض في القيمة. يتم تسجيل إيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي، فيما عدا الذمم المدينة قصيرة الأجل عندما يكون الاعتراف بالفوائد عليها غير جوهري.

معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخضم بدقة التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأداة المالية خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو، حيثما يكون ملائماً، خلال فترة أقصر إلى صافي القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام المالي. يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع مراعاة جميع الشروط التعاقدية للأداة.

يتضمن احتساب معدل الفائدة الفعلي جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة بين أطراف العقد التي تكون إضافية والتي تنسب مباشرة إلى ترتيبات الإفراض المحددة وتكاليف المعاملة وجميع العلاوات الأخرى أو الخصومات. بالنسبة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف بتكاليف المعاملات في الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي.

أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية/الصناديق بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة. لاحقاً، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغييرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر والمتراكمة في التغييرات المتراكمة في احتياطي القيمة العادلة. لن يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة إلى الأرباح أو الخسائر عند استبعاد الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية/الصناديق، ولكن سيتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المحتجزة. صنفت المجموعة جميع الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة على أنها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح الناتجة من هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد وذلك عندما يثبت حق المجموعة في استلام توزيعات الأرباح، مالم تُمَثَّل توزيعات الأرباح بشكل واضح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم الاعتراف بصافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر ولا يُعاد تصنيفها مُطلقاً إلى الأرباح أو الخسائر.

٣ السياسات المحاسبية المادية (تابع)

١٤-٣ الأدوات المالية (تابع)

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تتمثل الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في:

١. الأصول ذات التدفقات النقدية التعاقدية التي لا تمثل مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط؛ أو/و
٢. الأصول المحتفظ بها في نموذج أعمال بخلاف المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو المحتفظ بها للحصول والبيع؛ أو
٣. الأصول المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر باستخدام خيار القيمة العادلة.

يتم قياس هذه الأصول بالقيمة العادلة، مع الاعتراف بأية أرباح/خسائر ناشئة عن إعادة القياس في الأرباح أو الخسائر.

خيار القيمة العادلة: يُمكن تصنيف الأداة المالية ذات القيمة العادلة القابلة للقياس بشكل موثوق كقيمة عادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (خيار القيمة العادلة) عند الاعتراف المبدئي حتى لو لم يتم الحصول على الأداة المالية أو تكبدها بشكل أساسي لغرض البيع أو إعادة الشراء. يُمكن استخدام خيار القيمة العادلة للأصول المالية إذا كان يلغي أو يُقلل بشكل كبير من عدم اتساق القياس أو الاعتراف الذي قد ينشأ بخلاف ذلك من قياس الأصول أو الالتزامات أو الاعتراف بالأرباح أو الخسائر ذات الصلة على أساس مختلف ("عدم التطابق المحاسبي").

إعادة التصنيف

إذا تغير نموذج الأعمال الذي تحتفظ المجموعة بموجبه بأصول مالية، يتم إعادة تصنيف الأصول المالية المتأثرة. تسري متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفئة الجديدة بأثر مستقبلي اعتباراً من اليوم الأول من فترة التقرير الأولى التي تعقب التغيير في نموذج الأعمال والذي ينتج عنه إعادة تصنيف الأصول المالية للمجموعة. خلال السنة المالية الحالية والفترة المحاسبية السابقة، لم يطرأ أي تغيير في نموذج الأعمال الذي تحتفظ فيه المجموعة بأصول مالية وبالتالي لم يتم إجراء إعادة تصنيف.

قياس مخاطر الائتمان

تُدعم المجموعة اعتبارات مخاطر الائتمان ضمن قياس أصول عقود التأمين، من خلال تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

تعكس هذه التقديرات تقييماً مرجحاً بالاحتمالات للمبالغ المتوقع تحصيلها، مع مراعاة العوامل الخاصة بالطرف المقابل وأنماط التحصيل التاريخية. يتم إجراء تعديلات عند الضرورة لبيان عدم اليقين في إمكانية الاسترداد.

تدعم عملية التقدير نماذج إحصائية تم إعدادها داخلياً وبيانات تاريخية، يتم تحديثها بانتظام لتضمين الظروف الاقتصادية الحالية والافتراضات المستقبلية.

عرض الأصول المالية وإمكانية الاسترداد

وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧، يتم عرض ذمم التأمين المدينة كجزء من أصول عقود التأمين في بيان المركز المالي الموحد.

تعكس القيمة الدفترية المبالغ المتوقع استردادها، مع تضمين تعديلات مخاطر الائتمان في قياس التدفقات النقدية للوفاء بالعقد. وبناءً على ذلك، لا يتم الاعتراف بأي مخصص منفصل لانخفاض قيمة ذمم التأمين المدينة.

بالنسبة للأصول المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفأة، بما في ذلك النقد والأرصدة المصرفية، يتم الاعتراف بانخفاض القيمة وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. ويتم عرض أي مخصص للخسارة كخصم من إجمالي القيمة الدفترية للأصل.

الأصول المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني

يعتبر أن الأصل المالي قد تعرض ل'انخفاض ائتماني' عند وقوع حدث أو أكثر يكون له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي. تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة قد تعرضت لانخفاض ائتماني.

٣ السياسات المحاسبية المادية (تابع)

٣-١٤ الأدوات المالية (تابع)

إيقاف الاعتراف بالأصول المالية

لا تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بالأصل المالي إلا عندما تنتهي الحقوق التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من هذا الأصل أو عندما يتم تحويل الأصل المالي وكافة مخاطر وامتييازات ملكيته إلى منشأة أخرى بصورة فعلية. فإذا لم تقم المجموعة بتحويل جميع مخاطر وامتييازات الملكية أو الاحتفاظ بها بشكل كامل واستمرت في السيطرة على الأصول المحولة، حينئذٍ تعترف المجموعة بحصتها المتبقية في الأصل وكذلك بالالتزام المتعلق بالمبالغ التي قد تضطر المجموعة لدفعها. أما إذا احتفظت المجموعة بكافة مخاطر وامتييازات الملكية لأصل مالي محول، عندئذٍ تستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المالي، وتعترف كذلك بالفروض المضمونة بناءً على المتحصلات المقبوضة.

عند إيقاف الاعتراف بأصل مالي مُقاس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل وإجمالي مبلغ المقابل المقبوض أو مستحق القبض ضمن الأرباح أو الخسائر.

عند إيقاف الاعتراف بأصل مالي مُصنف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإن الأرباح أو الخسائر، المتراكمة سابقاً في التغييرات التراكمية في القيمة العادلة لاحتياطي السندات، لا يتم إعادة تصنيفها إلى أرباح أو خسائر بل يُعاد تصنيفها إلى أرباح مُحْتَجَزة.

٣-١٥ عقود الإيجار

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ باستخدام نهجاً مُعدلاً بآثر رجعي، لذلك لم يتم تعديل المعلومات المقارنة.

٣-١٥-١ المستأجر

فيما يتعلق بعقود الإيجار الجديدة المُبرمة في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩، تأخذ المجموعة في الاعتبار ما إذا العقد يمثل أو تنطوي على عقد إيجار. يُعرّف عقد الإيجار بأنه "عقد، أو جزء من عقد، ينقل الحق في استخدام أصل (الأصل الأساسي) لفترة زمنية نظير مقابل". لتطبيق هذا التعريف، تُقيم المجموعة ما إذا كان العقد ينطبق عليه ثلاث تقييمات رئيسية وهي إما أن:

- يحتوي العقد على أصل محدد، إما محدد صراحةً في العقد أو محدد ضمناً من خلال كونه مُحدد في وقت إتاحة الأصل للمجموعة.
- يحق للمجموعة الحصول على جميع المنافع الاقتصادية إلى حد كبير من استخدام الأصل المُحدد طوال فترة الاستخدام، مع الأخذ في الاعتبار حقوقها ضمن النطاق المحدد للعقد.
- يحق للمجموعة توجيه استخدام الأصل المحدد طوال فترة الاستخدام. تُقيم المجموعة ما إذا كان لديها الحق في توجيهه "كيف ولأي غرض" يتم استخدام الأصل طوال فترة الاستخدام.

القياس والاعتراف بعقود الإيجار كطرف مُستأجر

تعترف الشركة، في تاريخ بدء عقد الإيجار، بأصل حق الاستخدام والتزام الإيجار في بيان المركز المالي الموحد. يُقاس أصل حق الاستخدام بالتكلفة، حيث تتكون هذه العملية من القياس الأولي للالتزام الإيجار، وأي تكاليف مباشرة تتكبدها المجموعة وكذلك تقدير أي تكاليف لازمة لتفكيك الأصول وإزالتها في نهاية مدة الإيجار، ودفعات الإيجار التي تم سدادها قبل تاريخ بدء الإيجار (بعد خصم أي حوافز تم الحصول عليها).

تحتسب المجموعة استهلاك أصول حق الاستخدام على أساس القسط الثابت من تاريخ بدء الإيجار وحتى نهاية العمر الإنتاجي لأصل حق الاستخدام أو حتى نهاية مدة الإيجار، أيهما أسبق. تقوم المجموعة أيضاً بتقييم أصول حق الاستخدام للتحقق إن كان هناك انخفاض في القيمة عند وجود مثل هذه المؤشرات. في تاريخ بدء الإيجار، تقيس المجموعة التزام الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المُسددة في ذلك التاريخ، مخصومة باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار إذا كان هذا المعدل متوفراً أو باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة.

تتكون دفعات الإيجار الواردة في عملية قياس التزام الإيجار من دفعات ثابتة (بما في ذلك دفعات ثابتة أساسية)، ودفعات متغيرة بناءً على مؤشر أو معدل، والمبالغ المُتوقع سدادها بموجب ضمان القيمة المُتبقية والدفعات الناشئة عن خيارات من المؤكد بشكل معقول أن يتم استخدامها.

عقب القياس المبدئي، يتم تخفيض الالتزام بمقدار دفعات الإيجار المُسددة ويزداد بمقدار الفائدة المُستحقة، كما يُعاد قياسه لبيان أي عمليات إعادة تقييم أو تعديل تم إجراؤها أو ما إذا كان هناك أي تغييرات في دفعات الإيجار الثابتة الأساسية.

عند إعادة قياس التزامات الإيجار، فإن مقدار التعديل المترتب على هذه العملية يُدرج في أصل حق الاستخدام المعني، أو في الأرباح والخسائر إذا كان أصل حق الاستخدام مُخفضاً بالفعل إلى القيمة الصفرية.

٣ السياسات المحاسبية المادية (تابع)

١٥-٣ عقود الإيجار (تابع)

٣-١٥-١ المستأجر (تابع)

القياس والاعتراف بعقود الإيجار كطرف مُستأجر (تابع)

قررت المجموعة حساب عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة باستخدام وسائل عملية. إذ أنه بدلاً من الاعتراف بأصل حق الاستخدام والتزام الإيجار، يتم الاعتراف بالدفعات المتعلقة بهما كمصروفات في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

تم إدراج أصول حق الاستخدام في بيان المركز المالي الموحد ضمن الممتلكات والمعدات وتم إدراج التزامات الإيجار كبنود مُنفصل كالتزامات الإيجار.

٣-١٥-٢ المؤجر

لم تتغير السياسات المحاسبية للمجموعة عن الفترة المقارنة بموجب تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦. وبصفة المجموعة الطرف المؤجر، فإنها تصنف عقود إيجارها إما على أنها عقود إيجار تشغيلي أو إيجار تمويلي. يُصنف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تمويلي إذا كان بموجبه يتم تحويل جميع المخاطر والامتيازات المتعلقة بملكية الأصل المعني إلى المُستأجر بشكل أساسي، إذا لم يحدث ذلك، عندئذٍ يُصنف على أنه عقد إيجار تشغيلي.

١٦-٣ قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في المبلغ الذي يُمكن استلامه نظير بيع أصلٍ أو سداه من أجل نقل التزام في إطار معاملة منتظمة بين المتعاملين في السوق في تاريخ القياس، بصرف النظر عما إذا كان هذا السعر قابل للملاحظة بصورة مباشرة أو يتم تقديره باستخدام أسلوب تقييم آخر. عند تقدير القيمة العادلة لأحد الأصول أو الالتزامات، تأخذ المجموعة في الاعتبار خصائص الأصول أو الالتزامات في حال أخذ المتعاملين في السوق هذه الخصائص بالاعتبار عند تسعير الأصول أو الالتزامات في تاريخ القياس. تستخدم المجموعة أساليب التقييم التي تتناسب مع الظروف الراهنة والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة والاستناد قدر الإمكان إلى المدخلات التي يمكن ملاحظتها والاستناد بأقل قدر ممكن إلى المدخلات غير الملحوظة. إن كافة الأصول والالتزامات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة يتم تصنيفها ضمن التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة، استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الأساسية لقياس القيمة العادلة ككل.

بالإضافة إلى ذلك، لأغراض التقارير المالية، يتم تصنيف قياسات القيمة العادلة ضمن المستوي ١ أو ٢ أو ٣ بناءً على الدرجة التي تكون فيها المدخلات الخاصة بقياسات القيمة العادلة القابلة للملاحظة وأهمية المدخلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة بأكملها، والموضحة على النحو التالي:

- تمثل مُدخلات المستوى ١ الأسعار المدرجة (غير المُعدلة) في أسواق نشطة لأصول أو التزامات مماثلة والتي يمكن للمنشأة الوصول إليها في تاريخ القياس؛
- تمثل مُدخلات المستوى ٢ مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام، سواء بشكل مُباشر أو غير مُباشر؛
- مدخلات المستوى ٣ هي مدخلات لا يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام.

١٧-٣ الضرائب

تشتمل ضريبة الدخل على كل من الضريبة الحالية والمؤجلة. يتم الاعتراف بضرريبة الدخل في الأرباح والخسائر باستثناء ما يتعلق بالبنود المُعترف بها مباشرة في حقوق الملكية أو الدخل الشامل الآخر، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بها مباشرة في حقوق الملكية أو الدخل الشامل الآخر.

الضريبة الحالية

يستند مُخصص الضريبة الحالية إلى الدخل الخاضع للضريبة عن السنة المُحددة بمقتضى القانون السائد لضريبة الدخل، وتُحتسب رسوم الضريبة الحالية باستخدام معدلات الضريبة السائدة أو معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على أرباح تلك السنة، إذا تم سنها. كما تتضمن رسوم الضريبة الحالية تعديلات، إذا لزم الأمر، على مُخصص الضريبة المرصود في السنوات السابقة الناشئ عن التقييمات التي تم الانتهاء منها خلال السنة الحالية لتلك السنوات.

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٧-٣ الضرائب (تابع)

الضريبة المؤجلة

تُحتسب الضريبة المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام في بيان المركز المالي فيما يتعلق بكافة الفروق المؤقتة الناشئة عن الفروق بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات في البيانات المالية والأوعية الضريبية المقابلة المُستخدمة في احتساب الأرباح الخاضعة للضريبة. عادةً ما يتم الاعتراف بالالتزامات الضريبة المؤجلة عن كل الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة وأصول الضريبة المؤجلة إلى الحد الذي يكون من المُحتمل أن تتوافر فيه تلك الأرباح الخاضعة للضريبة والتي يُمكن استخدام الفروق المؤقتة القابلة للخصم وخسائر الضريبة غير المُستخدمة والتخفيضات الضريبية مقابلها.

تُحتسب الضريبة المؤجلة وفقاً لمعدلات الضريبة المتوقع تطبيقها في الفترة التي يتم فيها عكس الفروقات وفقاً للمعدلات الضريبية التي تم تطبيقها أو من المُقرر تطبيقها بشكل فعلي في تاريخ التقرير. تُخصم قيمة الضريبة المؤجلة أو تُضاف في حساب الأرباح أو الخسائر، وذلك باستثناء البنود المُضافة أو المخصومة بالفعل في بيان الدخل الشامل الآخر، وفي هذه الحالة يتم إدراجها في بيان الدخل الشامل.

٤ الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات

عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة التي ورد ذكرها في الإيضاح رقم ٣ حول هذه البيانات المالية الموحدة، يقتضي الأمر من الإدارة وضع بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات بشأن القيم الدفترية للأصول والالتزامات التي لا تتوفر بسهولة من مصادر أخرى. تركز هذه التقديرات وما يرتبط بها من افتراضات على التجربة السابقة والعوامل الأخرى ذات الصلة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تخضع التقديرات والافتراضات الرئيسية ذات الصلة إلى المراجعة بصفة دورية. يتم الاعتراف بالتعديلات التي تم إجراؤها على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم خلالها تعديل التقديرات إذا لم يكن لهذا التعديل أثرٌ إلا على تلك الفترة، أو في فترة التعديل والفترات المستقبلية إذا كان لهذا التعديل أثر على الفترات الحالية والمستقبلية.

١-٤ الأحكام المحاسبية الهامة

فيما يلي الأحكام الهامة، باستثناء تلك التي تنطوي على تقديرات (يُرجى الاطلاع على الإيضاح رقم ٤-٢ أدناه)، والتي وضعتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والتي لها التأثير الأكبر على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية الموحدة.

١-١-٤ تصنيف الاستثمارات

تحدد الإدارة عند الاستحواذ على الأوراق المالية ما إذا كانت تلك الأوراق المالية مصنفة إما بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. ولتقدير ما إذا كانت تلك الاستثمارات في الأوراق المالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، أخذت الإدارة بعين الاعتبار المعايير التفصيلية لتحديد التصنيف المشار إليه في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية". إن الإدارة على قناعة من أن استثماراتها في الأوراق المالية مصنفة بشكل مناسب.

٢-٤ المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

فيما يلي الافتراضات الرئيسية التي تتعلق بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة بنهاية فترة التقرير، التي تنطوي على خطر كبير يمكن أن يؤدي إلى تعديل جوهري على القيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنة المالية القادمة.

١-٢-٤ عقود التأمين وإعادة التأمين

تطبق المجموعة نهج تخصيص الأقساط لتبسيط قياس عقود التأمين. عند قياس التزامات التغطية المتبقية، فإن نهج تخصيص الأقساط يشبه إلى حد كبير المعالجة المحاسبية السابقة للمجموعة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤. ومع ذلك، عند قياس التزامات المطالبات المُتكددة، تخضع المجموعة حالياً للتدفقات النقدية المُتوقع حدوثها بعد مرور أكثر من عام على تاريخ تكبد المطالبات، والتي تتضمن تعديلاً صريحاً للمخاطر غير المالية.

التزام التغطية المتبقية

بالنسبة للتدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين، اختارت المجموعة تطبيق سياسة محاسبية تقتضي تأجيل الاعتراف بالتدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين. يتوافق هذا الاختيار مع متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ ويدعم أهداف تحسين موثوقية وشفافية وإمكانية مقارنة التقارير المالية في جميع مجموعة العقود سواء كانت العقود أقل من ١٢ شهر أو غير ذلك.

٤ الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات (تابع)

٢-٤ المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تابع)

١-٢-٤ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

التزام المطالبات المتكبدة

تُقدر التكلفة النهائية للمطالبات قيد التسوية من خلال استخدام مجموعة من الأساليب الاكتوارية القياسية لتقدير المطالبات، مثل تشاين لادر وبورنهرت فيرجسون.

ويكمن الافتراض الرئيسي الذي تقوم عليه هذه الأساليب في إمكانية استخدام خبرة تطور المطالبات السابقة للمجموعة وذلك لتقدير تطور المطالبات المستقبلية وبالتالي تكاليف المطالبات النهائية. تقوم هذه الأساليب باستقراء تطور الخسائر المدفوعة والمتكبدة، ومتوسط التكاليف لكل مطالبة (بما في ذلك تكاليف معالجة المطالبات)، وأرقام المطالبات على أساس التطور الملحوظ في السنوات السابقة ومعدلات الخسارة المتوقعة. بينما يستند تحليل تطور المطالبات التاريخية بشكل أساسي إلى عدد سنوات الحوادث، كما يمكن أيضاً تحليلها بشكل أكبر حسب المنطقة الجغرافية، وكذلك من خلال خطوط الأعمال وأنواع المطالبات الهامة. عادة ما يتم التعامل مع المطالبات الكبيرة بشكل منفصل، إما عن طريق الاحتفاظ بها بالقيمة الاسمية لتقديرات خبراء تقدير الأضرار أو توقعها بشكل منفصل لتعكس تطورها المستقبلي. أما في معظم الحالات، لا يتم عمل افتراضات واضحة فيما يتعلق بالمعدلات المستقبلية لتضخم المطالبات أو نسب الخسارة. وبدلاً من ذلك، فإن الافتراضات المستخدمة هي تلك الافتراضات الضمنية في بيانات تطور المطالبات التاريخية التي تستند إليها التوقعات.

يُستخدم حكم نوعي إضافي لتقييم المدى الذي قد لا تنطبق عليه الاتجاهات السابقة مُستقبلاً، (على سبيل المثال، لعكس الأحداث التي حدثت لمرة واحدة، والتغيرات في العوامل الخارجية أو عوامل السوق مثل الأوضاع العامة للمطالبة والظروف الاقتصادية ومستويات تضخم المطالبات والقرارات والتشريعات القضائية، فضلاً عن العوامل الداخلية مثل تنوع أصول المحفظة، وخصائص وثيقة التأمين وإجراءات معالجة المطالبات) بغية التوصل إلى التكلفة النهائية المقدرة للمطالبات التي تعرض النتيجة المتوقعة للقيمة المُرجحة من مجموعة النتائج المُحتملة، مع الأخذ في الاعتبار كافة الشوك التي ينطوي عليها الأمر.

تنطوي الظروف الرئيسية الأخرى التي تؤثر على موثوقية الافتراضات على التباين في أسعار الفائدة والتأخير في السداد والتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

٢-٢-٤ معدلات الخصم

يتم احتساب التزامات عقود التأمين بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل خالي من المخاطر، بالإضافة إلى علاوة عدم السيولة حيثما يكون مناسباً. كما تُحدد المعدلات الخالية من المخاطر بالرجوع إلى عائدات السندات السيادية ذات تصنيف AAA- عالية السيولة بعملة التزامات عقود التأمين. ويتم تحديد علاوة عدم السيولة استناداً إلى أسعار السوق الملحوظة.

تم استخدام أسعار صرف الدولار الأمريكي (الفورية) الخالية من المخاطر والتقلبات المعدلة الصادرة من الهيئة الأوروبية للتأمين والمعاشات المهنية مع تطبيق علاوة المخاطر المتعلقة بالدولة/ علاوة عدم السيولة بنسبة ٠,٦٤٪ لخصم التدفقات النقدية المُستقبلية لعام ٢٠٢٥ ونسبة ٠,٧٢٪ لعام ٢٠٢٤ الموضحة أدناه:

	سنة واحدة		٣ سنوات		٥ سنوات		١٠ سنوات	
	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
التزام المطالبات المتكبدة								
درهم	٥,٢٧٪	٤,٤٤٪	٥,١٥٪	٤,٣٥٪	٤,٤٨٪	٥,١١٪	٤,٨٥٪	٥,١٦٪
دولار أمريكي	٤,٥٥٪	٣,٨٠٪	٤,٤٣٪	٣,٧١٪	٣,٨٤٪	٤,٣٩٪	٤,٢١٪	٤,٤٤٪
التزام عقود إعادة التأمين الصادرة								
درهم	٥,٢٧٪	٤,٤٤٪	٥,١٥٪	٤,٣٥٪	٤,٤٨٪	٥,١١٪	٤,٨٥٪	٥,١٦٪
دولار أمريكي	٤,٥٥٪	٣,٨٠٪	٤,٤٣٪	٣,٧١٪	٣,٨٤٪	٤,٣٩٪	٤,٢١٪	٤,٤٤٪

٤ الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين من التقديرات (تابع)

٢-٤ المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تابع)

٣-٢-٤ انخفاض القيمة وتقييم مخاطر الائتمان

تأخذ المجموعة في الاعتبار مخاطر الائتمان عند قياس ذمم التأمين المدينة من خلال تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة، مع مراعاة تعديلات إمكانية الاسترداد بناءً على الخبرة السابقة والعوامل الخاصة بالطرف المقابل والمعلومات المستقبلية. وتشكل هذه الاعتبارات جزءاً من قياس التدفقات النقدية للوفاء بالعقد وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧، ولا يتم الاعتراف بأي مخصص منفصل لانخفاض القيمة.

بالنسبة للأصول المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفأة، بما في ذلك النقد والأرصدة المصرفية، تقوم المجموعة بتقييم مخاطر الائتمان وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. ونظراً لطبيعة وجودة الائتمان لهذه الأرصدة، فإن أي انخفاض في القيمة مترتب على ذلك ليس مادياً.

٤-٢-٤ إعادة تقييم الاستثمارات العقارية

يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة، مع الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة ضمن بيان الأرباح والخسائر الموحد. كلفت الإدارة خبراء تقييم مستقلين لتقييم القيمة العادلة خلال السنة. تم تحديد القيمة العادلة لقطع أراضي استناداً إلى منهجية مقبولة تعكس أسعار المعاملات الحالية لعقارات مماثلة. تم تحديد القيمة العادلة للمباني باستخدام منهجية الدخل. عند تقدير القيمة العادلة للعقارات، فإن أعلى وأفضل استخدام لتلك العقارات هو استخدامها الحالي.

٥-٢-٤ تعديل المخاطر غير المالية

تعديل المخاطر للمخاطر غير المالية هو التعويض الذي تطلبه المجموعة مقابل تحمل عدم اليقين بشأن مقدار وتوقيت التدفقات النقدية لمجموعات عقود التأمين. يعكس تعديل المخاطر مبلغاً قد يدفعه المؤمن بشكل معقول للتخلص من عدم اليقين بأن التدفقات النقدية المستقبلية ستتجاوز القيمة المتوقعة للتدفقات النقدية المستقبلية.

حددت المجموعة تعديل المخاطر للمخاطر غير المالية من خلال تقدير توزيع المطالبات لكل محفظة، ومن ثم أخذت في الاعتبار ميزة تنويع المحافظ من خلال مصفوفات الارتباط. تتيح هذه الطريقة بشكل فعال للمجموعة قياس عدم اليقين بشأن مقدار وتوقيت التدفقات النقدية الناشئة عن المخاطر غير المالية عبر خطوط أعمالها.

حددت المجموعة تعديل المخاطر باستخدام نهج مستوى الثقة (احتمالية الكفاية) عند النسبة المئوية ٧٥. أي أن المجموعة قد قامت بتقييم عدم اكتراثها بحالات عدم اليقين لجميع خطوط المنتجات (كمؤشر على التعويض الذي تطلبه مقابل تحمل المخاطر غير المالية) على أنه يعادل مستوى الثقة عند النسبة المئوية ٧٥ ناقصاً المتوسط لتوزيع احتمالي مُقدر للتدفقات النقدية المستقبلية.

٥ ممتلكات ومعدات

الإجمالي درهم	أصول حق الاستخدام درهم	فيلا سكنية درهم	مكتب أثاث وتجهيزات درهم	معدات الكمبيوتر درهم	أثاث ومعدات درهم	أرض درهم	التكلفة
٥٢,٤٤٥,٣٨٣	٢٢,٠٤٥,٤٥٠	١,٠٥٧,٨٢٧	٧,٦٣٤,٩٦٧	١٣,٩١٠,٠٠٥	٧,١٤٨,١٣٤	٦٤٩,٠٠٠	كما في ١ يناير ٢٠٢٥
٦,٨٧٩,٢٦٤	٥,٠٨٢,٤٤٧	-	١٥١,٩٣٨	١,١٠٠,٧١٦	٥٤٤,١٦٣	-	إضافات
(٩,٢٦٤,٤٦٦)	(٥,٠٨٢,٤٤٧)	-	-	(٣,٦٤٣,٩٢٤)	(٥٣٨,٠٩٥)	-	استيعادات
٥٠,٠٦٠,١٨١	٢٢,٠٤٥,٤٥٠	١,٠٥٧,٨٢٧	٧,٧٨٦,٩٠٥	١١,٣٦٦,٧٩٧	٧,١٥٤,٢٠٢	٦٤٩,٠٠٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٤١,٢٦٤,١٣٥	١٨,٩٨٧,٧٣٥	١,٠٥٧,٨٢٧	٦,٠٦٦,٢٣٢	٨,٥٤٣,٣١٩	٦,٦٠٩,٠٢٢	-	الاستهلاك المتراكم
٤,٤٣٥,٣١٦	٣,٦٦٢,١٠٠	-	٢٤٨,٦٦٦	٣٤٠,١٨٧	١٨٤,٣٦٣	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٥
(٣,٧٨١,٦١٥)	(١,٦٩٥,٦١٢)	-	-	(١,٧١٤,١٣٨)	(٣٧١,٨٦٥)	-	المُحمل للسنة
٤١,٩١٧,٨٣٦	٢٠,٩٥٤,٢٢٣	١,٠٥٧,٨٢٧	٦,٣١٤,٨٩٨	٧,١٦٩,٣٦٨	٦,٤٢١,٥٢٠	-	مبالغ متعلقة بالاستيعادات
٨,١٤٢,٣٤٥	١,٠٩١,٢٢٧	-	١,٤٧٢,٠٠٧	٤,١٩٧,٤٢٩	٧٣٢,٦٨٢	٦٤٩,٠٠٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
							القيمة الدفترية
							كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بلغت تكلفة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي لا تزال قيد الاستخدام ١٥,١٢ مليون درهم (٢٠٢٤: ٢٤,٥٧ مليون درهم).

٥. الممتلكات والمعدات (تابع)

الإجمالي درهم	أصول حق الاستخدام درهم	فيلا سكنية درهم	مكتب أثاث وتجهيزات درهم	معدات الكمبيوتر درهم	أثاث ومعدات درهم	أرض درهم	التكلفة
٥١,٩٤٢,٥٦٨	٢٢,٩١٢,٥١٤	١,٠٥٧,٨٢٧	٧,١٥٤,٤٠٤	١٣,١٢٧,٢١٨	٧,٠٤١,٦٠٥	٦٤٩,٠٠٠	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
٢,٨٥٩,٦٨١	١,٤٨٩,٨٠٢	-	٤٨٠,٥٦٣	٧٨٢,٧٨٧	١٠٦,٥٢٩	-	إضافات
(٢,٣٥٦,٨٦٦)	(٢,٣٥٦,٨٦٦)	-	-	-	-	-	استيعادات
<u>٥٢,٤٤٥,٣٨٣</u>	<u>٢٢,٠٤٥,٤٥٠</u>	<u>١,٠٥٧,٨٢٧</u>	<u>٧,٦٣٤,٩٦٧</u>	<u>١٣,٩١٠,٠٠٥</u>	<u>٧,١٤٨,١٣٤</u>	<u>٦٤٩,٠٠٠</u>	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٣٨,٠٧٠,٣٧٧	١٦,٣٩٢,٣٨٦	١,٠٥٧,٨٢٧	٥,٨٧٦,٧٩٤	٨,٣٥٣,٩٩٥	٦,٣٨٩,٣٧٥	-	الاستهلاك المتراكم
٤,٦٦٣,٧٢٢	٤,٠٦٥,٣١٣	-	١٨٩,٤٣٨	١٨٩,٣٢٤	٢١٩,٦٤٧	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
(١,٤٦٩,٩٦٥)	(١,٤٦٩,٩٦٤)	-	-	-	-	-	المُحمل للسنة
<u>٤١,٢٦٤,١٣٥</u>	<u>١٨,٩٨٧,٧٣٥</u>	<u>١,٠٥٧,٨٢٧</u>	<u>٦,٠٦٦,٢٣٢</u>	<u>٨,٥٤٣,٣١٩</u>	<u>٦,٦٠٩,٠٢٢</u>	<u>-</u>	مبالغ متعلقة بالاستيعادات
							كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١١,١٨١,٢٤٨	٣,٠٥٧,٧١٥	-	١,٥٦٨,٧٣٥	٥,٣٦٦,٦٨٦	٥٣٩,١١٢	٦٤٩,٠٠٠	القيمة التقديرية
							كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦ استثمارات عقارية

تتألف الاستثمارات العقارية مما يلي بالقيمة العادلة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٦,٢٦٠,٠٠٠	قطع أراضي
٧٨٩,٠٥٥,٩٨٩	٧٢٨,٢٨٠,٠٠٠	مباني
<u>٨٤٩,٠٥٥,٩٨٩</u>	<u>٧٩٤,٥٤٠,٠٠٠</u>	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٨٤٧,٨٥٠,٠٠٠	٨٤٩,٠٥٥,٩٨٩	القيمة العادلة في بداية السنة
٤,٢٠٥,٩٨٩	٤,٧٨٦	إضافات
(٣,٠٠٠,٠٠٠)	(٥٤,٥٢٠,٧٧٥)	التغير في القيمة العادلة خلال السنة (إيضاح رقم ١٨)
<u>٨٤٩,٠٥٥,٩٨٩</u>	<u>٧٩٤,٥٤٠,٠٠٠</u>	القيمة العادلة في نهاية السنة

فيما يلي الحركة في خلال السنة:

تم التوصل إلى القيمة العادلة للاستثمارات العقارية الخاصة بالمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، على أساس تقييمات تم إجراؤها في تواريخ معينة بواسطة خبراء التقييم المستقلين المُختصين ممن يتمتعون بخبرة حديثة في السوق فيما يتعلق بتقييم العقارات بدولة الإمارات العربية المتحدة.

تم تحديد القيمة العادلة باستخدام طريقة رسمة الدخل بحسب منهجية الدخل، وطريقة المقارنة بحسب منهجية السوق. تتمثل الافتراضات الرئيسية في نموذج التقييم في معدل الرسمة الذي يتراوح بين ٧,٥٪ و ٨,٧٥٪، ومعدلات الإيجار. تم الحصول على معدلات الإيجار باستخدام طريقة المقارنة المباشرة بحسب منهجية السوق ومعلومات المستأجرين. في تقدير القيمة العادلة للعقارات، يُعتبر استخدامها الحالي هو الاستخدام الأمثل والأعلى لها. لم يطرأ أي تغيير على أساليب التقييم المستخدمة خلال السنة. لا تستند المدخلات المستخدمة في التقييم إلى بيانات سوقية قابلة للملاحظة، وبالتالي تُعتبر أساليب التقييم هذه قياسات للقيمة العادلة ضمن المستوى ٣.

تم تحديد القيمة العادلة لقطع أراضي ومباني باستخدام منهجية السوق المُتبعة. عند تقدير القيمة العادلة للعقارات، فإن أعلى وأفضل استخدام لتلك العقارات هو استخدامها الحالي.

تُصنف الاستثمارات العقارية الخاصة بالمجموعة ضمن المستوى ٣ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤):
(المستوى ٣).

يتم رهن استثمارات عقارية بقيمة ٥٩٠ مليون درهم (٢٠٢٤: ٨٤٩ مليون درهم) من قبل البنك مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمجموعة (إيضاح رقم ١٥).

تُخصص متحصلات الإيجار من برج الخان وبرج النهضة وبرج كورنيش البحيرة، إلى البنك مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمجموعة (إيضاح رقم ١٥).

فيما يلي إيرادات تأجير العقارات التي تحققها المجموعة من عقاراتها الاستثمارية، والتي يتم تأجيرها بموجب عقود إيجار تشغيلي والمصرفيات التشغيلية المباشرة الناتجة من العقارات الاستثمارية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٤٨,١٥٥,٧٢٨	٥٥,٥١٧,٦٣٧	إيرادات الإيجار
(١٨,٠٩١,٢٠٦)	(٢٦,٨٣١,٨٤٧)	مصرفيات تشغيلية مباشرة
<u>٣٠,٠٦٤,٥٢٢</u>	<u>٢٨,٦٨٥,٧٩٠</u>	الإيرادات من الاستثمارات العقارية (إيضاح رقم ١٨)

٧ استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٥٢,٩٣٥,٩٤٣	٦٨,٩٤٦,٥٧٢	استثمارات ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣,٤٧٨,٠٩٨	١,١٧٨,٠٩٨	مدرجة - بالقيمة العادلة
٥٦,٤١٤,٠٤١	٧٠,١٢٤,٦٧٠	غير مدرجة - بالقيمة العادلة

فيما يلي الحركة في خلال السنة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٥٩,٥٦٧,١٨٩	٥٦,٤١٤,٠٤١	القيمة العادلة في بداية السنة
-	٢٧٦,٥٠٥	مشتريات خلال السنة
-	-	استيعادات خلال السنة
(٣,١٥٣,١٤٨)	١٣,٤٣٤,١٢٤	التغير في القيمة العادلة
٥٦,٤١٤,٠٤١	٧٠,١٢٤,٦٧٠	القيمة العادلة في نهاية السنة

الإجمالي

خارج دولة الإمارات العربية المتحدة

داخل دولة الإمارات العربية المتحدة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	
٥٢,٩٣٥,٩٤٣	٦٨,٩٤٦,٥٧٢	-	-	٢,٩٣٥,٩٤٣	٦٨,٩٤٦,٥٧٢	مدرجة
٣,٤٧٨,٠٩٨	١,١٧٨,٠٩٨	-	-	٣,٤٧٨,٠٩٨	١,١٧٨,٠٩٨	غير مدرجة
٥٦,٤١٤,٠٤١	٧٠,١٢٤,٦٧٠	-	-	٦,٤١٤,٠٤١	٧٠,١٢٤,٦٧٠	

٨ وديعة قانونية إلزامية

وفقاً لمتطلبات المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥، تحتفظ المجموعة بوديعة مصرفية بقيمة ١٠ مليون درهم (٢٠٢٤: ١٠ مليون درهم) كوديعة قانونية إلزامية. لا يمكن سحب هذه الوديعة دون موافقة مسبقة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وتحمل معدل فائدة بنسبة ٤.٦٥٪ سنوياً (٢٠٢٤: ٥.٤٠٪ سنوياً).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين

يبين الجدول التالي تفاصيل مجموعات عقود التأمين وإعادة التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحتفظ بها والتي تعتبر أصولاً وتلك التي تعتبر التزامات:

٢٠٢٤ (مُعاد بيانها)		٢٠٢٥				
الصافي	الالتزامات	الأصول	الصافي	للتزامات	الأصول	إيضاحات
درهم	درهم	درهم	درهم	رهم	درهم	
						عقود التأمين الصادرة
٤٨,١٤٦,٩٢٠	٤٨,١٤٦,٩٢٠	-	١٠٣,٢٠٦,١٠٢	١٠٣,٢٠٦,١٠٢	-	١-٩ التأمين على المركبات
٥٠,٩٩٨,٣٤٢	٥٠,٩٩٨,٣٤٢	-	٣٩,٨١٥,١٦٠	٣٩,٨١٥,١٦٠	-	٢-٩ التأمين البحري
٧٠,١٠٠,٥٢٥	٧٠,١٠٠,٥٢٥	-	١٣٤,٠١٥,٥٩٢	١٣٤,٠١٥,٥٩٢	-	٣-٩ التأمين ضد الحرائق والحوادث العامة
٥٠٦,٢٧٢,٧٩٤	٥٠٦,٢٧٢,٧٩٤	-	٥١٦,٨٦٨,٩٥٣	٥١٦,٨٦٨,٩٥٣	-	٤-٩ التأمين الصحي
١٩,٦٦٦,٤٩٩	١٩,٦٦٦,٤٩٩	-	(٤٢٩,٤٠٦)	-	٤٢٩,٤٠٦	٥-٩ التأمين على الحياة
٦٩٥,١٨٥,٠٨٠	٦٩٥,١٨٥,٠٨٠	-	٧٩٣,٤٧٦,٤٠١	٧٩٣,٩٠٥,٨٠٧	٤٢٩,٤٠٦	إجمالي عقود التأمين الصادرة
						عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
٥٠,٣٠٢,٨٨٤	-	٥٠,٣٠٢,٨٨٤	٣٠,١٢٥,٦٨٨	-	٣٠,١٢٥,٦٨٨	٦-٩ التأمين على المركبات
٢٩,١٣٤,٢٤٩	-	٢٩,١٣٤,٢٤٩	١٠,٥٦٣,٠٤٧	-	١٠,٥٦٣,٠٤٧	٧-٩ التأمين البحري
٦٥,٩٦٤,٠٠٢	-	٦٥,٩٦٤,٠٠٢	٩٠,٨٤٥,٤٧٣	-	٩٠,٨٤٥,٤٧٣	٨-٩ التأمين ضد الحرائق والحوادث العامة
١٧,٧٨٧,١٤١	-	١٧,٧٨٧,١٤١	(٦٣,٠٨١,١٣٠)	٦٣,٠٨١,١٣٠	-	٩-٩ التأمين الصحي
٩,٨٥٥,٤٠٧	-	٩,٨٥٥,٤٠٧	٣,١١٦,٤٤٥	-	٣,١١٦,٤٤٥	١٠-٩ التأمين على الحياة
١٧٣,٠٤٣,٦٨٣	-	١٧٣,٠٤٣,٦٨٣	٧١,٥٦٩,٥٢٣	٦٣,٠٨١,١٣٠	١٣٤,٦٥٠,٦٥٣	إجمالي عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة يوضح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة

تفصل المجموعة المعلومات لتوفير الإفصاحات فيما يتعلق بخطوط الإنتاج الرئيسية بشكل منفصل بشأن التأمين على المركبات والبحري والتأمين ضد الحرائق والحوادث العامة والتأمين الصحي وعلى الحياة. تم تحديد فصل المعلومات هذا بناءً على كيفية إدارة المجموعة.

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة يوضح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة، مُبين في الجدول الوارد في الصفحة التالية:

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة يُوضح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط

١-٩ التأمين على المركبات

التزامات المطالبات المتكبدة			التزامات التغطية المتبقية		٢٠٢٥	
تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر	الإجمالي	مكون الخسارة	استثناء مكون الخسارة		
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم		
٤٨,١٤٦,٩٢٠	٣,٤٢٨,٠٥٢	١٠,٤٦٨,٤٩٩	٢,٤٣٦,٥٥٥	٣١,٨١٣,٨١٤		التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير
(٢١٧,١٣٠,٠١٨)	-	-	-	(٢١٧,١٣٠,٠١٨)		إيرادات التأمين
٢٥٠,٠٢٥,٦٦٨	١,٨٦٢,٤٢٥	٢٤٨,١٦٣,٢٤٣	-	-		مصرفات خدمة التأمين
١٩,٠٠٠,٥٠١	-	-	-	١٩,٠٠٠,٥٠١		المطالبات المتكبدة والمصرفات الأخرى
(٧٥٨,٧١٥)	-	-	(٧٥٨,٧١٥)	-		إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
١,٧٩٣,٦٩٥	(١,٩٥٤,٢٠٨)	٣,٧٤٧,٩٠٣	-	-		خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر
٥٢,٩٣١,١٣١	(٩١,٧٨٣)	٢٥١,٩١١,١٤٦	(٧٥٨,٧١٥)	(١٩٨,١٢٩,٥١٧)		التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة
(١,١٦٦,٦١٥)	١١٠,٠٤٦	(١,٢٧٦,٦٦٢)	-	-		نتائج خدمة التأمين
٥١,٧٦٤,٥١٥	١٨,٢٦٣	٢٥٠,٦٣٤,٤٨٤	(٧٥٨,٧١٥)	(١٩٨,١٢٩,٥١٧)		مصرفات تمويل التأمين
٢٣٧,٤٥٥,٠٥١	-	-	-	٢٣٧,٤٥٥,٠٥١		إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر
(٢١٥,٥٠٣,٧٢١)	-	(٢١٥,٥٠٣,٧٢١)	-	-		التدفقات النقدية
(١٨,٦٥٦,٦٦٣)	-	-	-	(١٨,٦٥٦,٦٦٣)		أقساط مقبوضة
٣,٢٩٤,٦٦٧	-	(٢١٥,٥٠٣,٧٢١)	-	٢١٨,٧٩٨,٣٨٨		مطالبات ومصرفات أخرى
١٠٣,٢٠٦,١٠٢	٣,٤٤٦,٣١٥	٤٥,٥٩٩,٢٦٢	١,٦٧٧,٨٤٠	٥٢,٤٨٢,٦٨٥		التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
						إجمالي التدفقات النقدية
						صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر
٢٣,٤٩٣,١٣٩	٣,٥٥١,٦٨٠	١٠,٥٢٧,٤٦٣	٤,٦١٠,٥٣١	٤,٨٠٦,٤٦٥		٢٠٢٤ (مُعاد بيانها)
(٢٣٩,٢٩٨,٨٧٥)	-	-	-	(٢٣٩,٢٩٨,٨٧٥)		التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير
٣٣٦,١٥٩,٧٥٧	٢,٦٦٨,٩١١	٣٣٣,٤٩٠,٨٤٦	-	-		إيرادات التأمين
٢١,٦٧٧,١٥٨	-	-	-	٢١,٦٧٧,١٥٨		مصرفات خدمة التأمين
(٢,١٧٣,٩٧٦)	-	-	(٢,١٧٣,٩٧٦)	-		المطالبات المتكبدة والمصرفات الأخرى
١٠,٠٤٣,٤١٦	(٢,٩١١,٦١٤)	١٢,٩٥٥,٠٢٩	-	-		إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
١٢٦,٤٠٧,٤٧٩	(٢٤٢,٧٠٣)	٣٤٦,٤٤٥,٨٧٥	(٢,١٧٣,٩٧٦)	(٢١٧,٦٢١,٧١٧)		خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر
(١,٢٥٥,٤٦٥)	١١٩,٠٧٥	(١,٣٧٤,٥٤٠)	-	-		التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة
١٢٥,١٥٢,٠١٤	(١٢٣,٦٢٧)	٣٤٥,٠٧١,٣٣٥	(٢,١٧٣,٩٧٦)	(٢١٧,٦٢١,٧١٧)		نتائج خدمة التأمين
٢٦٣,٥٩٦,٢٣٦	-	-	-	٢٦٣,٥٩٦,٢٣٦		مصرفات تمويل التأمين
(٣٤٥,١٣٠,٢٩٩)	-	(٣٤٥,١٣٠,٢٩٩)	-	-		إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر
(١٨,٩٦٤,١٧٠)	-	-	-	(١٨,٩٦٤,١٧٠)		التدفقات النقدية
(١٠٠,٤٩٨,٢٣٣)	-	(٣٤٥,١٣٠,٢٩٩)	-	٢٤٤,٦٣٢,٠٦٦		مطالبات ومصرفات أخرى
٤٨,١٤٦,٩٢٠	٣,٤٢٨,٠٥٢	١٠,٤٦٨,٤٩٩	٢,٤٣٦,٥٥٥	٣١,٨١٣,٨١٤		التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
						إجمالي التدفقات النقدية
						صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة يوضح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مفاصة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

٢-٩ التأمين البحري

٢٠٢٥	التزامات التغطية المتبقية		التزامات المطالبات المتكبدة	
	استثناء مكون الخسارة	مكون الخسارة	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر الإجمالي
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
٨,٣٠٢,٤٨٦	١٨٤,٨٨٥	٤٠,٧٧٣,٣٤٢	١,٧٣٧,٦٣٠	٥٠,٩٩٨,٣٤٢
إيرادات التأمين	-	-	-	(٢٩,٥٦٥,٦٩٨)
مصروفات خدمة التأمين	-	-	-	١٦,٣٥٣,٢٥٣
المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى	-	-	٢٧١,٠٥٠	٢,٢٤١,٣٩٥
إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين	-	-	-	(١٨٤,٨٨٥)
خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر	(١٨٤,٨٨٥)	-	-	(١٦,٨٣٤,٨٢١)
التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة	-	-	(١٥,٦٩٦,١٩٠)	(٢٧,٩٩٠,٧٥٦)
نتائج خدمة التأمين	(٢٧,٣٢٤,٣٠٣)	(١٨٤,٨٨٥)	٣٨٦,٠١٣	(١٦,٨٣٤,٨٢١)
مصروفات تمويل التأمين	-	-	١,٥٣٤,٨٥٥	١,٦٠٠,٢١٤
إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر	(٢٧,٣٢٤,٣٠٣)	(١٨٤,٨٨٥)	١,٩٢٠,٨٦٨	(٢٦,٣٩٠,٥٤١)
التدفقات النقدية	-	-	-	-
أقساط مقبوضة	-	-	-	٢٧,٢٨٢,٨٣٩
مطالبات ومصروفات أخرى	-	-	(١٤,٨٧٦,٣٠٨)	(١٤,٨٧٦,٣٠٨)
التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين	-	-	-	٢,٨٠٠,٨٢٧
إجمالي التدفقات النقدية	-	-	(١٤,٨٧٦,٣٠٨)	١٥,٢٠٧,٣٥٨
صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر	١١,٠٦١,٨٤٩	-	٢٧,٨١٧,٩٠٢	٩٣٥,٤٠٨
٢٠٢٤ (مُعاد بيانها)	-	-	-	-
التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير	١٢,٦١٦,٠٩٤	-	١٦,١٣٣,٦٣٩	٢٩,٣٩٧,٠١١
إيرادات التأمين	(٣١,٥٦٥,٢٦٩)	-	-	(٣١,٥٦٥,٢٦٩)
مصروفات خدمة التأمين	-	-	-	٣٦,٣٦٩,١٣٠
المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى	-	-	٣٥,٢٣٤,٢٩٨	١,١٣٤,٨٣١
إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين	-	-	-	٢,١٠١,١٦٥
خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر	-	١٨٤,٨٨٥	-	١٨٤,٨٨٥
التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة	-	-	٧,٩٦١,٤٧٢	(٦٩,٢٠١)
نتائج خدمة التأمين	(٢٩,٤٦٤,١٠٤)	١٨٤,٨٨٥	٤٣,١٩٥,٧٧٠	١٤,٩٨٢,١٨٣
مصروفات تمويل التأمين	-	-	٦٢٨,٧٠٨	٦٥٣,٤٢٩
إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر	(٢٩,٤٦٤,١٠٤)	١٨٤,٨٨٥	٤٣,٨٢٤,٤٧٩	١٥,٦٣٥,٦١٢
التدفقات النقدية	-	-	-	-
أقساط مقبوضة	-	-	-	٢٨,٦٩٩,٠٤٢
مطالبات ومصروفات أخرى	-	-	(١٩,١٨٤,٧٧٦)	(١٩,١٨٤,٧٧٦)
التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين	-	-	-	(٣,٥٤٨,٥٤٦)
إجمالي التدفقات النقدية	-	-	(١٩,١٨٤,٧٧٦)	٥,٩٦٥,٧٢٠
صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر	٨,٣٠٢,٤٨٦	١٨٤,٨٨٥	٤٠,٧٧٣,٣٤٢	١,٧٣٧,٦٣٠

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة يُوضح التزام التغطية المتبقية والالتزام المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

٣-٩ التأمين ضد الحرائق والحوادث العامة

٢٠٢٥	التزامات التغطية المتبقية		التزامات المطالبات المتكبدة	
	استثناء مكون الخسارة	مكون الخسارة	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر الإجمالي درهم
التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير	(٢٣,٥٨٩,٤٣٦)	-	٨٩,٦٥٩,١٨٢	٤,٠٣٠,٧٧٩
إيرادات التأمين	(١٢١,٥٣٩,٧٢٨)	-	-	-
مصرفات خدمة التأمين	-	-	-	-
المطالبات المتكبدة والمصرفات الأخرى	-	-	٧٨,٢٣٤,٢٤٧	٣,٣٢٤,٧٥٨
إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين	٤,٣١٧,٩٧٦	-	-	-
خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر	-	-	-	-
التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة	-	-	-	-
نتائج خدمة التأمين	(١١٧,٢٢١,٧٥٢)	-	٦٣,٣٤٩,٢٥١	١,١٠٦,٣٥٩
مصرفات تمويل التأمين	-	-	٣,١٤٥,٢٦٨	١٣٦,٩١٨
إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر	(١١٧,٢٢١,٧٥٢)	-	٦٦,٤٩٤,٥١٩	١,٢٤٣,٢٧٧
التدفقات النقدية	-	-	-	-
أقساط مقبوضة	١٦٣,٧٧٩,٨٢١	-	-	-
مطالبات ومصرفات أخرى	-	-	(٤٦,٥٨٠,٦٦٧)	-
التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين	(٣,٨٠٠,١٣١)	-	-	-
إجمالي التدفقات النقدية	١٥٩,٩٧٩,٦٩١	-	(٤٦,٥٨٠,٦٦٧)	-
صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر	١٩,١٦٨,٥٠٣	-	١٠٩,٥٧٣,٠٣٣	٥,٢٧٤,٠٥٧
٢٠٢٤ (مُعاد بيانها)	(١,٤٣٨,٩٢٦)	-	٣٦,٩١٥,٣٩٩	١,٨٢١,٤٤٥
٣٧,٢٩٧,٩١٨	-	-	-	-
إيرادات التأمين	(١٤٢,٥٧٢,٢٧١)	-	-	-
مصرفات خدمة التأمين	-	-	-	-
المطالبات المتكبدة والمصرفات الأخرى	-	-	١٠٠,٤١٨,٨٨٧	٣,٠٦٧,٠٥٧
إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين	٣,٦٤٨,٩٨٩	-	-	-
خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر	-	-	-	-
التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة	-	-	(٦,٨٤٦,٩٠٢)	(٩٢٣,٢٤٩)
نتائج خدمة التأمين	(١٣٨,٩٢٣,٢٨٢)	-	٩٣,٥٧١,٩٨٥	٢,١٤٣,٨٠٨
مصرفات تمويل التأمين	-	-	١,٣٧٨,٧٨٠	٦٥,٥٢٥
إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر	(١٣٨,٩٢٣,٢٨٢)	-	٩٤,٩٥٠,٧٦٥	٢,٢٠٩,٣٣٣
التدفقات النقدية	-	-	-	-
أقساط مقبوضة	١٢٠,٦٦٩,٤٨٩	-	-	-
مطالبات ومصرفات أخرى	-	-	(٤٢,٢٠٦,٩٨١)	-
التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين	(٣,٨٩٦,٧١٧)	-	-	-
إجمالي التدفقات النقدية	١١٦,٧٧٢,٧٧٢	-	(٤٢,٢٠٦,٩٨١)	-
صافي أصول عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر	(٢٣,٥٨٩,٤٣٦)	-	٨٩,٦٥٩,١٨٣	٤,٠٣٠,٧٧٨
٧٠,١٠٠,٥٢٥	-	-	-	-

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة يوضح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

٤-٩ التأمين الصحي

٢٠٢٥	التزامات التغطية المتبقية		التزامات المطالبات المتكبدة	
	استثناء مكون الخسارة	مكون الخسارة	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر
درهم	درهم	درهم	درهم	الإجمالي درهم
(١٩,٠٤٨,٢٨٢)	-	٥١٥,٨٩٩,٠٧٤	٩,٤٢٢,٠٠٢	٥٠٦,٢٧٢,٧٩٤
التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير				
(١,٢٥٨,٨٣٣,٠٣١)	-	-	-	(١,٢٥٨,٨٣٣,٠٣١)
إيرادات التأمين				
مصرفات خدمة التأمين				
-	-	١,٠٢٦,٣٠٨,٦٥٢	٧,٨٤١,٥٠٨	١,٠٣٤,١٥٠,١٦٠
المطالبات المتكبدة والمصرفات الأخرى				
٤٨,٨٩٤,٦٢٧	-	-	-	٤٨,٨٩٤,٦٢٧
إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين				
خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك				
-	-	-	-	-
الخسائر				
-	-	(٢٢,٥٥٥,١٦٥)	(٧,٥٠٢,١٨٠)	(٣٠,٠٥٧,٣٤٦)
التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة				
(١,٢٠٩,٩٣٨,٤٠٤)	-	١,٠٠٣,٧٥٣,٤٨٧	٣٣٩,٣٢٨	(٢٠٥,٨٤٥,٥٨٩)
نتائج خدمة التأمين				
-	-	١١,٩٥٤,٤٩٢	٢٠٠,٩٦٧	١٢,١٥٥,٤٥٩
مصرفات تمويل التأمين				
(١,٢٠٩,٩٣٨,٤٠٤)	-	١,٠١٥,٧٠٧,٩٧٩	٥٤٠,٢٩٥	(١٩٣,٦٩٠,١٣٠)
إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر				
التدفقات النقدية				
١,٢٠٨,٧٦٦,١٢٢	-	-	-	١,٢٠٨,٧٦٦,١٢٢
أقساط مقبوضة				
-	-	(٩٦٦,٧٦٣,٢٣٨)	-	(٩٦٦,٧٦٣,٢٣٨)
مطالبات ومصرفات أخرى				
(٣٧,٧١٦,٥٩٥)	-	-	-	(٣٧,٧١٦,٥٩٥)
التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين				
١,١٧١,٠٤٩,٥٢٧	-	(٩٦٦,٧٦٣,٢٣٨)	-	٢٠٤,٢٨٦,٢٨٩
إجمالي التدفقات النقدية				
(٥٧,٩٣٧,١٥٩)	-	٥٦٤,٨٤٣,٨١٥	٩,٩٦٢,٢٩٧	٥١٦,٨٦٨,٩٥٣
صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر				
(٣٩,٩٢٩,٤٣٠)	٣٠٧,٦٥٠	٤٤٥,٤٤٦,٩٣٤	٨,٩١٨,٢١٧	٤١٤,٧٤٣,٣٧٢
٢٠٢٤ (مُعاد بيانها)				
(١,٠١٩,٥٥٠,٣٧٥)	-	-	-	(١,٠١٩,٥٥٠,٣٧٥)
إيرادات التأمين				
مصرفات خدمة التأمين				
-	-	٩٠٠,٦٧٩,٣٥٤	٧,٤٤٤,٨٧٣	٩٠٨,١٢٤,٢٢٧
المطالبات المتكبدة والمصرفات الأخرى				
٢٧,٧١٤,٨٣٩	-	-	-	٢٧,٧١٤,٨٣٩
إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين				
-	-	-	-	-
خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك				
-	(٣٠٧,٦٥٠)	-	-	(٣٠٧,٦٥٠)
الخسائر				
-	-	١,٥٤٧,٩٠٧	(٧,١٥٥,٧٨٥)	(٥,٦٠٧,٨٧٨)
التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة				
(٩٩١,٨٣٥,٥٣٦)	(٣٠٧,٦٥٠)	٩٠٢,٢٢٧,٢٦١	٢٨٩,٠٨٨	(٨٩,٦٢٦,٨٣٧)
نتائج خدمة التأمين				
-	-	١١,٥٣٩,٤١٩	٢١٤,٦٩٧	١١,٧٥٤,١١٦
مصرفات تمويل التأمين				
(٩٩١,٨٣٥,٥٣٦)	(٣٠٧,٦٥٠)	٩١٣,٧٦٦,٦٨٠	٥٠٣,٧٨٤	(٧٧,٨٧٢,٧٢١)
إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر				
التدفقات النقدية				
١,٠٤٨,٢٣٩,٧٤٩	-	-	-	١,٠٤٨,٢٣٩,٧٤٩
أقساط مقبوضة				
-	-	(٨٤٣,٣١٤,٥٤٠)	-	(٨٤٣,٣١٤,٥٤٠)
مطالبات ومصرفات أخرى				
(٣٥,٥٢٣,٠٦٥)	-	-	-	(٣٥,٥٢٣,٠٦٥)
التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين				
١,٠١٢,٧١٦,٦٨٤	-	(٨٤٣,٣١٤,٥٤٠)	-	١٦٩,٤٠٢,١٤٤
إجمالي التدفقات النقدية				
(١٩,٠٤٨,٢٨٢)	-	٥١٥,٨٩٩,٠٧٤	٩,٤٢٢,٠٠٢	٥٠٦,٢٧٢,٧٩٤
صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر				

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة يُوضح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

٥-٩ التأمين على الحياة

٢٠٢٥	التزامات التغطية المتبقية		التزامات المطالبات المتكبدة	
	استثناء مكون الخسارة درهم	مكون الخسارة درهم	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية درهم	تعديل المخاطر درهم
	٤,٧٧٤,٣٥٥	-	١٤,٨٣٣,٢٨٤	٥٨,٨٥٩
التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير	(١٨,٨٥٠,٠٥٣)	-	-	(١٨,٨٥٠,٠٥٣)
إيرادات التأمين	-	-	-	-
مصرفات خدمة التأمين	-	-	-	-
المطالبات المتكبدة والمصرفات الأخرى	-	-	٩,٧٩٨,٧٩٩	٢١,٥٤٨
إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين	١,٠٧٣,٣١١	-	-	-
خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك	-	-	-	-
التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة	-	-	(٧,٥١٩,٦٣٣)	(٥١,٨٢٦)
نتائج خدمة التأمين	(١٧,٧٧٦,٧٤٢)	-	٢,٢٧٩,١٦٦	(٣٠,٢٧٨)
مصرفات تمويل التأمين	-	-	٤١٣,٧٣٠	١,٦١٥
إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر	(١٧,٧٧٦,٧٤٢)	-	٢,٦٩٢,٨٩٦	(٢٨,٦٦٤)
التدفقات النقدية	٣,٨٦١,٦٥٢	-	-	-
أقساط مقبوضة	-	-	(٧,٥١٧,١٩٦)	-
مطالبات ومصرفات أخرى	(١,٣٢٧,٨٤٩)	-	-	-
التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين	٢,٥٣٣,٨٠٣	-	(٧,٥١٧,١٩٦)	-
إجمالي التدفقات النقدية	(١٠,٤٦٨,٥٨٤)	-	١٠,٠٠٨,٩٨٤	٣٠,١٩٥
صافي (أصول)/التزامات عقود التأمين كما في ٣١				
٢٠٢٤ (مُعاد بيانها)				
التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير	(٢١,٢٤٨,٤٦١)	-	١٢,٠٢٨,٩١٣	٥٣,٤٧٥
إيرادات التأمين	(١٤,٨٩٠,٩٢٥)	-	-	-
مصرفات خدمة التأمين	-	-	-	-
المطالبات المتكبدة والمصرفات الأخرى	-	-	١٣,٤٦٠,٢٦٨	٢٠,٤٩١
إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين	٥٤٦,٢٨١	-	-	-
خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك	-	-	-	-
التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة	-	-	(٤٧٣,١٩٦)	(١٦,٦٨١)
نتائج خدمة التأمين	(١٤,٣٤٤,٦٤٤)	-	١٢,٩٨٧,٠٧٢	٣,٨١٠
مصرفات تمويل التأمين	-	-	٣٥٦,٢٥٠	١,٥٧٤
إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر	(١٤,٣٤٤,٦٤٤)	-	١٣,٣٤٣,٣٢٣	٥,٣٨٤
التدفقات النقدية	٤٠,٨٥٠,٨٥٦	-	-	-
أقساط مقبوضة	-	-	(١٠,٥٣٨,٩٥٢)	-
مطالبات ومصرفات أخرى	(٤٨٣,٣٩٥)	-	-	-
التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين	٤٠,٣٦٧,٤٦١	-	(١٠,٥٣٨,٩٥٢)	-
إجمالي التدفقات النقدية	٤٠,٣٦٧,٤٦١	-	١٤,٨٣٣,٢٨٤	٥٨,٨٥٩
صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر	٤,٧٧٤,٣٥٦	-	١٤,٨٣٣,٢٨٤	٥٨,٨٥٩

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها يوضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط

٦-٩ التأمين على المركبات

٢٠٢٥	أصول التغطية المتبقية		المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة	
	استثناء مكون استرداد الخسارة	مكون الخسارة	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر الإجمالي
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
٢٠٢٥	(٨,٣٥٤,٢١٣)	(١٨٦,٢٨٩)	(٤٠,٧٧٠,٧٨١)	(٩٩١,٦٠١)
صافي أصول عقود إعادة التأمين	٣٤,٣٣٠,٢٩٢	-	-	٣٤,٣٣٠,٢٩٢
تخصيص أقساط إعادة التأمين	-	-	-	-
مبالغ قابلة للاسترداد من مطالبات شركات إعادة التأمين المتكبدة	-	-	-	-
مبالغ قابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة والمصرفيات الأخرى	-	-	(٧,٣٦٢,٠٨٢)	(١٠١,٩٢٨)
التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة	-	-	(٨,١٧١,٦٩١)	٥٢٠,٦٩٦
إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر - بالصافي	-	-	-	-
صافي الإيرادات أو المصروفات من عقود إعادة التأمين المحفوظ بها	٣٤,٣٣٠,٢٩٢	١٨,٥٠٤	(١٥,٥٣٣,٧٧٣)	٤١٨,٧٦٨
إيرادات تمويل إعادة التأمين	-	-	(١,٠٦٨,٣٨٢)	(٢٩,٩٣٠)
تأثير التغيرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين	-	-	-	-
إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر	٣٤,٣٣٠,٢٩٢	١٨,٥٠٤	(١٦,٦٠٢,١٥٥)	٣٨٨,٨٣٨
التدفقات النقدية	(٢٩,٣٣٦,٤٠٠)	-	-	-
أقساط مدفوعة	-	-	-	-
التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق إعادة التأمين	-	-	-	-
مبالغ مقبوضة	-	-	٣١,٣٧٨,١١٧	٣١,٣٧٨,١١٧
إجمالي التدفقات النقدية	(٢٩,٣٣٦,٤٠٠)	-	٣١,٣٧٨,١١٧	٢,٠٤١,٧١٧
صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر	(٣,٣٦٠,٣٢١)	(١٦٧,٧٨٥)	(٢٥,٩٩٤,٨١٩)	(٦٠٢,٧٦٣)
			(٢٥,٩٩٤,٨١٩)	(٣٠,١٢٥,٦٨٨)

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها يوضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

٦-٩ التأمين على المركبات (تابع)

المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة		أصول التغطية المتبقية			٢٠٢٤ (مُعاد بيانها)
تقديرات القيمة	الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	مكون الخسارة	استثناء مكون استرداد الخسارة	مكون استرداد الخسارة	
تعديل المخاطر	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
الإجمالي	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
١٥,١٩٩,٧٦٧	(١,٥٩٢,٣٦٩)	(٣١,١٤٤,٠٨٤)	(٦٧٤,٥٤٢)	٤٨,٦١٠,٧٦٢	صافي أصول عقود إعادة التأمين
٤٠,٨١٢,٠٧٦	-	-	-	٤٠,٨١٢,٠٧٦	تخصيص أقساط إعادة التأمين
					مبالغ قابلة للاسترداد من مطالبات شركات إعادة التأمين المتكبدة
					مبالغ قابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة والمصرفيات الأخرى
(٩١,٩٠٣,٤٥١)	(٤٨٤,٥٢١)	(٩١,٤١٨,٩٣٠)	-	-	التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة
(٦,٧٩٠,٥٧٣)	١,١٤٠,٩٩٤	(٧,٩٣١,٥٦٧)	-	-	إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
-	-	-	-	-	خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر - بالصافي
٤٨٨,٢٥٣	-	-	٤٨٨,٢٥٣	-	صافي الإيرادات أو المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(٥٧,٣٩٣,٦٩٥)	٦٥٦,٤٧٣	(٩٩,٣٥٠,٤٩٧)	٤٨٨,٢٥٣	٤٠,٨١٢,٠٧٦	إيرادات تمويل إعادة التأمين
(١,١٤٤,٨٩٩)	(٥٥,٧٠٥)	(١,٠٨٩,١٩٤)	-	-	تأثير التغيرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين
-	-	-	-	-	إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر
(٥٨,٥٣٨,٥٩٤)	٦٠٠,٧٦٨	(١٠٠,٤٣٩,٦٩١)	٤٨٨,٢٥٣	٤٠,٨١٢,٠٧٦	التدفقات النقدية
(٩٧,٧٧٧,٠٥١)	-	-	-	(٩٧,٧٧٧,٠٥١)	أقساط مدفوعة
-	-	-	-	-	التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق إعادة التأمين
٩٠,٨١٢,٩٩٤	-	٩٠,٨١٢,٩٩٤	-	-	مبالغ مقبوضة
(٦,٩٦٤,٠٥٧)	-	٩٠,٨١٢,٩٩٤	-	(٩٧,٧٧٧,٠٥١)	إجمالي التدفقات النقدية
(٥٠,٣٠٢,٨٨٤)	(٩٩١,٦٠١)	(٤٠,٧٧٠,٧٨١)	(١٨٦,٢٨٩)	(٨,٣٥٤,٢١٣)	صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها يوضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

٧-٩ التأمين البحري

٢٠٢٥	أصول التغطية المتبقية		المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة	
	استثناء مكون استرداد الخسارة	مكون الخسارة	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر
درهم	درهم	درهم	درهم	الإجمالي درهم
٢,٧٥٢,٢٩٤	(١٠٢,٤٩٠)	(٢٥,٣١٩,١٤٨)	(٩٦٠,٣١٧)	(٢٩,١٣٤,٢٤٩)
١٣,٥١٩,٤٨١	-	-	-	١٣,٥١٩,٤٨١
-	-	٢٦١,٧٢٠	(٦٣,٩٩٦)	١٩٧,٧٢٤
-	-	١١,٨٢٣,٨٧١	٦٦٠,٩٩٠	١٢,٤٨٤,٨٦١
-	-	-	-	-
-	١٠٢,٤٩٠	-	-	١٠٢,٤٩٠
١٣,٥١٩,٤٨١	١٠٢,٤٩٠	١٢,٠٨٥,٥٩١	٥٩٦,٩٩٤	٢٦,٣٠٤,٥٥٦
-	-	(١,٢٠٧,٩٦١)	(٣٥,١٠١)	(١,٢٤٣,٠٦٢)
-	-	-	-	-
١٣,٥١٩,٤٨١	١٠٢,٤٩٠	١٠,٨٧٧,٦٣٠	٥٦١,٨٩٣	٢٥,٠٦١,٤٩٤
(١٢,٧٠٦,٦٧٢)	-	-	-	(١٢,٧٠٦,٦٧٢)
-	-	-	-	-
-	-	٦,٢١٦,٣٨٠	-	٦,٢١٦,٣٨٠
(١٢,٧٠٦,٦٧٢)	-	٦,٢١٦,٣٨٠	-	(٦,٤٩٠,٢٩٢)
(١,٩٣٩,٤٨٥)	-	(٨,٢٢٥,١٣٨)	(٣٩٨,٤٢٤)	(١٠,٥٦٣,٠٤٧)

صافي أصول عقود إعادة التأمين
تخصيص أقساط إعادة التأمين
مبالغ قابلة للاسترداد من مطالبات شركات إعادة التأمين المتكبدة
مبالغ قابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة والمصرفيات الأخرى
التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة
إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر - بالصافي
صافي الإيرادات أو المصروفات من عقود إعادة التأمين المحفوظ بها
إيرادات تمويل إعادة التأمين
تأثير التغيرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين
إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر
التدفقات النقدية
أقساط مدفوعة
التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق إعادة التأمين
مبالغ مقبوضة
إجمالي التدفقات النقدية
صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها يوضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

٧-٩ التأمين البحري (تابع)

٢٠٢٤ (مُعاد بيانها)	أصول التغطية المتبقية		المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة	
	استثناء مكون استرداد الخسارة	مكون الخسارة	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر
درهم	درهم	درهم	درهم	الإجمالي درهم
صافي أصول عقود إعادة التأمين	(٣,٨٦٢,٣٤٧)	-	(١٢,٤١١,٥٨٧)	(٣١٠,٤١٤)
تخصيص أقساط إعادة التأمين	١٤,٠٩٧,٧٨٤	-	-	-
مبالغ قابلة للاسترداد من مطالبات شركات إعادة التأمين المتكبدة	-	-	-	-
مبالغ قابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة والمصرفيات الأخرى	-	-	(١٤,٧٥١,٩٠٢)	(٦٢٤,١٩٢)
التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة	-	-	(٥,٢١٦,٦٢٧)	(١٤,٢٢٢)
إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر - بالصافي	-	(١٠٢,٤٩٠)	-	-
صافي الإيرادات أو المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها	١٤,٠٩٧,٧٨٤	(١٠٢,٤٩٠)	(١٩,٩٦٨,٥٢٩)	(٦٣٨,٤١٤)
إيرادات تمويل إعادة التأمين	-	-	(٦٨٥,٥٦٠)	(١١,٤٨٩)
تأثير التغيرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين	-	-	-	-
إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر	١٤,٠٩٧,٧٨٤	(١٠٢,٤٩٠)	(٢٠,٦٥٤,٠٨٩)	(٦٤٩,٩٠٣)
التدفقات النقدية	(١٢,٩٨٧,٧٣١)	-	-	-
أقساط مدفوعة	-	-	-	-
التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق إعادة التأمين	-	-	-	-
مبالغ مقبوضة	-	-	٧,٧٤٦,٥٢٨	-
إجمالي التدفقات النقدية	(١٢,٩٨٧,٧٣١)	-	٧,٧٤٦,٥٢٨	(٥,٢٤١,٢٠٣)
صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر	(٢,٧٥٢,٢٩٤)	(١٠٢,٤٩٠)	(٢٥,٣١٩,١٤٨)	(٩٦٠,٣١٧)
	(٢٩,١٣٤,٢٤٩)			

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها يوضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

٨-٩ التأمين ضد الحرائق والحوادث العامة

المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة		أصول التغطية المتبقية		استثناء مكون استرداد الخسارة		٢٠٢٥
تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر	مكون الخسارة	مكون الخسارة	استرداد الخسارة	درهم	
الإجمالي	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	
(٦٥,٩٦٤,٠٠٢)	(٣,٣٠٩,٩٣٠)	(٦٨,٦٧٩,٦١٢)	-	٦٠,٢٥,٥٤٠	-	صافي أصول عقود إعادة التأمين
٩٠,٩٧٢,٤٦٠	-	-	-	٩٠,٩٧٢,٤٦٠	-	تخصيص أقساط إعادة التأمين
						مبالغ قابلة للاسترداد من مطالبات شركات إعادة التأمين المتكبدة
(٦٠,٢٠٠,٩٤١)	(٢,٧٦٩,٢٤٠)	(٥٧,٤٣١,٧٠١)	-	-	-	مبالغ قابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة والمصرفيات الأخرى
١٠,٦١١,٢١٥	١,٧٦٧,٧٧٤	٨,٨٤٣,٤٤١	-	-	-	التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة
-	-	-	-	-	-	إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
-	-	-	-	-	-	خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر - بالصافي
٤١,٣٨٢,٧٣٤	(١,٠٠١,٤٦٦)	(٤٨,٥٨٨,٢٦٠)	-	٩٠,٩٧٢,٤٦٠	-	صافي الإيرادات أو المصروفات من عقود إعادة التأمين المحفوظ بها
(٢,٣٦٩,١٤٥)	(١١٠,٤١٥)	(٢,٢٥٨,٧٣٠)	-	-	-	إيرادات تمويل إعادة التأمين
-	-	-	-	-	-	تأثير التغيرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين
٣٩,٠١٣,٥٨٩	(١,١١١,٨٨١)	(٥٠,٨٤٦,٩٩١)	-	٩٠,٩٧٢,٤٦٠	-	إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر
(٩٣,٢٤٨,٩٨٥)	-	-	-	(٩٣,٢٤٨,٩٨٥)	-	التدفقات النقدية
-	-	-	-	-	-	أقساط مدفوعة
٢٩,٣٥٣,٩٢٥	-	٢٩,٣٥٣,٩٢٥	-	-	-	التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق إعادة التأمين
(٦٣,٨٩٥,٠٦٠)	-	٢٩,٣٥٣,٩٢٥	-	(٩٣,٢٤٨,٩٨٥)	-	مبالغ مقبوضة
(٩٠,٨٤٥,٤٧٣)	(٤,٤٢١,٨١١)	(٩٠,١٧٢,٦٧٧)	-	٣,٧٤٩,٠١٥	-	إجمالي التدفقات النقدية
						صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها يوضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

٩-٩ التأمين ضد الحرائق والحوادث العامة (تابع)

المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة		أصول التغطية المتبقية			
تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية		مكون	استثناء مكون		
تعديل المخاطر	الإجمالي	الخسارة	استرداد الخسارة	(مُعاد بيانها)	
درهم	درهم	درهم	درهم		
(٣٧,٩٨٣,٣٢٠)	(١,٣٦٠,٧٣٧)	(٢٧,٦٤٠,٧٤٨)	-	(٨,٩٨١,٨٣٥)	أصول عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
١١٥,٩٦٢,٧٧١	-	-	-	١١٥,٩٦٢,٧٧١	تخصيص أقساط إعادة التأمين
					مبالغ قابلة للاسترداد من مطالبات شركات إعادة التأمين المتكبدة
(٧٠,٠٥٢,٢٢٣)	(٢,٦١٥,١٠٧)	(٦٧,٤٣٧,١١٦)	-	-	مبالغ قابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة والمصرفيات الأخرى
٥,٢١٢,٨٢٥	٧١٤,١٢٤	٤,٤٩٨,٧٠١	-	-	التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة
-	-	-	-	-	إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
-	-	-	-	-	خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر - بالصافي
٥١,١٢٣,٣٧٣	(١,٩٠٠,٩٨٣)	(٦٢,٩٣٨,٤١٥)	-	١١٥,٩٦٢,٧٧١	صافي الإيرادات أو المصروفات من عقود إعادة التأمين المحفوظ بها
(٩٥١,٠٩٠)	(٤٨,٢١٠)	(٩٠٢,٨٨٠)	-	-	إيرادات تمويل إعادة التأمين
-	-	-	-	-	تأثير التغيرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر
٥٠,١٧٢,٢٨٣	(١,٩٤٩,١٩٣)	(٦٣,٨٤١,٢٩٥)	-	١١٥,٩٦٢,٧٧١	التدفقات النقدية
(١٠٠,٩٥٥,٣٩٧)	-	-	-	(١٠٠,٩٥٥,٣٩٧)	أقساط مدفوعة
-	-	-	-	-	التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق إعادة التأمين
٢٢,٨٠٢,٤٣٢	-	٢٢,٨٠٢,٤٣٢	-	-	مبالغ مقبوضة
(٧٨,١٥٢,٩٦٥)	-	٢٢,٨٠٢,٤٣٢	-	(١٠٠,٩٥٥,٣٩٧)	إجمالي التدفقات النقدية
(٦٥,٩٦٤,٠٠٢)	(٣,٣٠٩,٩٣٠)	(٦٨,٦٧٩,٦١١)	-	٦,٠٢٥,٥٣٩	صافي (التزامات/ أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها يوضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

٩-٩ التأمين الصحي

المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة			أصول التغطية المتبقية		
تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية			مكون	استثناء مكون	
الإجمالي	تعديل المخاطر	النقدية المستقبلية	الخسارة	استرداد الخسارة	٢٠٢٥
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	
(١٧,٧٨٧,١٤١)	(٦,٦٩٢,٨٤٩)	(٣٢٩,٣٩٥,٤٢٣)	-	٣١٨,٣٠١,١٣١	صافي التزامات/ (أصول) عقود إعادة التأمين
٧٥٣,٨٩٣,١٧٥	-	-	-	٧٥٣,٨٩٣,١٧٥	تخصيص أقساط إعادة التأمين
					مبالغ قابلة للاسترداد من مطالبات شركات إعادة التأمين المتكبدة
(٦٥٦,٦٣٨,٦٥٧)	(٥,٣٠٣,٩٥٠)	(٦٥١,٣٣٤,٧٠٧)	-	-	مبالغ قابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة والمصرفيات الأخرى
٢٢,٤٦٥,٧٢٩	٥,٣٨٩,٩٨٣	١٧,٠٧٥,٧٤٦	-	-	التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة
-	-	-	-	-	إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
-	-	-	-	-	خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر - بالصافي
١١٩,٧٢٠,٢٤٧	٨٦,٠٣٣	(٦٣٤,٢٥٨,٩٦١)	-	٧٥٣,٨٩٣,١٧٥	صافي الإيرادات أو المصروفات من عقود إعادة التأمين
(٧,١٦٤,٣٣٥)	(١٤٢,٦٥٤)	(٧,٠٢١,٦٨١)	-	-	إيرادات تمويل إعادة التأمين
-	-	-	-	-	تأثير التغيرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين
١١٢,٥٥٥,٩١٢	(٥٦,٦٢١)	(٦٤١,٢٨٠,٦٤٢)	-	٧٥٣,٨٩٣,١٧٥	إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر
(٦٦١,٨٨١,٧٠٨)	-	-	-	(٦٦١,٨٨١,٧٠٨)	التدفقات النقدية
-	-	-	-	-	أقساط مدفوعة
٦٣٠,١٩٤,٠٦٧	-	٦٣٠,١٩٤,٠٦٧	-	-	التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق إعادة التأمين
(٣١,٦٨٧,٦٤١)	-	٦٣٠,١٩٤,٠٦٧	-	(٦٦١,٨٨١,٧٠٨)	مبالغ مقبوضة
٦٣,٠٨١,١٣٠	(٦,٧٤٩,٤٧٠)	(٣٤٠,٤٨١,٩٩٨)	-	٤١٠,٣١٢,٥٩٨	إجمالي التدفقات النقدية
					صافي التزامات/ (أصول) عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها يوضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

٩-٩ التأمين الصحي (تابع)

المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة		أصول التغطية المتبقية			
تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	مكون الخسارة	استثناء مكون استرداد الخسارة	مكون الخسارة		
الإجمالي	تعديل المخاطر	درهم	درهم	درهم	درهم
(٤٤,١٥٧,٤٠٨)	(٦,٩٩٠,٩٧١)	(٣٠١,٣٥٧,٤٠٤)	(١٥٦,٩٩٢)	٢٦٤,٣٤٧,٩٥٩	٦٢٨,٥٥٢,٩٠١
٦٢٨,٥٥٢,٩٠١	-	-	-	-	-
(٦٠٦,٧٨٠,٤٢٧)	(٥,٢٠٧,٣٥١)	(٦٠١,٥٧٣,٠٧٥)	-	-	-
٢٩,١٦٠,٤٧٦	٥,٦٧٣,٩٠٨	٢٣,٤٨٦,٥٦٨	-	-	-
-	-	-	-	-	-
١٥٦,٩٩٢	-	-	١٥٦,٩٩٢	-	-
٥١,٠٨٩,٩٤٢	٤٦٦,٥٥٦	(٥٧٨,٠٨٦,٥٠٧)	١٥٦,٩٩٢	٦٢٨,٥٥٢,٩٠١	٦٢٨,٥٥٢,٩٠١
(٧,٤٢١,١٥٢)	(١٦٨,٤٣٣)	(٧,٢٥٢,٧١٩)	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٤٣,٦٦٨,٧٩٠	٢٩٨,١٢٣	(٥٨٥,٣٣٩,٢٢٦)	١٥٦,٩٩٢	٦٢٨,٥٥٢,٩٠١	٦٢٨,٥٥٢,٩٠١
(٥٧٤,٥٩٩,٧٢٩)	-	-	-	(٥٧٤,٥٩٩,٧٢٩)	-
-	-	-	-	-	-
٥٥٧,٣٠١,٢٠٦	-	٥٥٧,٣٠١,٢٠٦	-	-	-
(١٧,٢٩٨,٥٢٣)	-	٥٥٧,٣٠١,٢٠٦	-	(٥٧٤,٥٩٩,٧٢٩)	-
(١٧,٧٨٧,١٤١)	(٦,٦٩٢,٨٤٨)	(٣٢٩,٣٩٥,٤٢٤)	-	٣١٨,٣٠١,١٣١	٣١٨,٣٠١,١٣١

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها يوضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

١٠-٩ التأمين على الحياة

٢٠٢٥	أصول التغطية المتبقية		المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة		
	استثناء مكون استرداد الخسارة	مكون الخسارة	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل المخاطر	الإجمالي
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
٣,٦١٨,٣٩٢	-	(١٣,٤٢٦,٢٥١)	(٤٧,٥٤٨)	(٩,٨٥٥,٤٠٧)	١٣,١٢٥,٦٢٨
١٣,١٢٥,٦٢٨	-	-	-	-	١٣,١٢٥,٦٢٨
-	-	(٧,٧٣٩,٠٤١)	(١٦,٩٢٠)	(٧,٧٥٥,٩٦١)	-
-	-	٥,٧٣١,٠٩١	٤٢,٠٧٨	٥,٧٧٣,١٦٩	-
-	-	-	-	-	-
١٣,١٢٥,٦٢٨	-	(٢,٠٠٧,٩٥٠)	٢٥,١٥٨	١١,١٤٢,٨٣٦	١٣,١٢٥,٦٢٨
-	-	(٣٥٦,٩٤٦)	(١,٣٠٨)	(٣٥٨,٢٥٤)	-
-	-	-	-	-	-
١٣,١٢٥,٦٢٨	-	(٢,٣٦٤,٨٩٦)	٢٣,٨٥٠	١٠,٧٨٤,٥٨٢	١٣,١٢٥,٦٢٨
(١٣,٧٢٠,١٢٥)	-	-	-	(١٣,٧٢٠,١٢٥)	-
-	-	-	-	-	-
-	-	٩,٦٧٤,٥٠٥	-	٩,٦٧٤,٥٠٥	-
(١٣,٧٢٠,١٢٥)	-	٩,٦٧٤,٥٠٥	-	(٤,٠٤٥,٦٢٠)	-
٣,٠٢٣,٨٩٥	-	(٦,١١٦,٦٤٢)	(٢٣,٦٩٨)	(٣,١١٦,٤٤٥)	٣,٠٢٣,٨٩٥

صافي التزامات/ (أصول) عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها يوضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة (تابع)
عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط (تابع)

١٠-٩ التأمين على الحياة (تابع)

المبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة		أصول التغطية المتبقية			
تقديرات القيمة	الحالية للتدفقات	مكون	استثناء مكون	استرداد	استثناء مكون
تعديل	النقدية المستقبلية	الخسارة	الخسارة	الخسارة	الخسارة
الإجمالي	المخاطر	درهم	درهم	درهم	درهم
(٧,٢٧٥,٠٥٢)	(٤٣,٢٤٧)	(٩,١٦٨,٣٣٢)	-	١,٩٣٦,٥٢٧	صافي التزامات/ (أصول) عقود إعادة التأمين
١١,٤٥٦,٠٣٦	-	-	-	١١,٤٥٦,٠٣٦	تخصيص أقساط إعادة التأمين
					مبالغ قابلة للاسترداد من مطالبات شركات إعادة التأمين المتكبدة
					مبالغ قابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة والمصرفيات الأخرى
(١٠,٥٩٦,٣٩٨)	(١٧,٥٢٤)	(١٠,٥٧٨,٨٧٤)	-	-	التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة
٢٤٠,٠١١	١٤,٥٤١	٢٢٥,٤٧٠	-	-	إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين
-	-	-	-	-	خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر - بالصافي
-	-	-	-	-	صافي الإيرادات أو المصروفات من عقود إعادة التأمين المحفوظ بها
١,٠٩٩,٦٤٩	(٢,٩٨٣)	(١٠,٣٥٣,٤٠٤)	-	١١,٤٥٦,٠٣٦	إيرادات تمويل إعادة التأمين
(٢٨٠,٥٩٦)	(١,٣١٨)	(٢٧٩,٢٧٨)	-	-	تأثير التغيرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين
-	-	-	-	-	إجمالي التغيرات في بيان الأرباح أو الخسائر
٨١٩,٠٥٣	(٤,٣٠١)	(١٠,٦٣٢,٦٨٢)	-	١١,٤٥٦,٠٣٦	التدفقات النقدية
(٩,٧٧٤,١٧١)	-	-	-	(٩,٧٧٤,١٧١)	أقساط مدفوعة
-	-	-	-	-	التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق إعادة التأمين
٦,٣٧٤,٧٦٣	-	٦,٣٧٤,٧٦٣	-	-	مبالغ مقبوضة
(٣,٣٩٩,٤٠٨)	-	٦,٣٧٤,٧٦٣	-	(٩,٧٧٤,١٧١)	إجمالي التدفقات النقدية
(٩,٨٥٥,٤٠٧)	(٤٧,٥٤٨)	(١٣,٤٢٦,٢٥١)	-	٣,٦١٨,٣٩٢	صافي التزامات/ (أصول) عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

بالإضافة إلى اختبار السيناريوهات، فإن تطوير التزامات التأمين يعتبر وسيلة لقياس قدرة المجموعة على تقدير القيمة النهائية للمطالبات. يوضح النصف العلوي من كل جدول كيفية تغير تقدير المجموعة لالتزاماتها عن المطالبات المتكبدة لكل سنة حدث في نهاية السنوات المتعاقبة. بينما يوضح النصف السفلي من الجدول مطابقة قيمة المطالبات المتراكمة مع القيمة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد. توضح الجداول التالية تقدير المجموعة لإجمالي الالتزامات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة على مر السنوات وحتى عام ٢٠٢٥.

إجمالي التزامات عقود التأمين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠١٩ وما قبلها	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٥	الإجمالي
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
-	٦٦٦,٤٨١,٨١٧	٧٥٠,٦٦٨,٠٢٨	٩٠٣,١٧٧,٧٥٤	١,١٠٦,٥٠٤,٠٤٩	١,٢٨٩,٦٧٩,٨٦١	١,٢٦٥,٤٨٦,٣١٦	١,٢٦٥,٤٨٦,٣١٦
-	٦٣٦,٨٢٧,٤٧٧	٧٧٧,٨٠٢,٨٥٦	٩٠١,١٥٢,٩٥٢	١,١٠٠,٢٨٣,٩١١	١,٢٧٧,٨٦٨,٥٦٧	-	١,٢٧٧,٨٦٨,٥٦٧
-	٦٧٩,٥٠٨,٣٦٧	٧٦٩,٤٦٥,٠١٤	٩٠٩,٥٩٦,١٦٢	١,١٠٤,٠٣٤,٥٤٧	-	-	١,١٠٤,٠٣٤,٥٤٧
-	٦٤٧,٧٩٨,٣٣٨	٧٦٧,٥٤٣,٩٧٢	٩٠٩,٧٦٨,٢٣٧	-	-	-	٩٠٩,٧٦٨,٢٣٧
-	٦٤٩,٥٧٨,١١٥	٧٦٩,٣٤٦,٨٦٧	-	-	-	-	٧٦٩,٣٤٦,٨٦٧
-	٦٥١,٣٧٨,٩٣٨	-	-	-	-	-	٦٥١,٣٧٨,٩٣٨
١,٦٢١,٠٢١,١١٧	٦٥١,٣٧٨,٩٣٨	٧٦٩,٣٤٦,٨٦٧	٩٠٩,٧٦٨,٢٣٧	١,١٠٤,٠٣٤,٥٤٧	١,٢٧٧,٨٦٨,٥٦٧	١,٢٦٥,٤٨٦,٣١٦	٧,٥٩٨,٩٠٤,٥٨٩
(١,٦٢٤,٥٢٨,٩٧٨)	(٦٤٦,٩٦٨,٢٤٥)	(٧٥٩,٦٦٨,١٢٧)	(٩٠٠,٦٤٩,٤٦٤)	(١,٠٥٧,٢٥٣,٠١٠)	(١,١٤٠,٤١٧,٧٩٥)	(٧٣٧,٢٦٧,٥١٧)	(٦,٨٦٦,٧٥٣,١٣٦)
٤٥,٤٧٥	٨٨,٧٣١	١٦٧,٦٣٧	١٧٧,٤٣٣	٧٥٢,٠٠٧	١,٠٦٩,٥٨٤	٥,٩٨٦,٥٨٧	٨,٢٨٧,٤٥٣
-	-	-	-	-	-	-	٤٣,٦٩١,٩٢٤
-	٤,٤٩٩,٤٢٤	٩,٨٤٦,٣٧٧	٩,٢٩٦,٢٠٦	٤٧,٥٣٣,٥٤٣	١٣٨,٥٢٠,٣٥٦	٥٣٤,٢٠٥,٣٨٦	٧٨٤,١٣٠,٨٢٩
(٣,٤٦٢,٣٨٦)	-	-	-	-	-	-	-
مصرفات منسوبة	-	-	-	-	-	-	-
تأثير الخصم	-	-	-	-	-	-	-
إجمالي الاحتياطيات الكُلية المخصومة المدرجة في بيان	-	-	-	-	-	-	٧٥٧,٨٤٢,٩٩٨
المركز المالي الموحد	-	-	-	-	-	-	١٩,٦٤٨,٢٧١
تعديل المخاطر	-	-	-	-	-	-	٧٧٧,٤٩١,٢٦٩
الإجمالي الكلي لالتزامات المطالبات المتكبدة	-	-	-	-	-	-	-

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

صافي التزامات عقود التأمين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠١٩ وما قبلها	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٥	الإجمالي
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
-	٦٤١,٥٧٢,٨٢٧	٣٤٧,١٠٦,١٤٠	٣٩٢,٦٩٩,٦٢٦	٣٣١,٥٨٢,٦٢٤	٣٦٨,٩٥٧,١٩٩	٥٢٣,٨١٣,٢٢٤	٥٢٣,٨١٣,٢٢٤
-	٢٩٤,٤٦٦,٦٨٧	٢٦٢,٥٩٣,١٠١	٢٧٠,٠٤٥,٧٠٠	٣١٤,٧٧٣,٩٨٦	٤٧٦,٤٥٢,١٥١	-	٤٧٦,٤٥٢,١٥١
-	٢٢٩,٤٠٨,٠١٥	٢٣٠,٥٨٣,١٨٥	٢٦٠,٢٢١,٢٠٩	٤٣٦,١٤٥,٩٩٤	-	-	٤٣٦,١٤٥,٩٩٤
-	١٩٤,١٢٣,٧١١	٢١٩,٥٨٢,٣٠٣	٢٨١,٨٠١,٦٣٧	-	-	-	٢٨١,٨٠١,٦٣٧
-	١٨٥,٨٣٤,١٢٠	٢٢٢,٣٨٨,٢٤٦	-	-	-	-	٢٢٢,٣٨٨,٢٤٦
-	٤٧٧,٦٤٥,٩٥١	-	-	-	-	-	٤٧٧,٦٤٥,٩٥١
٥١٥,٨٦٧,٧٤٦	٤٧٧,٦٤٥,٩٥١	٢٢٢,٣٨٨,٢٤٦	٢٨١,٨٠١,٦٣٧	٤٣٦,١٤٥,٩٩٤	٤٧٦,٤٥٢,١٥١	٥٢٣,٨١٣,٢٢٤	٢,٩٣٤,١١٤,٩٥٠
(٥١٨,٣١٩,١٢٦)	(٤٧٥,٣٢٨,٦٧٥)	(٢١٩,٢٢٤,٨١٥)	(٢٧٨,٦٩٩,٤٧٣)	(٤١٦,٦١٠,٣٠٤)	(٤٢٩,٦٤١,٩٥٢)	(٣٣٣,٣٧٤,٦٦٩)	(٢,٦٧١,١٩٩,٠١٣)
٤٥,٤٧٥	٨٨,٧٣١	١٦٧,٦٣٧	١٧٧,٤٣٣	٧٥٢,٠٠٧	١,٠٦٩,٥٨٤	٥,٩٨٦,٥٨٧	٨,٢٨٧,٤٥٣
-	-	-	-	-	-	-	٢٥,٠٨٩,٣٣٤
(٢,٤٠٥,٩٠٥)	٢,٤٠٦,٠٠٦	٣,٣٣١,٠٦٨	٣,٢٧٩,٥٩٧	٢٠,٢٨٧,٦٩٨	٤٧,٨٧٩,٧٨٣	١٩٦,٤٢٥,١٤٢	٢٩٦,٢٩٢,٧٢٣
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	(٩,٤٤١,٠٠٠)
-	-	-	-	-	-	-	٢٨٦,٨٥١,٧٢٤
-	-	-	-	-	-	-	٧,٤٥٢,١٠٤
-	٦٤١,٥٧٢,٨٢٧	٣٤٧,١٠٦,١٤٠	٣٩٢,٦٩٩,٦٢٦	٣٣١,٥٨٢,٦٢٤	٣٦٨,٩٥٧,١٩٩	٥٢٣,٨١٣,٢٢٤	٢٩٤,٣٠٣,٨٢٨

في نهاية كل سنة تقرير

بعد سنة واحدة

بعد سنتين

بعد ثلاث سنوات

بعد أربع سنوات

بعد خمس سنوات

تقدير المطالبات المتركمة

الدفعات المتركمة حتى تاريخه

احتياطي مصروفات تسوية الخسائر غير الموزعة

مطالبات مستحقة الدفع

الإجمالي الصافي للالتزامات غير المخصومة المتعلقة

بالمطالبات المتكيدة

مصروفات منسوبة

تأثير الخصم

إجمالي الاحتياطيات الصافية المخصومة المدرجة في بيان

المركز المالي الموحد

تعديل المخاطر

الإجمالي الصافي للالتزامات المطالبات المتكيدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠ نم مدينة أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٣,٣٩٣,٩٨٤	٢,٤٤٠,٧٣٥	مستحقات الموظفين
٢٣,٦٩٧,١٩٢	٢٨,٢٦٩,٩٩٥	دفعات إيجار مستحقة القبض
١٥,٥٤١,٢٢٦	١٢,٢٦٦,٨٥٢	مبالغ مدفوعة مقدماً وأخرى
<u>٤٢,٦٣٢,٤٠٢</u>	<u>٤٢,٩٧٧,٥٨٢</u>	

١١ النقد وما يعادله

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٢٢١,٢٨٤	١١٦,١٠٠	نقد في الصندوق
١٠٥,٤٩٧,٣١٤	١٠٥,٨٦٢,٣٠٩	أرصدة مصرفية:
١,٠٣١,٨٢١	١,٥٩١,٥٢٧	حسابات جارية
١,٠٨٧,٣٩٠	١,٠٨٧,٣٩٠	حسابات تحت الطلب
٣١٦,٤٤٧,٣٣٠	٣٨٩,٩١٧,٩٣٨	ودائع هامشية
٤٢٤,٢٨٥,١٣٩	٤٩٨,٥٧٥,٢٦٤	ودائع ثابتة
		الأرصدة المصرفية والنقد
(٢٧٦,٤٤٧,٣٣٠)	(٢٥٥,٠٢٦,١٠٩)	ناقصاً: ودائع مرهونة (إيضاح رقم ١٥)
(٤٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٣٤,٨٩١,٨٢٩)	ناقصاً: ودائع ذات فترات استحقاق أصلية أكثر من ثلاثة أشهر
(١,٠٨٧,٣٩٠)	(١,٠٨٧,٣٩٠)	ناقصاً: الودائع الهامشية
<u>١٠٦,٧٥٠,٤١٩</u>	<u>١٠٧,٥٦٩,٩٣٦</u>	النقد وما يعادله

تتراوح معدلات الفائدة على الودائع الثابتة لدى البنوك ما بين ٤,٠٠٪ و ٤,٦٥٪ (٢٠٢٤: ما بين ٣,٨٩٪ و ٥,٧٥٪) سنوياً. كما إن جميع الودائع الثابتة مودعة في بنوك محلية بدولة الإمارات العربية المتحدة.

١-١١ الودائع

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
١,٠٨٧,٣٩٠	١,٠٨٧,٣٩٠	الودائع الهامشية
٣١٦,٤٤٧,٣٣٠	٣٨٩,٩١٧,٩٣٨	الودائع الثابتة
<u>٣١٧,٥٣٤,٧٢٠</u>	<u>٣٩١,٠٠٥,٣٢٨</u>	الإجمالي

١٢ رأس المال

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	المُصرح به والمُصدر والمدفوع بالكامل: ٢٥٠ مليون سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم الواحد (٢٠٢٤: ٢٥٠ مليون سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم الواحد)

١٣ الاحتياطيات

١-١٣ احتياطي قانوني

وفقاً للمرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، قامت الشركة الأم بإنشاء احتياطي قانوني إلزامي بتخصيص نسبة ١٠٪ من أرباح كل سنة إلى أن يعادل الاحتياطي نسبة ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. وهذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع إلا في الحالات التي ينص عليها القانون. لم يتم إجراء أي تحويل خلال سنة ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: لا شيء).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٣ الاحتياطات (تابع)

٢-١٣ احتياطي إعادة التأمين

وفقاً للمادة ٣٤ من القرار رقم ٢٣ الصادر عن مجلس إدارة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بخصوص سجل شركات التأمين، تم تحويل مبلغ قدره ٤,٧٩٣,٩٨٨ درهم (٢٠٢٤: ٤,٦٠٧,٨٣٣ درهم) من الأرباح المتراكمة إلى احتياطي إعادة التأمين. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع ولن يتم التصرف فيه دون الحصول على موافقة مسبقة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

١٤ مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

فيما يلي الحركات في صافي الالتزام:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٤٣,١١٨,٤٧٩	٤٦,٧٨٤,٧٥٠	الرصيد في بداية السنة
٥,١٤٢,٢٦٩	٧,٢٠٤,٥٠٧	المبالغ المحملة خلال السنة
(١,٤٧٥,٩٩٨)	(٧,٢٠٦,٩٠٦)	المبالغ المدفوعة خلال السنة
٤٦,٧٨٤,٧٥٠	٤٦,٧٨٢,٣٥١	

١٥ قروض مصرفية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
١٢٥,٤٧٥,٩٢٦	٦٥,٢٩٤,٢٠٧	سحوبات مصرفية على المكشوف
١٧٤,٥٩٩,٢٦٧	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	قروض لأجل
٣٠٠,٠٧٥,١٩٣	١١٥,٢٩٤,٢٠٧	

فيما يلي القروض المصرفية مُستحقة الدفع:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢١٣,٤٠٩,١٩٣	١١٥,٢٩٤,٢٠٧	عند الطلب أو خلال سنة واحدة
٦١,٧١٨,٠٠٠	-	في السنة الثانية
٢٤,٩٤٨,٠٠٠	-	في السنة الثالثة أو السنوات التي تليها
٣٠٠,٠٧٥,١٩٣	١١٥,٢٩٤,٢٠٧	
(٢١٣,٤٠٩,١٩٣)	(١١٥,٢٩٤,٢٠٧)	ناقصاً: المبالغ المُستحق تسويتها في غضون ١٢ شهراً (معروضة ضمن الالتزامات المتداولة)
٨٦,٦٦٦,٠٠٠	-	المبالغ المُستحق تسويتها بعد ١٢ شهراً (معروضة ضمن الالتزامات غير المتداولة)

يستحق سداد السحوبات المصرفية على المكشوف عند الطلب وتحمل فائدة بمعدلات تتراوح بين مقدار الضمان النقدي مقابل التسهيل زائداً ٠,٥٪ إلى ٢,٨٪ زائداً ٣ أشهر من سعر الفائدة السائد بين بنوك الإمارات "إيبور" (٢٠٢٤: ٠,٥٪ إلى ٢,٥٪ زائداً ٣ أشهر من سعر الفائدة السائد بين بنوك الإمارات) سنوياً. لا يوجد أي تجاوز للتعهدات في عام ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: كان هناك تجاوز واحد لقرض تم الحصول عليه من البنك العربي المتحد).

١٥ قروض مصرفية (تابع)

يُبين الجدول الآتي وصف القروض لأجل، وتواريخ استحقاقها، وتصنيفها:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	فترة الاستحقاق	إيضاحات	
درهم	درهم			
٨,٣٣٣,٣٣٣	-	٣١ أكتوبر ٢٠٢٥	(١)	القرض ١
١٥,٨٣٢,٦٠٠	-	٢ فبراير ٢٠٢٨	(٢)	القرض ٢
٤٧,٨٨٠,٠٠٠	-	٣٠ يونيو ٢٠٢٨	(٣)	القرض ٣
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢٦	(٤)	القرض ٤
١,٣٣٣,٣٣٣	-	٢٨ فبراير ٢٠٢٥	(٥)	القرض ٥
٧,٧٦٦,٦٦٧	-	٣١ مايو ٢٠٢٥	(٦)	القرض ٦
٢٩,٣٥٣,٣٣٤	-	٣١ يوليو ٢٠٢٥	(٧)	القرض ٧
٥,١٠٠,٠٠٠	-	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	(٨)	القرض ٨
٩,٠٠٠,٠٠٠	-	٣١ أكتوبر ٢٠٢٥	(٩)	القرض ٩
١٧٤,٥٩٩,٢٦٧	٥٠,٠٠٠,٠٠٠			

السمات الرئيسية للقروض المصرفية:

- تم الحصول على القروض المصرفية لتمويل إنشاء عقارات استثمارية وللوفاء بمتطلبات رأس المال التشغيلي.
- إن السحوبات المصرفية على المكشوف مُستحقة الدفع عند الطلب.

- تم الحصول على قرض مصرفي بقيمة ٧٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم في نوفمبر ٢٠١٧ ليتم سداؤه على شكل أقساط شهرية تبلغ قيمة القسط الواحد ما قدره ٨٣٣,٣٣٣ درهم وذلك اعتباراً من مايو ٢٠١٨ حتى أكتوبر ٢٠٢٥ ويحمل فائدة بمعدل ٢,٧٥٪ زائداً ١ شهر بسعر الفائدة السائد بين بنوك الإمارات إيبيور، وتم سداد آخر قسط في أكتوبر ٢٠٢٥ على النحو المحدد.
- تم الحصول على قرض مصرفي بقيمة ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم في مايو ٢٠١٧، يتم سداد ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم منه على شكل أقساط شهرية تبلغ قيمة القسط الواحد ما قدره ٦٩٤,٤٤٤ درهم اعتباراً من يناير ٢٠٢٠ وحتى ديسمبر ٢٠٢١، بينما يُسدد الرصيد المُتبقى على قسطين في مايو ٢٠٢٤ ومايو ٢٠٢٥، حيث تبلغ قيمة القسط الواحد ١٢,٥٠٠,٠٠٠ درهم. تم إعادة هيكلة القرض في فبراير ٢٠٢٣، بما قيمته ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم ويتم سداؤه على فترة مدتها ٥٩ قسطاً شهرياً، تبلغ قيمة القسط الواحد ما قدره ٤١٦,٧٠٠ درهم ويُسدد الرصيد المُتبقى البالغ قيمته ٤١٤,٧٠٠ درهم في فبراير ٢٠٢٨ ويحمل فائدة بمعدل ٢,٥٪ زائداً ٣ أشهر بسعر الفائدة السائد بين بنوك الإمارات إيبيور.
- تم الحصول على قرض مصرفي بقيمة ٦٣,٠٠٠,٠٠٠ درهم في يوليو ٢٠٢٣. يُسدد ما قيمته ١٥,١٢٠,٠٠٠ درهم على شكل ثمانية عشر قسطاً شهرياً بقيمة ٨٤٠,٠٠٠ درهم لكل قسطٍ منهم اعتباراً من يوليو ٢٠٢٣، ويُسدد ما قيمته ١١,٢١٤,٠٠٠ درهم على شكل اثني عشر قسطاً شهرياً بقيمة ٩٣٤,٥٠٠ درهم لكل قسطٍ منهم اعتباراً من يناير ٢٠٢٥، ويُسدد ما قيمته ١١,٧١٨,٠٠٠ درهم على شكل اثني عشر قسطاً شهرياً بقيمة ٩٧٦,٥٠٠ درهم لكل قسطٍ منهم اعتباراً من يناير ٢٠٢٦، ويُسدد ما قيمته ١٢,٧٢٦,٠٠٠ درهم على شكل اثني عشر قسطاً شهرياً بقيمة ١,٠٦٠,٥٠٠ درهم لكل قسطٍ منهم اعتباراً من يناير ٢٠٢٧، ويُسدد ما قيمته ٦,٣٠٠,٠٠٠ درهم على شكل ثلاثة أقساط شهرية بقيمة ٢,١٠٠,٠٠٠ درهم لكل قسطٍ منهم اعتباراً من يناير ٢٠٢٨، بينما يُسدد الرصيد المُتبقى البالغ قيمته ٥,٩٢٢,٠٠٠ درهم على شكل ثلاثة أقساط شهرية بقيمة ١,٩٧٤,٠٠٠ درهم اعتباراً من أبريل ٢٠٢٨ لكل منهم، ويحمل فائدة بمعدل ٢,٣٥٪ زائداً ٣ أشهر بسعر الفائدة السائد بين بنوك الإمارات إيبيور. تم سداد القرض بالكامل في مايو ٢٠٢٥ نظراً لوجود فائض في الأموال.
- تم الحصول على قرض مصرفي بقيمة ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم في ديسمبر ٢٠٢٣ ليتم سداؤه على شكل دفعة واحدة في ديسمبر ٢٠٢٦ ويحمل فائدة بمعدل ٠,٥٠٪ زائداً سعر الفائدة على الوديعة الثابتة بنسبة (٤,٣٥٪).
- تم الحصول على قرض مصرفي بقيمة ١٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم في نوفمبر ٢٠٢٣ ليتم سداؤه على شكل أقساط شهرية تبلغ قيمة القسط الواحد ما قدره ٦٦٦,٦٦٧ درهم لكل منهم وذلك اعتباراً من ديسمبر ٢٠٢٣ حتى فبراير ٢٠٢٥، ويحمل فائدة بمعدل ٢,٧٥٪ زائداً شهر واحد بسعر الفائدة السائد بين بنوك الإمارات إيبيور. تم سداؤه بالكامل في تاريخ الاستحقاق.
- تم الحصول على قرض مصرفي بقيمة ٢٣,٣٠٠,٠٠٠ درهم في فبراير ٢٠٢٤ ليتم سداؤه على شكل أقساط شهرية تبلغ قيمة القسط الواحد ما قدره ١,٥٥٣,٣٣٣ درهم وذلك اعتباراً من مارس ٢٠٢٤ حتى مايو ٢٠٢٥ ويحمل فائدة بمعدل ٢,٧٥٪ زائداً ١ شهر بسعر الفائدة السائد بين بنوك الإمارات إيبيور. تم سداؤه بالكامل في تاريخ الاستحقاق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٥ قروض مصرفية (تابع)

٧. تم الحصول على قرض مصرفي بقيمة ٦٢,٩٠٠,٠٠٠ درهم في أبريل ٢٠٢٤ ليتم سداه على شكل أقساط شهرية تبلغ قيمة القسط الواحد ما قدره ٤,١٩٣,٣٣٣ درهم وذلك اعتباراً من مايو ٢٠٢٤ حتى يوليو ٢٠٢٥ ويحمل فائدة بمعدل ٢,٧٥٪ زائداً ١ شهر بسعر الفائدة السائد بين بنوك الإمارات إيبور. تم سداه بالكامل في تاريخ الاستحقاق.
٨. تم الحصول على قرض مصرفي بقيمة ٨,٥٠٠,٠٠٠ درهم في يونيو ٢٠٢٤ ليتم سداه على شكل أقساط شهرية تبلغ قيمة القسط الواحد ما قدره ٥٦٦,٦٦٧ درهم وذلك اعتباراً من يوليو ٢٠٢٤ حتى سبتمبر ٢٠٢٥ ويحمل فائدة بمعدل ٢,٧٥٪ زائداً ١ شهر بسعر الفائدة السائد بين بنوك الإمارات إيبور. تم سداه بالكامل في تاريخ الاستحقاق.
٩. تم الحصول على قرض مصرفي بقيمة ١٣,٥٠٠,٠٠٠ درهم في يوليو ٢٠٢٤ ليتم سداه على شكل أقساط شهرية تبلغ قيمة القسط الواحد ما قدره ٩٠٠,٠٠٠ درهم وذلك اعتباراً من أغسطس ٢٠٢٤ حتى أكتوبر ٢٠٢٥ ويحمل فائدة بمعدل ٢,٧٥٪ زائداً ١ شهر بسعر الفائدة السائد بين بنوك الإمارات إيبور. تم سداه بالكامل في تاريخ الاستحقاق.

كانت القروض المصرفية، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، مضمونة برهن ودائع ثابتة بقيمة ٢٥٥ مليون درهم (٢٠٢٤: ٢٧٦,٤ مليون درهم) (إيضاح رقم ١١) ورهن عقارات استثمارية ذات قيمة عادلة تبلغ ٥٩٠ مليون درهم (٢٠٢٤: ٨٤٩ مليون درهم) بالإضافة إلى تخصيص متحصلات إيجار من بعض العقارات الاستثمارية (إيضاح رقم ٦).

فيما يلي تصنيف القروض ما بين قصيرة الأجل وطويلة الأجل:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٢١٣,٤٠٩,١٩٣	١١٥,٢٩٤,٢٠٧	الجزء قصير الأجل
٨٦,٦٦٦,٠٠٠	-	الجزء طويل الأجل
<u>٣٠٠,٠٧٥,١٩٣</u>	<u>١١٥,٢٩٤,٢٠٧</u>	

١٦ التزامات الإيجار

يتم عرض التزامات الإيجار في بيان المركز المالي الموحد على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٢,٠٧٢,٨٣٢	٧٦٢,٦٥٥	متداولة
١,١٥٨,٨٦١	٣٩٦,٢٠٥	غير متداولة
<u>٣,٢٣١,٦٩٣</u>	<u>١,١٥٨,٨٦٠</u>	

تستأجر المجموعة جميع مكاتبها الموجودة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة، بموجب عقود إيجار. يُدرج كل عقد إيجار في بيان المركز المالي الموحد على أنه أصل حق الاستخدام أو التزام الإيجار. تُصنف المجموعة أصول حق الاستخدام لديها بصورة متنسقة ضمن بند الممتلكات والمعدات (إيضاح رقم ٥).

عدد عقود الإيجار ذات خيارات إنهاء عقد الإيجار	عدد عقود الإيجار ذات خيارات تمديد مدة الإيجار	متوسط مدة الإيجار المتبقية	مدى الفترة المتبقية	عدد أصول حق الاستخدام المستأجرة	أصول حق الاستخدام
١٩	١٩	سنتين	سنتين إلى ٣ سنوات	١٩	مكاتب

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٦ التزامات الإيجار (تابع)

فيما يلي الحركة في التزامات الإيجار خلال السنة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٦,٨٨٠,٣٩٨	٣,٢٣١,٦٩٣	الرصيد في ١ يناير
١,٤٨٩,٨٠١	٥,٠٨٢,٤٤٧	إعادة قياس
(٩٢٣,٠٢٥)	(٣,٤٥٥,٤٨٣)	إنهاء عقد الإيجار
٢٠٦,٤١٢	٢٦٤,٣٥١	الفائدة المُحملة خلال السنة
(٤,٤٢١,٨٩٣)	(٣,٩٦٤,١٤٨)	سداد التزامات الإيجار خلال السنة
٣,٢٣١,٦٩٣	١,١٥٨,٨٦٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر

يبلغ معدل الاقتراض الإضافي المستخدم لالتزامات الإيجار ٤٪ (٢٠٢٤: ٤٪). وبلغ الحد الأدنى لدفعات الإيجار المستقبلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ما يلي:

الإجمالي درهم	الحد الأدنى لدفعات الإيجار المُستحقة		٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
	من سنة إلى ثلاث سنوات	خلال سنة واحدة	
درهم	درهم	درهم	
١,١٩٧,٠٢٠	٤٠٢,١٤٦	٧٩٤,٨٧٤	مدفوعات الإيجار
(٣٨,١٦٠)	(٥,٩٤١)	(٣٢,٢١٩)	مصرفات التمويل
١,١٥٨,٨٦٠	٣٩٦,٢٠٥	٧٦٢,٦٥٥	صافي القيمة الحالية
٣,٣٦٠,٥١٨	١,١٩٧,٠٢٠	٢,١٦٣,٤٩٨	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(١٢٨,٨٢٥)	(٣٨,١٥٩)	(٩٠,٦٦٦)	مدفوعات الإيجار
٣,٢٣١,٦٩٣	١,١٥٨,٨٦١	٢,٠٧٢,٨٣٢	مصرفات التمويل
			صافي القيمة الحالية

١٧ ذمم دائنة أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
١٩,٢٩٥,٣٩٤	٢٤,٢٧٩,٧٧٧	إيجارات مستلمة مقدماً
١٨,٩٨٣,٦٦٥	١٩,٠٩٤,٤١٥	مصرفات مستحقة وذمم دائنة أخرى
١٨,٢٥٧,٤٢٨	١٥,٠١٦,١٤٩	مبالغ مستحقة إلى الموظفين
٥٦,٥٣٦,٤٨٧	٥٨,٣٩٠,٣٤١	

١٨ (خسائر) إيرادات الاستثمار وأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
١٥,٧٨٦,٦٦٢	١٦,٣٠٠,٧١٠	إيرادات الفائدة من الودائع
٢,٩٨٩,٣٠٨	٣,٤٢٥,٠٢٦	توزيعات الأرباح من الاستثمارات
(٣,٠٠٠,٠٠٠)	(٥٤,٥٢٠,٧٧٥)	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية (إيضاح رقم ٦)
٣٠,٠٦٤,٥٢٢	٢٨,٦٨٥,٧٩٠	الإيرادات من الاستثمارات العقارية (إيضاح رقم ٦)
-	٣٤,٥٨٧	بيع أصول
٣٦,١٢٣	٦٨,٦٤٧	أرباح من إلغاء عقود الإيجار
٣٦,٢٧٦	٦٨,١٠٤	إيرادات أخرى
٤٥,٩١٢,٨٩١	(٥,٩٣٧,٩١١)	

١٩ إيرادات التأمين

التأمين على المركبات	التأمين البحري	التأمين ضد الحرائق والحوادث العامة	التأمين الصحي	التأمين على الحياة	الإجمالي
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
٢١٧,١٣٠,٠١٨	٢٩,٥٦٥,٦٩٨	١٢١,٥٣٩,٧٢٨	١,٢٥٨,٨٣٣,٠٣١	١٨,٨٥٠,٠٥٣	١,٦٤٥,٩١٨,٥٢٨
٢٣٩,٢٩٨,٨٧٥	٣١,٥٦٥,٢٦٩	١٤٢,٥٧٢,٢٧١	١,٠١٩,٥٥٠,٣٧٥	١٤,٨٩٠,٩٢٥	١,٤٤٧,٨٧٧,٧١٥

٢٠٢٥ عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط عقود التأمين الصادرة

٢٠٢٤ (مُعاد بيانها) عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط عقود التأمين الصادرة

٢٠ مصروفات خدمة التأمين

التأمين على المركبات	التأمين البحري	التأمين ضد الحرائق والحوادث العامة	التأمين الصحي	التأمين على الحياة	الإجمالي
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
٢٥٠,٠٢٥,٦٦٨	١٦,٣٥٣,٢٥٣	٨١,٥٥٩,٠٠٦	١,٠٣٤,١٥٠,١٦٠	٩,٨٢٠,٣٤٧	١,٣٩١,٩٠٨,٤٣٥
١,٧٩٣,٦٩٥	(١٦,٨٣٤,٨٢١)	(١٧,١٠٣,٣٩٥)	(٣٠,٠٥٧,٣٤٦)	(٧,٥٧١,٤٥٩)	(٦٩,٧٧٣,٣٢٧)
١٩,٠٠٠,٥٠١	٢,٢٤١,٣٩٥	٤,٣١٧,٩٧٦	٤٨,٨٩٤,٦٢٧	١,٠٧٣,٣١١	٧٥,٥٢٧,٨١٠
(٧٥٨,٧١٥)	(١٨٤,٨٨٥)	-	-	-	(٩٤٣,٦٠٠)
٢٧٠,٠٦١,١٤٩	١,٥٧٤,٩٤٢	٦٨,٧٧٣,٥٨٦	١,٠٥٢,٩٨٧,٤٤١	٣,٣٢٢,١٩٩	١,٣٩٦,٧١٩,٣١٨
٣٣٦,١٥٩,٧٥٧	٣٦,٣٦٩,١٣٠	١٠٣,٤٨٥,٩٤٤	٩٠٨,١٢٤,٢٢٧	١٣,٤٨٠,٧٥٩	١,٣٩٧,٦١٩,٨١٧
١٠,٠٤٣,٤١٦	٧,٨٩٢,٢٧٢	(٧,٧٧٠,١٥١)	(٥,٦٠٧,٨٧٨)	(٤٨٩,٨٧٧)	٤,٠٦٧,٧٨٢
٢١,٦٧٧,١٥٨	٢,١٠١,١٦٥	٣,٦٤٨,٩٨٩	٢٧,٧١٤,٨٣٨	٥٤٦,٢٨١	٥٥,٦٨٨,٤٣٢
(٢,١٧٣,٩٧٦)	١٨٤,٨٨٥	-	(٣٠٧,٦٥٠)	-	(٢,٢٩٦,٧٤٢)
٣٦٥,٧٠٦,٣٥٥	٤٦,٥٤٧,٤٥٢	٩٩,٣٦٤,٧٨٢	٩٢٩,٩٢٣,٥٣٧	١٣,٥٣٧,١٦٣	١,٤٥٥,٠٧٩,٢٨٩

٢٠٢٥ عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر - بالصافي

٢٠٢٤ (مُعاد بيانها) عقود مُقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة إطفاء التدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين خسائر من العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر - بالصافي

٢١. صافي (مصروفات)/إيرادات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

التأمين على المركبات	التأمين البحري	التأمين ضد الحرائق والحوادث العامة	التأمين الصحي	التأمين على الحياة	الإجمالي
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
٣٤,٣٣٠,٢٩٢	١٣,٥١٩,٤٨١	٩٠,٩٧٢,٤٦٠	٧٥٣,٨٩٣,١٧٥	١٣,١٢٥,٦٢٨	٩٠٥,٨٤١,٠٣٦
تخصيص أقساط إعادة التأمين					
٢٠٢٥					
مبالغ قابلة للاسترداد من إعادة تأمين المطالبات المتكبدة					
(٧,٤٦٤,٠١٠)	١٩٧,٧٢٤	(٦٠,٢٠٠,٩٤١)	(٦٥٦,٦٣٨,٦٥٧)	(٧,٧٥٥,٩٦١)	(٧٣١,٨٦١,٨٤٥)
(٧,٦٥٠,٩٩٥)	١٢,٤٨٤,٨٦١	١٠,٦١١,٢١٥	٢٢,٤٦٥,٧٢٩	٥,٧٧٣,١٦٩	٤٣,٦٨٣,٩٧٩
-	-	-	-	-	-
١٨,٥٠٤	١٠٢,٤٩٠	-	-	-	١٢٠,٩٩٤
(١٥,٠٩٦,٥٠١)	١٢,٧٨٥,٠٧٥	(٤٩,٥٨٩,٧٢٦)	(٦٣٤,١٧٢,٩٢٨)	(١,٩٨٢,٧٩٢)	(٦٨٨,٠٥٦,٨٧٢)
١٩,٢٣٣,٧٩١	٢٦,٣٠٤,٥٥٦	٤١,٣٨٢,٧٣٤	١١٩,٧٢٠,٢٤٧	١١,١٤٢,٨٣٦	٢١٧,٧٨٤,١٦٤
صافي مصروفات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها					
٢٠٢٤ (مُعاد بيانها)					
تخصيص أقساط إعادة التأمين					
٤٠,٨١٢,٠٧٦	١٤,٠٩٧,٧٨٤	١١٥,٩٦٢,٧٧١	٦٢٨,٥٥٢,٩٠١	١١,٤٥٦,٠٣٦	٨١٠,٨٨١,٥٦٨
مبالغ قابلة للاسترداد من إعادة تأمين المطالبات المتكبدة					
(٩١,٩٠٣,٤٥١)	(١٥,٣٧٦,٠٩٤)	(٧٠,٠٥٢,٢٢٣)	(٦٠٦,٧٨٠,٤٢٧)	(١٠,٥٩٦,٣٩٨)	(٧٩٤,٧٠٨,٥٩٣)
(٦,٧٩٠,٥٧٣)	(٥,٢٣٠,٨٤٩)	٥,٢١٢,٨٢٥	٢٩,١٦٠,٤٧٦	٢٤٠,٠١١	٢٢,٥٩١,٨٩١
-	-	-	-	-	-
٤٨٨,٢٥٣	(١٠٢,٤٩٠)	-	١٥٦,٩٩٢	-	٥٤٢,٧٥٤
(٩٨,٢٠٥,٧٧١)	(٢٠,٧٠٩,٤٣٣)	(٦٤,٨٣٩,٣٩٨)	(٥٧٧,٤٦٢,٩٥٩)	(١٠,٣٥٦,٣٨٧)	(٧٧١,٥٧٣,٩٤٨)
(٥٧,٣٩٣,٦٩٥)	(٦,٦١١,٦٤٩)	٥١,١٢٣,٣٧٣	٥١,٠٨٩,٩٤٢	١,٠٩٩,٦٤٩	٣٩,٣٠٧,٦٢٠
صافي (المصروفات)/الإيرادات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها					

التأمين على المركبات درهم	التأمين البحري درهم	التأمين ضد الحرائق والحوادث العامة درهم	التأمين الصحي درهم	التأمين على الحياة درهم	الإجمالي درهم
١,١٦٦,٦١٥	(١,٦٠٠,٢١٤)	(٣,٢٨٢,١٨٦)	(١٢,١٥٥,٤٥٩)	(٤١٥,٣٤٤)	(١٦,٢٨٦,٥٨٨)
١,٠٩٨,٣١٢	١,٢٤٣,٠٦٢	٢,٣٦٩,١٤٥	٧,١٦٤,٣٣٥	٣٥٨,٢٥٤	١٢,٢٣٣,١٠٨
١,٢٥٥,٤٦٥	(٦٥٣,٤٢٩)	(١,٤٤٤,٣٠٥)	(١١,٧٥٤,١١٦)	(٣٥٧,٨٢٤)	(١٢,٩٥٤,٢٠٩)
١,١٤٤,٨٩٩	٦٩٧,٠٤٩	٩٥١,٠٨٩	٧,٤٢١,١٥٣	٢٨٠,٥٩٦	١٠,٤٩٤,٧٨٦

٢٠٢٥

مصرفات تمويل التأمين من عقود التأمين الصادرة

إيرادات تمويل إعادة التأمين من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

٢٠٢٤ (مُعاد بيانها)

مصرفات تمويل التأمين من عقود التأمين الصادرة

إيرادات تمويل إعادة التأمين من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٣ مصروفات عمومية وإدارية

تم احتساب خسائر السنة بعد تضمين المصروفات الآتية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
(معاد بيانها)		
٤٤,٥٨٩,٠٧٤	٥٥,٠٦٧,٩٢٥	تكاليف الموظفين
٨,٩٥٨,٣٧٧	٩,٢٨٠,٨٩٥	رسوم حكومية وتنظيمية
٥٧٠,٠٠٠	٩٢٥,٠٠٠	أتعاب تدقيق*
٨,٦٩٦,٠٠٥	٢٦,٢٣٧,٤٩٩	أتعاب مهنية
٤,٦٦٣,٧٢٢	٤,٤٣٥,٣١٦	استهلاك ممتلكات ومعدات (إيضاح رقم ٥)
٥,٩٣١,٠٣٠	٥,٨٤٠,٧٢٢	التأمين
٢,٥٢٣,٥١٢	٢,٣٥٢,٩٠٨	الاتصالات والنقل والمرافق
٣,٩٢٠,٧٨١	٣,٩٤٥,٢٠٦	رسوم مصرفية
٣,٦٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح رقم ٣٢)
٣٦٣,٢٢٨	٧٤٨,٤٣٣	أعمال الإصلاح والصيانة
٧,٩٥٠,٢٧٥	٧,١٦٠,٦٤٠	مصروفات أخرى
٩١,٧٦٦,٠٠٤	١١٧,٧٩٤,٥٤٤	

تُوزع المصروفات العمومية والإدارية البالغ قيمتها ١١٢,٢٥٣,٤٩٤ درهم (٢٠٢٤: ٨٥,٦٠٤,٧٢٨ درهم) على أنشطة الاكتتاب، باستثناء مكافأة أعضاء مجلس الإدارة والمصروفات المتعلقة بالإدارة، فهي غير مُوزعة بالكامل. هذا وتبلغ قيمة الجزء غير المُخصص ما قيمته ٥,٥٤١,٠٥٠ درهم (٢٠٢٤: ٦,١٦١,٢٧٦ درهم).

*يشمل ذلك أتعاب التدقيق التي تم تحميلها خلال السنة والبالغة ٤٥٠ ألف درهم. كما بلغت الأتعاب المتعلقة بالتدقيق التي تم تحميلها خلال السنة ٤٧٥ ألف درهم.

٢٤ ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(٣٤,٣٥٨,٤٩٠)	٥,٦٧٢,٢١١	أرباح / (خسائر) السنة بعد خصم الضريبة (بالدرهم)
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	عدد الأسهم الموجودة
(١٣,٧٤)	٢,٢٧	ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة بعد خصم الضريبة (فلس)

يتم احتساب ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية بعد خصم الضريبة بقسمة ربحية/ (خسارة) السنة بعد خصم الضريبة على عدد الأسهم الموجودة في نهاية فترة التقرير. إن ربحية/ (خسارة) السهم المُخفضة بعد خصم الضريبة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ تعادل ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية بعد خصم الضريبة، إذ لم تصدر المجموعة أي أداة جديدة من شأنها أن تؤثر على أرباح السهم بعد الضريبة عند استخدامها.

٢٥ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تشمل هذه الأطراف مساهمي المجموعة الرئيسيين والمديرين التنفيذيين بها والشركات التي تخضع لسيطرتهم وسيطرة عائلاتهم والتي لهم نفوذاً جوهرياً عليها بالإضافة إلى كبار موظفي الإدارة.

تم تعريف موظفو الإدارة الرئيسيون بأنهم الأشخاص الذين يتمتعون بالسلطة والمسؤولية عن تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة، وهم أعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي وموظفوه المباثرون.

تحتفظ المجموعة بأرصدة جوهريّة مع هذه الأطراف ذات العلاقة، والتي تنشأ عن معاملات تجارية تتم في سياق الأعمال الاعتيادية، وذلك بأسعار تجارية.

٢٥ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

كانت المبالغ المستحقة من/إلى الأطراف ذات العلاقة المدرجة تحت بند مبالغ مُستحقة من حاملي الوثائق وبند إجمالي المطالبات قيد التسوية، في نهاية فترة بالتقرير، على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٥,٨٩٢,٥٣٢	٦,٢٥٤,٨٢٠	أعضاء مجلس الإدارة والمنشآت التابعة لهم
٧٦٤,٩٤٩	٢,١١٢,٣٢٤	مبالغ مُستحقة من حاملي الوثيقة (المدرجة ضمن التزامات عقد التأمين كجزء من متطلبات العرض الواردة في المعيار رقم ١٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية)
		إجمالي المطالبات القائمة (المدرجة ضمن التزامات عقد التأمين كجزء من متطلبات العرض الواردة في المعيار رقم ١٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية)

إن هذه المبالغ المستحقة لا يوجد ضمانات بشأنها وسيتم تسويتها نقداً، لم يتم تقديم أو تلقي أي ضمانات ولم يتم الاعتراف بأي مصروفات لديون معدومة أو مشكوك في تحصيلها خلال السنة فيما يتعلق بالمبالغ التي تدين بها الأطراف ذات العلاقة.

المعاملات:

أبرمت المجموعة خلال السنة المعاملات التالية مع الأطراف ذات العلاقة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٥,٩١٣,٠٣٢	٥,٩٧٧,٨٨٧	أعضاء مجلس الإدارة والمنشآت التابعة لهم
٧,٨٦١,٤٨٨	٢,٨٢٨,١٤٦	أقساط التأمين المستلمة
		المطالبات المدفوعة

الأطراف ذات العلاقة وفقاً لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤:
تشكيل أعضاء مجلس الإدارة/ موظفي الإدارة العليا

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٥,١٦٩,٩٨٤	٤,٩٨٣,٥٥٧	موظفي الإدارة العليا:
٣٦٠,٣٣٠	٣٥١,٨١٥	امتيازات قصيرة الأجل
١,٨٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	امتيازات طويلة الأجل
		مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

٢٦ الالتزامات المُحتملة والارتباطات

الالتزامات المُحتملة

دعاوى قضائية

تُمثل المجموعة طرفاً في دعاوى قضائية ومطالبات على اختلاف أنواعها، تنشأ في سياق الأعمال الاعتيادية. بينما لا يمكن التنبؤ بنتائج هذه الأمور بشكل مؤكد، لا تعتقد الإدارة أن هذه الأمور سيكون لها تأثير سلبي جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة إذا تم الفصل فيها في غير صالح المجموعة.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
١١١,٦٦٣,١٩٠	٣٢٢,٤٣٩,٧٥٠	الارتباطات
		خطابات ضمان

٢٧ مخاطر التأمين

تتمثل المخاطر بموجب أي عقد تأمين في احتمالية وقوع الحدث المؤمن ضده والشكوك حول مبلغ المطالبة الناتجة، وبطبيعة عقود التأمين، فإن تلك المخاطر عشوائية وبالتالي لا يمكن التنبؤ بها.

بالنسبة لمحفظة من عقود التأمين التي تُطبق فيها نظرية الاحتمالات على التسعير والمخصص، فإن الخطر الرئيسي الذي تواجهه المجموعة بموجب عقود التأمين هو أن المطالبات الفعلية ودفعات التعويض تتجاوز القيمة الدفترية لالتزامات التأمين. ويمكن أن يحدث ذلك لأن تكرار أو جسامه المطالبات والمدفوعات أكبر مما تم تقديره. إن أحداث التأمين عشوائية ويختلف العدد الفعلي للمطالبات والتعويضات ومقدارها من سنة إلى أخرى عن التقديرات المقررة باستخدام الأساليب الإحصائية.

وتظهر التجربة أن مع زيادة عقود التأمين المماثلة في المحفظة، يقل التباين النسبي في النتائج المتوقعة. ومن المرجح أيضاً ألا تتأثر المحفظة التي تتسم بدرجة أكبر من التنوع بشكل عام بأي تغيير يطرأ في أي مجموعة فرعية من المحفظة. وقد قامت المجموعة بدورها بوضع استراتيجية الاكتتاب لتنوع أنواع مخاطر التأمين المقبولة وداخل كل فئة من هذه الفئات بهدف تحقيق مجموعة كبيرة من المخاطر للحد من تقلب النتائج المتوقعة.

تتولى المجموعة من جانبها إدارة المخاطر من خلال استراتيجية الاكتتاب، وترتيبات إعادة التأمين الكافية، وكذلك التعامل مع المطالبات بشكل استباقي. وتهدف استراتيجية الاكتتاب إلى ضمان تنوع المخاطر المكتتبه بشكل جيد من حيث نوع ومقدار المخاطر وقطاع العمل والتوزيع الجغرافي. يتم وضع حدود للاكتتاب لتطبيق معايير اختيار المخاطر المناسبة.

٢٧-١ مدى تكرار وكبير حجم المطالبات

تتمتع المجموعة بالحق في عدم تجديد وثائق تأمين فردية وإعادة تسعير المخاطر وفرض مبالغ يتحملها المؤمن له كما أن لها الحق في رفض الدفعات المتعلقة بالمطالبات الناتجة عن الاحتيال. كما تخول عقود التأمين المجموعة من ملاحقة أطراف أخرى لدفع جزء أو كل التكاليف (على سبيل المثال، تعويضات الإحلال).

تُبرم عقود التأمين على الممتلكات بالرجوع إلى قيمة الاستبدال التجارية للممتلكات والمحتويات المؤمن عليها دائماً ما يتم إدراج حدود دفع المطالبة للحد من المبلغ المدفوع عند وقوع الحدث المؤمن ضده. تُعد تكلفة إعادة بناء الممتلكات، أو استبدال المحتويات أو تعويضها والوقت المستغرق لإعادة بدء العمليات بسبب انقطاع الأعمال هي العوامل الرئيسية التي تؤثر على مستوى المطالبات بموجب هذه الوثائق. تنقسم المخاطر التي تتعرض لها عقود تأمين الممتلكات إلى أربعة أنواع وهي الحرائق، وانقطاع الأعمال، والأضرار الناجمة عن الأحوال الجوية، والسرقة. لا تتركز مخاطر التأمين الناتجة عن هذه العقود في أي من المناطق التي تعمل فيها المجموعة، وهناك توازن بين الممتلكات التجارية والشخصية في المحفظة الإجمالية للمباني المؤمن عليها.

تتضمن ترتيبات إعادة التأمين زيادة الخسائر عن حد التحمل المقرر وتغطية الكوارث. إن أثر ترتيبات إعادة التأمين يتمثل في عدم تكبد الشركة صافي خسائر التأمين عن الحد المقرر في كل ترتيب للوثيقة الواحدة. يوجد لدى المجموعة وحدات استقصائية تعمل على الحد من المخاطر المحيطة بالمطالبات. تتولى هذه الوحدة التحقيق في المخاطر وتقديم توصيات حول طرق تحسين المطالبات ذات مخاطر. وتخضع هذه المخاطر للمراجعة بشكل فردي على الأقل مرة كل ٣ سنوات، ويتم تعديلها لتعكس أحدث المعلومات عن الحقائق الأساسية والقوانين السارية والتشريعات والشروط والأحكام التعاقدية وغيرها من العوامل الأخرى. تُدير المجموعة وتتابع بفعالية عمليات تسوية المطالبات مبكراً وذلك للحد من تعرضها لأي تبعات غير متوقعة.

توضح الجداول التالية تركيز التزامات التأمين حسب قطاع الأعمال، وتُعبّر المبالغ المعروضة عن القيمة الدفترية لالتزامات التأمين (مجمّل وصافي إعادة التأمين) الناتجة عن عقود التأمين:

٢٠٢٥		
الإجمالي درهم	إعادة التأمين درهم	الصافي درهم
١٠٣,٢٠٦,١٠٢	(٣٠,١٢٥,٦٨٨)	٧٣,٠٨٠,٤١٤
٣٩,٨١٥,١٦٠	(١٠,٥٦٣,٠٤٧)	٢٩,٢٥٢,١١٣
١٣٤,٠١٥,٥٩٢	(٩٠,٨٤٥,٤٧٣)	٤٣,١٧٠,١١٩
٥١٦,٨٦٨,٩٥٣	(٦٣,٠٨١,١٣٠)	٥٧٩,٩٥٠,٠٨٣
(٤٢٩,٤٠٦)	(٣,١١٦,٤٤٥)	(٣,٥٤٥,٨٥١)
٧٩٣,٤٧٦,٤٠١	(٧١,٥٦٩,٥٢٣)	٧٢١,٩٠٦,٨٧٨

٢٧ مخاطر التأمين (تابع)

٢٠٢٤ (معاد بيانها)		
الإجمالي	إعادة التأمين	الصافي
درهم	درهم	درهم
٤٨,١٤٦,٩٢٠	(٥٠,٣٠٢,٨٨٤)	(٢,١٥٥,٩٦٤)
٥٠,٩٩٨,٣٤٢	(٢٩,١٣٤,٢٥٠)	٢١,٨٦٤,٠٩٢
٧٠,١٠٠,٥٢٥	(٦٥,٩٦٤,٠٠٢)	٤,١٣٦,٥٢٣
٥٠٦,٢٧٢,٧٩٤	(١٧,٧٨٧,١٤١)	٤٨٨,٤٨٥,٦٥٣
١٩,٦٦٦,٤٩٩	(٩,٨٥٥,٤٠٧)	٩,٨١١,٠٩١
٦٩٥,١٨٥,٠٨٠	(١٧٣,٠٤٣,٦٨٣)	٥٢٢,١٤١,٣٩٧

٢-٢٧ مصادر عدم اليقين في تقدير مدفوعات المطالبات المستقبلية

يستحق دفع المطالبات المتعلقة بعقود التأمين على أساس حدوث المطالبات. وتحمل المجموعة بدورها مسؤولية كافة الأحداث المؤمن ضدها التي وقعت خلال مدة العقد، حتى في حال اكتشاف الخسارة بعد انتهاء مدة العقد. نتيجة لذلك، يتم تسوية مطالبات الالتزام على مدى فترة زمنية طويلة، كما تنطوي عناصر مخصص المطالبة على المطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها. يخضع تقدير المطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها عموماً إلى درجة عالية من عدم اليقين بخلاف تقدير تكاليف تسوية المطالبات التي تم بالفعل إخطار المجموعة بها، حيث تتوفر المعلومات المتعلقة بحدث المطالبة. قد لا تكون المطالبات المتكبدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها واضحة للطرف المؤمن عليه إلا بعد سنوات عديدة من وقوع الحدث الذي أدى إلى ظهور المطالبات. بالنسبة لبعض عقود التأمين، تكون نسبة المطالبات المتكبدة ولكن غير مبلغ عنها من إجمالي الالتزام مرتفعة وسوف تُظهر عادةً اختلافات أكبر بين التقديرات الأولية والنتائج النهائية بسبب درجة صعوبة تقدير هذه الالتزامات الكبيرة. عند تقدير الالتزام بتكلفة المطالبات المُبلغ عنها والتي لم يتم تسويتها بعد، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات المتاحة من خبراء تقدير الأضرار والمعلومات حول تكلفة تسوية المطالبات ذات الخصائص المماثلة في الفترات السابقة. استعانت المجموعة أيضاً بـ بـقيم اكتوارية خارجية. يتم تقييم المطالبات الكبيرة على أساس كل حالة على حدة أو يتم توقعها بشكل منفصل من أجل السماح للأثر السلبي المحتمل المتعلق بتطورها وحدثها على بقية المحفظة.

تشتمل التكلفة المقدرة للمطالبات على المصروفات المباشرة التي يتم تكبدها أثناء تسوية المطالبات، وصافي قيمة الإحلال القانوني المتوقعة وغيرها من المبالغ المستردة. تتخذ المجموعة كافة الإجراءات المعقولة لضمان استحواذها على المعلومات الكافية بشأن تعرضاتها للمطالبات. ومع ذلك، ونظراً للشكوك حول تحديد مخصصات المطالبات، فمن المحتمل أن تكون النتيجة النهائية مختلفة عن الالتزام الأصلي المحدد.

يتسم مبلغ مطالبات التأمين بالحساسية على وجه الخصوص فيما يتعلق بمستوى قرارات المحاكم ويتطور الإجراءات القانونية في مسائل العقود والضرر. تتعرض عقود التأمين كذلك لظهور أنواع جديدة من المطالبات الكامنة، ولكن لا يتم إدراج أي مخصص لها في تاريخ التقرير.

تتبنى المجموعة تقنيات متعددة، حيثما أمكن، بهدف تقدير المستوى المطلوب من المخصصات. وهو ما يقدم بدوره فهماً أكبر للتوجهات الكامنة في التجربة التي يتم توقعها. تساعد التوقعات التي قدمتها المنهجيات المختلفة كذلك في تقدير مدى النتائج المحتملة. ومن ثم، يقع الاختيار على أسلوب التقدير الأنسب مع مراعاة خصائص فئة الأعمال ومدى التطور لكل سنة من سنوات وقوع الحوادث.

تكون أساليب التقدير التي تستند إليها المجموعة لاحتساب التكلفة المقدرة للمطالبات غير المُسددة (سواء المُبلغ عنها أم لا) عبارة عن مزيج من التقديرات القائمة على نسبة الخسارة والتقدير القائم على سابقة المطالبات الفعلية، باستخدام صيغ حسابية محددة مسبقاً وهو ما يعطي وزناً أكبر لسابقة المطالبات الفعلية مع مرور الوقت. يُمثل تقدير نسبة الخسارة المبدئي افتراضاً جوهرياً في أسلوب التقدير ويستند إلى خبرة السنوات السابقة، ويتم تعديله بحسب عدة عوامل مثل التغيرات في معدل أقساط التأمين، وتجربة السوق المتوقعة وتضخم المطالبات التاريخية.

بافتراض التغيير بمقدار ١٪ في معدل الخسائر، بعد خصم إعادة التأمين، فمن الوارد أن يؤثر ذلك على نتائج خدمة التأمين كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٢,٢٦٠,١١٢	١,٧٩٨,٨٧٤	تأثير التغيير في معدل الخسائر بنسبة +١ / -١٪
١٨٩,٨٢٠	١٢٦,٤٠٥	التأمين على المركبات
١٦٨,٢٢٥	١٤٦,٦٥٦	التأمين البحري
٢,٩٢٤,٣٧٦	٤,٨٧٠,٨٧٢	التأمين ضد الحرائق والحوادث العامة
١٢,١٨٦	٥٤,٣٨٩	التأمين الصحي
		التأمين على الحياة

٢٧ مخاطر التأمين (تابع)

٣-٢٧ العملية المتبعة لتحديد الافتراضات

تُعد المخاطر المرتبطة بعقود التأمين هذه معقدة، وتخضع لعدد من المتغيرات التي تعقد تحليل الحساسية الكمية. إن البيانات الداخلية مُستمدة في الأغلب من تقارير المطالبات الربع سنوية للمجموعة والفحص الذي تم إجراؤه لعقود التأمين الفعلية في نهاية فترة التقرير لاستخلاص البيانات للعقود المُحتفظ بها. قامت المجموعة بمراجعة العقود الفردية وخاصةً قطاعات العمل التي تزاوُل فيها الشركات المؤمن عليها أعمالها وسنوات التعرض الفعلية للمطالبات. وتُستخدم هذه المعلومات لوضع السيناريوهات المتعلقة بتأخر المطالبات التي يتم استخدامها في تقدير العدد النهائي للمطالبات.

يعتمد اختيار النتائج الخاصة بكل سنة من سنوات الحوادث لكل فئة عمل على تقييم الأسلوب الأكثر ملائمة للتطورات التاريخية التي تمت ملاحظتها. مما يعني، في حالات معينة، اختيار أساليب أو مجموعات مختلفة من الأساليب لسنوات الحوادث الفردية أو مجموعات من سنوات الحوادث في نفس فئة الأعمال. استعانت المجموعة بخبير اكتواري خارجي مستقل عند تقييم الاحتماليات الفنية الخاصة بها.

٤-٢٧ تركيز مخاطر التأمين

تمارس المجموعة كافة أنشطة الاكتتاب الخاصة بها بشكل كبير في دولة الإمارات العربية المتحدة.

وعلى غرار شركات التأمين الأخرى، وللحد من التعرض المالي الناشئ عن مطالبات التأمين الكبيرة، تُبرم المجموعة، ضمن سياق أعمالها الاعتيادية، اتفاقيات مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين.

ومع ذلك، قررت المجموعة عدة أمور من بينها التنازل عن اتفاقية مشاركة إعادة التأمين المعنية بالمركبات عن السنة الحالية نظراً لما يتبقى من هامش ضئيل للغاية بعد نسبة الخسارة الفعلية الواضحة في آخر سنتين.

بغرض الحد من تعرضها لخسائر فادحة نتيجة تعثر شركات إعادة التأمين، تقوم المجموعة بتقييم الوضع المالي لشركات إعادة التأمين التابعة لها ومراقبة تركيزات مخاطر الائتمان الناشئة من مناطق جغرافية أو أنشطة أو خصائص اقتصادية مماثلة لشركات إعادة التأمين. إن عقود إعادة التأمين المُسندة لا تعفي المجموعة من التزاماتها تجاه حاملي الوثائق؛ تظل المجموعة مسؤولة تجاه حاملي وثائقها عن الجزء المُعاد تأمينه إلى الحد الذي لا تفي فيه شركات إعادة التأمين بالالتزامات المُتعهد بها بموجب اتفاقيات إعادة التأمين.

٥-٢٧ حساسية أرباح وخسائر الاكتتاب

تبلغ حصة عمليات التأمين في خسائر الشركة ما قيمته ٣١,٤ مليون درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤ معاد بيانها: خسائر قيمتها ٤٦,٥ مليون درهم). لا تتوقع المجموعة زيادة مساهمة هذه العمليات في ربحية المجموعة نظراً للأسباب التالية:

يبلغ مستوى الاحتفاظ بالمخاطر بشكل عام لدى المجموعة ٤١٪ (٢٠٢٤: ٤٠٪) وتتم المساهمة بنفس النسبة بصورة أساسية من قبل فئة الأعمال المُتمثلة في قطاعي التأمين على المركبات والتأمين الصحي. تسعى المجموعة لترتيب الغطاء الملائم لخسائر إعادة التأمين الزائدة في سبيل الحماية من الآثار المالية الجوهرية.

تُحقق المجموعة إجمالي إيرادات من العمولات بقيمة ٣٢,٥ مليون درهم (٢٠٢٤: ٤٧,٠ مليون درهم (معاد بيانها)). وتنتج هذه العمولات بصورة أساسية من أعمال إعادة التأمين وتُشكل مصدر دخل متكرر.

٢٧ مخاطر التأمين (تابع)

الحساسية

يتأثر التزام المطالبات المتكبدة بالافتراضات الرئيسية الواردة في الجدول أدناه. لم يكن من الممكن قياس حساسية بعض الافتراضات مثل التغييرات التشريعية أو عدم اليقين في عملية التقدير. يوضح تحليل الحساسية التالي التأثير على إجمالي وصافي الالتزامات وصافي الأرباح وحقوق الملكية للحركات المحتملة بشكل معقول في الافتراضات الرئيسية مع بقاء جميع الافتراضات الأخرى ثابتة.

سيكون لتربط الافتراضات تأثيراً كبيراً في تحديد التأثيرات النهائية، ولكن لتوضيح التأثير الناتج عن التغييرات في كل افتراض، كان لا بد من تغيير الافتراضات على أساس فردي. وتجدر الإشارة إلى أن التحركات في هذه الافتراضات غير منتظمة. لم تتغير الطريقة المستخدمة لاستخلاص معلومات الحساسية والافتراضات الهامة عن السنة السابقة.

التأثير على صافي حقوق ملكية إعادة التأمين	التأثير على إجمالي حقوق ملكية إعادة التأمين	التأثير على صافي أرباح إعادة التأمين الصافية	التأثير على صافي أرباح إعادة التأمين الإجمالية	التغير في الافتراضات	٢٠٢٥
درهم	درهم	درهم	درهم		
(٢٨,٦٨٥,١٧٢)	(٧٥,٧٨٤,٣٠٠)	(٢٨,٦٨٥,١٧٢)	(٧٥,٧٨٤,٣٠٠)	%١٠+	التزام المطالبات المتكبدة
(٧٤٤,٧٩٦)	(١,٩٦٤,٨٥٩)	(٧٤٤,٧٩٦)	(١,٩٦٤,٨٥٩)	%١٠+	تعديل المخاطر
١,٨٩٩,٠٩٩	٥,٥٧٠,١٢٤	١,٨٩٩,٠٩٩	٥,٥٧٠,١٢٤	%١+	معدل الخصم
٢٨,٦٨٥,١٧٢	٧٥,٧٨٤,٣٠٠	٢٨,٦٨٥,١٧٢	٧٥,٧٨٤,٣٠٠	%١٠-	التزام المطالبات المتكبدة
٧٤٤,٧٩٦	١,٩٦٤,٨٥٩	٧٤٤,٧٩٦	١,٩٦٤,٨٥٩	%١٠-	تعديل المخاطر
(١,٩٤٩,١٠٩)	(٥,٧٠٧,٦٤٤)	(١,٩٤٩,١٠٩)	(٥,٧٠٧,٦٤٤)	%١-	معدل الخصم
					٢٠٢٤
(٢٦,٠٠٩,٩٠٢)	(٦٩,٧٧١,٥٥٢)	(٢٦,٠٠٩,٩٠٢)	(٦٩,٧٧١,٥٥٢)	%١٠+	التزام المطالبات المتكبدة
(٦٦٧,٢٥٣)	(١,٨٦٧,٧٦٤)	(٦٦٧,٢٥٣)	(١,٨٦٧,٧٦٤)	%١٠+	تعديل المخاطر
٩٦٩,٠٢٩	٣,٤٤٨,٣٠٣	٩٦٩,٠٢٩	٣,٤٤٨,٣٠٣	%١+	معدل الخصم
٢٦,٠٠٩,٩٠٢	٦٩,٧٧١,٥٥٢	٢٦,٠٠٩,٩٠٢	٦٩,٧٧١,٥٥٢	%١٠-	التزام المطالبات المتكبدة
٦٦٧,٢٥٣	١,٨٦٧,٧٦٤	٦٦٧,٢٥٣	١,٨٦٧,٧٦٤	%١٠-	تعديل المخاطر
(٩٩١,٣٠٨)	(٣,٥١٧,٩٧٦)	(٩٩١,٣٠٨)	(٣,٥١٧,٩٧٦)	%١-	معدل الخصم

٢٨ إدارة مخاطر رأس المال

تهدف المجموعة عند إدارة رأس المال، الذي تعتبره المجموعة "حقوق ملكية" كما هو مُدرج ضمن بيان المركز المالي الموحّد، إلى ما يلي:

- الامتثال لمتطلبات رأس المال لشركات التأمين بمقتضى المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة (٦) لسنة ٢٠٢٥ الملغي في شأن التعليمات المالية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة وتنظيم أعمالها؛
- حماية مصالح حاملي الوثائق؛
- الحفاظ على قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية حتى تتمكن من الاستمرار في توفير عوائد للمساهمين وتحقيق منافع للأطراف المعنية الآخرين؛
- وتوفير العائد المناسب للمساهمين من خلال تسعير عقود التأمين بما يتناسب مع مستوى المخاطر المتعلقة بتلك العقود.

يحدد سجل شركات التأمين لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي الحد الأدنى لرأس المال ونوعه الذي يجب أن تحتفظ به المجموعة، إضافة إلى التزاماته المتعلقة بالتأمين. كما يجب الاحتفاظ في أي وقت خلال السنة بالحد الأدنى المطلوب لرأس المال (كما هو موضح في الجدول أدناه).

يلخص الجدول أدناه الحد الأدنى المطلوب لرأس مال المجموعة وإجمالي رأس المال المحتفظ به.

٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم	درهم
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠

إجمالي رأس المال المحتفظ به
الحد الأدنى لرأس المال التنظيمي

٢٨ إدارة مخاطر رأس المال (تابع)

أصدر سجل شركات التأمين التابع لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي القرار رقم (٤٢) لسنة ٢٠٠٩ بتحديد الحد الأدنى لرأس المال المكتتب أو المدفوع بمبلغ ١٠٠ مليون درهم لتأسيس شركات التأمين و ٢٥٠ مليون درهم لشركات إعادة التأمين. يقتضي القرار أيضاً أن تعود ملكية نسبة ٧٥٪ على الأقل من رأس مال شركات التأمين التي تأسست داخل دولة الإمارات العربية المتحدة إلى أشخاص طبيعيين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة أو دول مجلس التعاون الخليجي أو جهاتٍ اعتبارية بها.

يلخص الجدول أدناه الحد الأدنى المطلوب لرأس المال الخاص بالمجموعة وإجمالي رأس المال المحتفظ به فعلياً:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
(معاد بيانها)*		
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	مُتطلبات الحد الأدنى لرأس المال
٣٠٦,٦٧٧,٨٥٩	٢٩٦,٩١٣,٦٨٦	مُتطلبات ملاءة رأس المال
١٥١,٣٤٥,٧٠٩	٢٠١,٨٣١,٠٦٥	الحد الأدنى لمبلغ الضمان
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٨٠,٠٨٧,٢١٠	الأموال الخاصة الأساسية**
٤٠,٩٣٧,١٢١	٣٠٣,٢٠٠,٠٠٠	الأموال الخاصة المساعدة
-	٢٨,٤٨٧,٢١٠	الفائض في هامش ملاءة الحد الأدنى لرأس المال
(١٨٦,٢٠٩,٢٩٩)	(١٦,٨٢٦,٤٧٦)	(العجز) في هامش ملاءة متطلبات رأس المال
(٣٠,٨٧٧,١٤٩)	٧٨,٢٥٦,١٤٥	الفائض / (العجز) في هامش الحد الأدنى لمبلغ الضمان

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، لدى المجموعة عجز في متطلبات هامش الملاءة المقررة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، بقيمة ١٦,٨٢٦,٤٧٦ درهم. هذا وتتوقف قدرة المجموعة على الامتثال لمتطلبات الملاءة المالية على تنفيذ خطة عمل فعالة.

حصلت الشركة على خطاب عدم ممانعة من المصرف المركزي بشأن خطة تعافي الملاءة التي قدمتها الإدارة. وقد قامت الشركة لاحقاً بتنفيذ الإجراءات المحددة لتحسين وضع الملاءة بشكل كبير كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. علاوة على ذلك، تعتزم الشركة الاستمرار في الالتزام بخطة العمل الواردة في خطة تعافي الملاءة.

* تم عرض إجمالي الأموال الخاصة الأساسية بشكل غير صحيح بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم في البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤؛ إلا أنه، تمت إعادة بيانها على نحو صحيح بواقع ١٢٠,٤٦٨,٥٦١ درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ في الجدول أعلاه.

** يمثل هذا المبلغ الأموال الخاصة الأساسية المؤهلة لتغطية متطلبات رأس المال.

٢٨-١ نسبة المديونية

تقوم المجموعة بمراجعة هيكل رأس المال بشكل نصف سنوي. تضع المجموعة باعتبارها خلال هذه المراجعة تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة برأس المال.

كانت نسبة المديونية في نهاية السنة كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٣٠٠,٠٧٥,١٩٣	١١٥,٢٩٤,٢٠٧	الدين (١)
(٤٢٤,٢٨٥,١٣٩)	(٤٩٨,٥٧٥,٢٦٤)	أرصدة مصرفية ومبالغ نقدية (٢)
(١٢٤,٢٠٩,٩٤٦)	(٣٨٣,٢٨١,٠٥٧)	
٤٦٤,٧٩٩,٢٩٩	٥٤٦,٢٣٢,٨٥٦	حقوق الملكية (٣)
(٠,٢٧)	(٠,٧٠)	صافي الدين إلى نسبة حقوق الملكية
٠,٦٥	٠,٢١	إجمالي الدين إلى نسبة حقوق الملكية

(١) يُحدد الدين على أنه قروض مصرفية (إيضاح رقم ١٥)

(٢) تشمل الأرصدة المصرفية والمبالغ النقدية على النقد وما يعادله والودائع (إيضاح رقم ١١)

(٣) تتألف حقوق الملكية من رأس المال والاحتياطيات والتغيرات المتراكمة في القيمة العادلة و(الخسائر المتراكمة)/الأرباح المحتجزة.

٢٩ الأدوات المالية

تتعرض المجموعة لمخاطر مالية متنوعة من خلال أصولها والتزاماتها المالية وأصول إعادة التأمين والتزامات التأمين. وعلى وجه الخصوص، فإن المخاطر المالية الرئيسية تتمثل في أنه على المدى الطويل، لا تكون العائدات على الاستثمار كافية لتمويل الالتزامات الناشئة عن عقود التأمين والاستثمار. هذا وتتمثل أهم مكونات هذه المخاطر المالية في مخاطر أسعار الفائدة، ومخاطر أسعار الأسهم، ومخاطر العملات الأجنبية، ومخاطر الائتمان.

١-٢٩ السياسات المحاسبية المادية

تم الإفصاح عن التفاصيل المتعلقة بالسياسات المحاسبية المادية والأساليب المطبقة، بما في ذلك معايير الاعتراف وأساس القياس والأساس الذي يتم الاعتراف بالإيرادات والمصروفات من خلاله، فيما يتعلق بكل فئة من فئات الأصول المالية والالتزامات المالية وأدوات حقوق الملكية في الإفصاح رقم ٣ حول البيانات المالية الموحدة.

٢-٢٩ فئات الأدوات المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	الإجمالي	بالتكلفة المطفأة	الأصول المالية
درهم	درهم	درهم	الأصول المالية
٧٠,١٢٤,٦٧٠	٧٠,١٢٤,٦٧٠	-	الأصول المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	ودائع قانونية إلزامية
٣٠,٧١٠,٧٣٠	-	٣٠,٧١٠,٧٣٠	ذمم مدينة أخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقدماً)
٤٩٨,٤٥٩,١٦٤	-	٤٩٨,٤٥٩,١٦٤	النقد لدى البنوك
٦٠٩,٢٩٤,٥٦٤	٧٠,١٢٤,٦٧٠	٥٣٩,١٦٩,٨٩٤	إجمالي الأصول المالية
بالتكلفة المطفأة			الالتزامات المالية
درهم			قروض مصرفية
١١٥,٢٩٤,٢٠٧			ذمم دائنة أخرى
٣٤,١١٠,٥٦٤			إجمالي الالتزامات المالية
١٤٩,٤٠٤,٧٧١			

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	الإجمالي	التكلفة المطفأة	الأصول المالية
درهم	درهم	درهم	الأصول المالية
٥٦,٤١٤,٠٤١	٥٦,٤١٤,٠٤١	-	الأصول المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	ودائع قانونية إلزامية
٢٧,٠٩١,١٧٦	-	٢٧,٠٩١,١٧٦	ذمم مدينة أخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقدماً)
٤٢٤,٠٦٣,٨٥٥	-	٤٢٤,٠٦٣,٨٥٥	النقد لدى البنوك
٥١٧,٥٦٩,٠٧٢	٥٦,٤١٤,٠٤١	٤٦١,١٥٥,٠٣١	إجمالي الأصول المالية

٢٩ الأدوات المالية (تابع)

٢-٢٩ فئات الأدوات المالية (تابع)

بالتكلفة المطفأة درهم (معاد بيانها)	الالتزامات المالية
٣٠٠,٠٧٥,١٩٣	قروض مصرفية
٣٧,٢٤١,٠٩٣	ذمم دائنة أخرى
<u>٣٣٧,٣١٦,٢٨٦</u>	إجمالي الالتزامات المالية

٣-٢٩ قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في السعر المُقرر استلامه نظير بيع أحد الأصول أو سيتم دفعه نظير تحويل أحد الالتزامات في إطار معاملة اعتيادية بين أطراف مشاركة في السوق في تاريخ القياس. وعلى هذا النحو، يمكن أن تنشأ فروق بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يستند تعريف القيمة العادلة إلى افتراض استمرارية أعمال المجموعة دون أي نية أو حاجة لتقليص حجم عملياتها بشكل جوهري أو إبرام معاملات ذات شروط ليست في صالح المجموعة.

٢٩-٣-١ القيمة العادلة للأدوات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة

ترى الإدارة أن القيم الدفترية للأصول والالتزامات المالية المُعترف بها بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية الموحدة تُقارب قيمها العادلة.

٢٩-٣-٢ أساليب التقييم والافتراضات المُطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيم العادلة للأصول المالية وغير المالية والالتزامات المالية باستخدام أساليب تقييم وافتراضات مماثلة كتلك المُستخدمة في البيانات المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٢٩-٣-٣ قياسات القيمة العادلة المُعترف في بيان المركز المالي الموحد

تُقاس بعض الأصول المالية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير. يقدم الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الأصول المالية؛

الأصول المالية	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	أساليب التقييم والمدخلات الهامة	المدخلات الهامة غير الملحوظة	العلاقة بين المدخلات غير الملحوظة والقيمة العادلة
سندات ملكية مدرجة	٦٨,٩٤٦,٥٧٢	٥٢,٩٣٥,٩٤٣	المستوى ١	أسعار العرض المدرجة في سوق نشط.	لا يوجد	لا ينطبق
سندات ملكية غير مدرجة	١,١٧٨,٠٩٨	٣,٤٧٨,٠٩٨	المستوى ٣	طريقة تقييم صافي الأصول	صافي قيمة الأصول	كلما ارتفعت قيمة صافي أصول الشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة
	<u>٧٠,١٢٤,٦٧٠</u>	<u>٥٦,٤١٤,٠٤١</u>				

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٩ الأدوات المالية (تابع)

٣-٢٩ قياس القيمة العادلة (تابع)

٣-٣-٢٩ قياسات القيمة العادلة المعترف في بيان المركز المالي الموحد (تابع)

يتضمن الجدول التالي تحليل للأصول المالية وغير المالية المقاسة بالقيمة العادلة لاحقاً للاعتراف المبدي، والتي تم تجميعها ضمن المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الدرجة التي تكون فيها القيمة العادلة ملحوظة:

- المستوى ١: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة التي يتم فيها تداول أصول أو التزامات مماثلة؛
- المستوى ٢: قياسات القيمة العادلة المشتقة من مدخلات خلاف الأسعار المدرجة والواردة في المستوى ١ والتي تتم ملاحظتها للأصول أو الالتزامات، سواء بشكل مباشر (أي الأسعار) أو غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: قياسات القيمة العادلة المشتقة من أساليب التقييم والتي تشمل المدخلات للأصول أو الالتزامات والتي لا تستند على بيانات السوق الملحوظة (مدخلات غير ملحوظة).

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

المستوى ١ درهم	المستوى ٢ درهم	المستوى ٣ درهم	الإجمالي درهم	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٦٨,٩٤٦,٥٧٢	-	-	٦٨,٩٤٦,٥٧٢	أسهم مدرجة
-	-	١,١٧٨,٠٩٨	١,١٧٨,٠٩٨	أسهم غير مدرجة
-	-	٧٩٤,٥٤٠,٠٠٠	٧٩٤,٥٤٠,٠٠٠	استثمارات عقارية
٦٨,٩٤٦,٥٧٢	-	٧٩٥,٧١٨,٠٩٨	٨٦٤,٦٦٤,٦٧٠	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المستوى ١ درهم	المستوى ٢ درهم	المستوى ٣ درهم	الإجمالي درهم	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥٢,٩٣٥,٩٤٣	-	-	٥٢,٩٣٥,٩٤٣	أسهم مدرجة
-	-	٣,٤٧٨,٠٩٨	٣,٤٧٨,٠٩٨	سهم غير مدرجة
-	-	٨٤٩,٠٥٥,٩٨٩	٨٤٩,٠٥٥,٩٨٩	استثمارات عقارية
٥٢,٩٣٥,٩٤٣	-	٨٥٢,٥٣٤,٠٨٧	٩٠٥,٤٧٠,٠٣٠	

مطابقة استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر، والحركات في المستوى ٣ للأصول المقاسة بالقيمة العادلة:

الرصيد الافتتاحي درهم	إضافات درهم	التغير في القيمة العادلة درهم	الرصيد الختامي درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٨٤٩,٠٥٥,٩٨٩	٤,٧٨٦	(٥٤,٥٢٠,٧٧٥)	٧٩٤,٥٤٠,٠٠٠	استثمارات عقارية

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
الشامل الآخر
أسهم غير مدرجة

٣,٤٧٨,٠٩٨	-	(٢,٣٠٠,٠٠٠)	١,١٧٨,٠٩٨
-----------	---	-------------	-----------

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٨٤٧,٨٥٠,٠٠٠	٤,٢٠٥,٩٨٩	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	٨٤٩,٠٥٥,٩٨٩
-------------	-----------	-------------	-------------

استثمارات عقارية

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
الشامل الآخر
أسهم غير مدرجة

٣,٤٧٨,٠٩٨	-	-	٣,٤٧٨,٠٩٨
-----------	---	---	-----------

لم تكن هناك تحويلات بين المستويات خلال السنة.

٢٩ الأدوات المالية (تابع)

٤-٢٩ مخاطر السوق

يقتصر التعامل بالعملات الأجنبية على دفعات إعادة التأمين بعد التسويات. انخفض التعرض لمخاطر القروض المصرفية بشكل ملحوظ في سنة ٢٠٢٥، مما أدى إلى انخفاض كبير في تكلفة هذه القروض. كما زادت الاستثمارات في الودائع الثابتة بشكل ملحوظ، مما عزز مكانة الشركة في السوق، وأتاح لها فرصة أكبر للتفاوض مع المؤسسات المالية والبنوك.

أما فيما يتعلق بدفعات العمولات، قامت الشركة بالحد من التعرض لمخاطر وكلاء المبيعات ووسطاء التأمين محدود. تتم مراقبة أداء هذين القطاعين بشكل محكم.

يتم قياس التعرض لمخاطر السوق باستخدام تحليل الحساسية. لم يطرأ أي تغيير على تعرض المجموعة لمخاطر السوق أو الطريقة التي تدير بها المخاطر أو تقيسها.

٥-٢٩ مخاطر العملات الأجنبية

لا توجد مخاطر جوهرية في أسعار الصرف حيث أن جميع الأصول والالتزامات المالية مقومة بالدرهم الإماراتي أو بعملات دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى أو بالدولار الأمريكي الذي يرتبط به الدرهم الإماراتي.

٦-٢٩ مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى مخاطر تخلف الطرف المقابل عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد المجموعة خسائر مالية.

لحد من مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن التعثر في السداد، قامت المجموعة بتطبيق سياسة يتم بموجبها التعامل مع أطراف مقابلة ذات جدارة ائتمانية. تتم بصورة مستمرة مراقبة تعرض المجموعة للمخاطر والتصنيفات الائتمانية للأطراف المقابلة ويتم توزيع القيمة الإجمالية المستخلصة للمعاملات على الأطراف المقابلة المعتمدة. يتم التحكم في التعرض لمخاطر الائتمان من خلال وضع حدود للطرف المقابل ويتم مراجعة هذه الحدود واعتمادها من قبل الإدارة بصورة سنوية.

يستخدم نشاط إعادة التأمين لإدارة المخاطر الناشئة عن نشاط التأمين. إلا أن إعادة التأمين لا تعفي المجموعة من مسؤوليتها بصفتها شركة تأمين رئيسية. ففي حال عجز شركة إعادة التأمين عن سداد قيمة المطالبة لأي سبب كان، تظل المجموعة مسؤولة عن دفع قيمة المطالبة إلى حامل وثيقة التأمين. كما تخضع الجدارة الائتمانية لشركات إعادة التأمين للتقييم عن طريق مراجعة قدرتها المالية على أساس سنوي قبل إبرام أي عقد.

تحتفظ المجموعة بسجلات سداد الدفعات السابقة الخاصة بأصحاب العقود الهامة والتي تقوم المجموعة بالتعامل معهم بصورة منتظمة. يتم أيضاً إدارة التعرض لمخاطر من الأطراف المقابلة بصورة فردية من خلال آليات أخرى مثل الحق بإجراء مقاصة وذلك عندما تكون الأطراف المقابلة مدينين ودائنين لدى المجموعة. تتضمن المعلومات الإدارية التي يتم تقديمها للمجموعة تفاصيل خاصة بمخصصات انخفاض قيمة ذمم التأمين المدينة وعمليات الشطب اللاحقة. يتم جمع التعرضات لحاملي الوثائق على مستوى الأفراد والمجموعات ضمن المراقبة المستمرة للضوابط. عندما يكون هناك تعرض كبير لحاملي الوثائق على مستوى الأفراد أو لمجموعة من حاملي الوثائق المماثلة، يتم إجراء تحليل مالي يعادل التحليل الذي أجرته المجموعة لشركات إعادة التأمين.

تتكون ذمم التأمين المدينة من عدد كبير من العملاء المنتشرين في مجالات ومناطق جغرافية متنوعة. يتم إجراء تقييم ائتماني مستمر على الوضع المالي لذمم التأمين المدينة.

لا يوجد لدى المجموعة تركّز جوهري لمخاطر الائتمان، حيث أن التعرض موزعاً على عدد كبير من الأطراف المقابلة والعملاء. تُعرف المجموعة الأطراف المقابلة على أنها أطراف تتمتع بخصائص مماثلة إذا كانت منشآت ذات صلة. إن مخاطر الائتمان على الأموال السائلة محدودة وذلك لأن الأطراف المقابلة هي بنوك ذات تصنيف ائتماني عالي وفقاً لتصنيف وكالات التصنيف الائتماني العالمية.

تُمثل القيمة الدفترية للأصول المالية المسجلة في البيانات المالية الموحدة، وهي صافي خسائر انخفاض القيمة، الحد الأقصى لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان.

٢٩ الأدوات المالية (تابع)

٦-٢٩ مخاطر الائتمان (تابع)

يوضح الجدول أدناه الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لمكونات بيان المركز المالي الموحد:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
(معاد بيانها)		
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	ودائع قانونية إلزامية
١٧٣,٠٤٣,٦٨٣	١٣٤,٦٥٠,٦٥٣	أصول عقود إعادة التأمين
-	٤٢٩,٤٠٦	أصول عقود التأمين
٢٧,٠٩١,١٧٦	٣٠,٧١٠,٧٣٠	ذمم مدينة أخرى
٤٢٤,٠٦٣,٨٥٥	٤٩٨,٤٥٩,١٦٤	النقد لدى البنوك
<u>٦٣٤,١٩٨,٧١٤</u>	<u>٦٧٤,٢٤٩,٩٥٣</u>	إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان

لا يوجد لدى المجموعة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان، حيث أن التعرض موزعاً على عدد كبير من الأطراف المقابلة والعملاء. تُعرف المجموعة الأطراف المقابلة على أنها أطراف تتمتع بخصائص مماثلة إذا كانت منشآت ذات صلة. إن مخاطر الائتمان على الأموال السائلة محدودة وذلك لأن الأطراف المقابلة هي بنوك ذات تصنيف ائتماني عالي وفقاً لتصنيف وكالات التصنيف الائتماني العالمية.

يعرض الجدول أدناه تحليل الأرصدة المصرفية والودائع الثابتة حسب تصنيف وكالة التصنيف الائتماني في نهاية سنة التقرير بناءً على تصنيف وكالة موديز أو ما يعادله بالنسبة للعلاقات المصرفية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
٩٩,٣٩٨,٤٥٢	١٨,٦٢٧,٠٤١	A
٣٢٤,٦٤٣,٩٧٢	٤٧٩,٨٣٢,١٢٣	BBB
٢١,٤٣١	-	غير مصنفة
<u>٤٢٤,٠٦٣,٨٥٥</u>	<u>٤٩٨,٤٥٩,١٦٤</u>	

يوضح الجدول أدناه أصول عقود إعادة التأمين حسب التصنيفات الائتمانية لاساندرند أند بورز:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
درهم	درهم	
١٠٢,٦٤١,٧١٠	٧٠,٣٢٣,٠٩٢	AA
٦٥,٩٥٧,٥٠٥	٥٧,١٨٣,٨٦٣	A
٢,٣٠٢,٦٨٥	٤,٩٣٢,٩٩٦	BBB
(٢٦١,٣٣٠)	(٤٠٦,٦٩٣)	BB
(٤٤٥,٨١٦)	(٤٨٠,٣٧٣)	B
٢,٨٤٨,٩٢٩	٣,٠٩٧,٧٦٧	غير مصنفة
<u>١٧٣,٠٤٣,٦٨٣</u>	<u>١٣٤,٦٥٠,٦٥٢</u>	

٢٩ الأدوات المالية (تابع)

٧-٢٩ مخاطر السيولة

يوظف مجلس الإدارة بالمسؤولية المطلقة عن إدارة مخاطر السيولة حيث قام المجلس الإدارة بوضع إطار عمل مناسب لإدارة مخاطر السيولة وذلك من أجل إدارة متطلبات التمويل والسيولة الخاصة بالمجموعة على المدى القصير والمتوسط والطويل. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ باحتياطيات كافية والمراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية ومطابقة فترات الاستحقاق للأصول والالتزامات المالية.

يلخص الجدول أدناه فترات استحقاق الأدوات المالية للمجموعة. لقد تم تحديد فترات الاستحقاق التعاقدية للأدوات المالية على أساس الفترة المتبقية من تاريخ التقرير حتى تاريخ الاستحقاق التعاقدية. تراقب الإدارة فترات الاستحقاق لضمان الاحتفاظ بسيولة كافية. فيما يلي بيان استحقاق الأصول والالتزامات المالية في تاريخ التقرير استناداً إلى ترتيبات السداد التعاقدية:

الإجمالي درهم	بدون فترات استحقاق درهم	سنة واحدة إلى ٥ سنوات درهم	خلال سنة واحدة درهم
٧٠,١٢٤,٦٧٠	-	٥٦,٤١٤,٠٤١	١٣,٧١٠,٦٢٩
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-
٤٩٨,٤٥٩,١٦٤	-	-	٤٩٨,٤٥٩,١٦٤
٣٠,٧١٠,٧٣٠	-	-	٣٠,٧١٠,٧٣٠
٥٣٩,١٦٩,٨٩٤	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٥٢٩,١٦٩,٨٩٤
١١٥,٢٩٤,٢٠٧	-	-	١١٥,٢٩٤,٢٠٧
٣٤,١١٠,٥٦٤	-	-	٣٤,١١٠,٥٦٤
١٤٩,٤٠٤,٧٧١	-	-	١٤٩,٤٠٤,٧٧١

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الأصول المالية

الأصول المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر ودائع قانونية إلزامية النقد لدى البنوك ذمم مدينة أخرى

الالتزامات المالية

قروض مصرفية ذمم دائنة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الأصول المالية

الأصول المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر ودائع قانونية إلزامية النقد لدى البنوك ذمم مدينة أخرى

الالتزامات المالية

قروض مصرفية ذمم دائنة أخرى

٥٦,٤١٤,٠٤١	-	٥٦,٤١٤,٠٤١	-
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-
٤٢٤,٠٦٣,٨٥٥	-	-	٤٢٤,٠٦٣,٨٥٥
٢٧,٠٩١,١٧٦	-	-	٢٧,٠٩١,١٧٦
٥١٧,٥٦٩,٠٧٢	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٦,٤١٤,٠٤١	٤٥١,١٥٥,٠٣١
٣٠٠,٠٧٥,١٩٣	-	٨٦,٦٦٦,٠٠٠	٢١٣,٤٠٩,١٩٣
٣٧,٢٤١,٠٩٣	-	-	٣٧,٢٤١,٠٩٣
٣٣٧,٣١٦,٢٨٦	-	٨٦,٦٦٦,٠٠٠	٢٥٠,٦٥٠,٢٨٦

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٩ الأدوات المالية (تابع)

يبين الجدول أدناه تحليل الاستحقاقات للقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية التي تقوم عليها التزامات المطالبات المتكبدة لمحافظ عقود التأمين الصادرة ومحفظه عقود إعادة التأمين المحتفظ بها، والتي تمثل التزامات كما في تاريخ التقرير:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	خلال سنة واحدة	سنة واحدة إلى سنتين	سنتين إلى ٣ سنوات	٣ سنوات إلى ٤ سنوات	٤ سنوات إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	الإجمالي
التزام المطالبات المتكبدة	٥٨٧,٨٠٠,٦٦٧	١٠٢,٧٤٣,٠١٠	٤٣,٢٣٠,٦٠٤	١٢,٢٥٧,٠٦٦	١,٤٨١,٣٠٩	٣٢١,٣٥٨	٧٤٧,٨٣٤,٠١٤
أصل إعادة التأمين المتعلق بالمطالبات المتكبدة	(٢٦٨,٣١٩,٦٦٦)	(٤٣,٣٦٧,٥٠٧)	(٢٢,٨٥٤,٥٦٧)	(٥,٨٢٩,٣٢٧)	(١١٠,٩٣٠)	-	(٣٤٠,٤٨١,٩٩٧)
	٣١٩,٤٨١,٠٠١	٥٩,٣٧٥,٥٠٣	٢٠,٣٧٦,٠٣٧	٦,٤٢٧,٧٣٩	١,٣٧٠,٣٧٩	٣٢١,٣٥٨	٤٠٧,٣٥٢,٠١٧
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	خلال سنة واحدة	سنة واحدة إلى سنتين	سنتين إلى ٣ سنوات	٣ سنوات إلى ٤ سنوات	٤ سنوات إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	الإجمالي
التزام المطالبات المتكبدة	٦٠٤,٠٦٠,٢٥٦	٤٩,٦٣٦,٨٨٣	١١,٩١٩,٤٣٩	٤,٦٤٥,٩٤٣	١,٣١٣,٧٠٤	٥٧,١٥٦	٦٧١,٦٣٣,٣٨١
أصل إعادة التأمين المتعلق بالمطالبات المتكبدة	-	-	-	-	-	-	-
	٦٠٤,٠٦٠,٢٥٦	٤٩,٦٣٦,٨٨٣	١١,٩١٩,٤٣٩	٤,٦٤٥,٩٤٣	١,٣١٣,٧٠٤	٥٧,١٥٦	٦٧١,٦٣٣,٣٨١

٢٩-٨ مخاطر أسعار الفائدة

إن تعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة يتعلق بودائعها وقروضها المصرفية. تحمل الودائع المصرفية، خلال السنة، فائدة بمعدلات تتراوح ما بين ٤,٠٪ إلى ٤,٦٪ سنوياً (٢٠٢٤: ما بين ٣,٩٪ إلى ٥,٧٪ سنوياً). تحمل القروض المصرفية فائدة بمعدلات تتراوح ما بين مقدار الضمان النقدي مقابل التسهيل زائداً ٠,٥٪ إلى ٢,٨٪ زائداً شهر واحد من سعر الفائدة السائد بين بنوك الإمارات "إيبور" سنوياً (٢٠٢٤: ٠,٥٪ إلى ٢,٥٪ زائداً ثلاثة أشهر من سعر الفائدة السائد بين بنوك الإمارات سنوياً).

إذا كانت أسعار الفائدة أقل بمقدار ٥٠ نقطة خلال السنة وكانت جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، فإن خسائر المجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وحقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ سيزداد بما قيمته ١٤٢,٤٥٧ درهم (٢٠٢٤: ازداد بما قيمته ١,٤٨٩,٧٨٠ درهم).

تسعى المجموعة عموماً إلى الحد من مخاطر أسعار الفائدة من خلال مراقبة حثيثة لأسعار الفائدة في السوق والاستثمار في تلك الأصول المالية التي يتوقع أن تكون مخاطرها أقل.

تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة في الحالات التالية:

١. التزامات المطالبات المتكبدة؛
٢. أصول المطالبات المتكبدة.

٢٩-٩ مخاطر أسعار الأسهم

٢٩-٩-١ تحليل الحساسية

في نهاية فترة التقرير، إذا كانت أسعار الأسهم أعلى/أقل بنسبة ١٠٪ حسب الافتراضات المذكورة أدناه وكانت جميع المتغيرات الأخرى لا تزال ثابتة، لارتفعت/انخفضت الإيرادات الشاملة الأخرى وحقوق الملكية الخاصة بالمجموعة بمقدار ٧,٠١ مليون درهم (٢٠٢٤: ٥,٦ مليون درهم).

٢٩-٩-٢ طريقة وافتراضات تحليل الحساسية

- تم إجراء تحليل الحساسية على أساس التعرض لمخاطر أسعار الأسهم في تاريخ التقرير.
- في نهاية فترة التقرير، إذا كانت أسعار الأسهم أعلى/أقل بنسبة ١٠٪ من القيمة السوقية بشكل موحد لجميع الأسهم بينما تزال جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، فقد تم توضيح التأثير على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد وحقوق الملكية أعلاه.
- تم تطبيق تغيير في أسعار الأسهم بنسبة ١٠٪ للوصول لتقييم واقعي كحدث معقول.

شركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع. وشركتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٠ معلومات عن القطاعات

تم تنظيم المجموعة في ثلاثة من قطاعات الأعمال: قطاع التأمين العام وقطاع التأمين على الحياة، وقطاع الاستثمارات. قطاع التأمين العام ويشمل كافة فئات التأمين العام متضمنة التأمين على المركبات والتأمين البحري والتأمين ضد الحريق والتأمين ضد الحوادث العامة والتأمين الصحي والتأمين على الحياة. قطاع التأمين على الحياة ويشمل التأمين الجماعي على الحياة.

قطاع الاستثمارات ويشمل الاستثمارات في سندات الملكية، والودائع المصرفية والاستثمارات العقارية والوديعة القانونية الإلزامية.

إن هذه القطاعات هي الأساس الذي بموجبه تقوم المجموعة بإعداد تقاريرها بشأن المعلومات القطاعية الرئيسية وتقديمها إلى المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية. تمثل أقساط التأمين إجمالي الدخل الناتج عن عقود التأمين. لا توجد معاملات بين قطاعات الأعمال.

(أ) فيما يلي بيان المركز المالي الموحد للقطاع:

٢٠٢٤ (معاد بياناتها)			٢٠٢٥		
الإجمالي درهم	الاستثمارات درهم	الاكتتاب درهم	الإجمالي درهم	الاستثمارات درهم	الاكتتاب درهم
١,٤١٨,٦٥٨,٢٣٦	١,٢٤٥,٦١٤,٥٥٣	١٧٣,٠٤٣,٦٨٣	١,٤٢٦,٣٥٦,١٤٦	١,٢٨٨,٢٧٦,٠٨٧	١٣٨,٠٨٠,٠٥٩
١٤٧,٩٥٤,٢٦٦	-	-	١٤٠,٩٩٠,٦٤٤	-	-
٥٠,٣٠٢,٨٨٤	-	٥٠,٣٠٢,٨٨٤	٣٠,١٢٥,٦٨٨	-	٣٠,١٢٥,٦٨٨
٢٩,١٣٤,٢٤٩	-	٢٩,١٣٤,٢٤٩	١٠,٥٦٣,٠٤٧	-	١٠,٥٦٣,٠٤٧
٦٥,٩٦٤,٠٠٢	-	٦٥,٩٦٤,٠٠٢	٩٠,٨٤٥,٤٧٣	-	٩٠,٨٤٥,٤٧٣
١٧,٧٨٧,١٤١	-	١٧,٧٨٧,١٤١	-	-	-
٩,٨٥٥,٤٠٧	-	٩,٨٥٥,٤٠٧	٣,١١٦,٤٤٥	-	٣,٥٤٥,٨٥١
١,٥٦٦,٦١٢,٥٠٢	١,٢٤٥,٦١٤,٥٥٣	١٧٣,٠٤٣,٦٨٣	١,٥٦٤,٣٤٦,٧٩٠	١,٢٨٨,٢٧٦,٠٨٧	١٣٥,٠٨٠,٠٥٩
٨٨٩,٠٧٩,٧٣٩	١٩٣,٨٩٤,٦٥٩	٦٩٥,١٨٥,٠٨٠	٩٣١,٢٦٦,٧١٤	٧٤,٢٧٩,٧٧٧	٨٥٦,٩٨٦,٩٣٧
٢١٢,٧٣٣,٤٦٤	-	-	١٥٠,٣٨٣,٥١٢	-	-
-	-	-	-	-	-
٤٨,١٤٦,٩٢٠	-	٤٨,١٤٦,٩٢٠	١٠٣,٢٠٦,١٠٢	-	١٠٣,٢٠٦,١٠٢
٥٠,٩٩٨,٣٤٢	-	٥٠,٩٩٨,٣٤٢	٣٩,٨١٥,١٦٠	-	٣٩,٨١٥,١٦٠
٧٠,١٠٠,٥٢٥	-	٧٠,١٠٠,٥٢٥	١٣٤,٠١٥,٥٩٢	-	١٣٤,٠١٥,٥٩٢
٥٠٦,٢٧٢,٧٩٤	-	٥٠٦,٢٧٢,٧٩٤	٥٧٩,٩٥٠,٠٨٣	-	٥٧٩,٩٥٠,٠٨٣
١٩,٦٦٦,٤٩٩	-	١٩,٦٦٦,٤٩٩	-	-	-
١,١٠١,٨١٣,٢٠٣	١٩٣,٨٩٤,٦٥٩	٦٩٥,١٨٥,٠٨٠	١,٠٨١,٦٥٠,٢٢٦	٧٤,٢٧٩,٧٧٧	٨٥٦,٩٨٦,٩٣٧

شركة البحيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع. وشركتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٠ معلومات عن القطاعات (تابع)

(ب) بيان الأرباح أو الخسائر الموحد للقطاع:

٢٠٢٥

الإجمالي	الاستثمارات	الاكتتاب					التأمين على المركبات	التأمين على إيرادات التأمين
		الإجمالي	التأمين على الحياة	التأمين الصحي	التأمين ضد الحرائق والحوادث العامة	التأمين البحري		
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	
١,٦٤٥,٩١٨,٥٢٨		١,٦٤٥,٩١٨,٥٢٨	١٨,٨٥٠,٠٥٣	١,٢٥٨,٨٣٣,٠٣١	١٢١,٥٣٩,٧٢٨	٢٩,٥٦٥,٦٩٨	٢١٧,١٣٠,٠١٨	
١,٦٤٥,٩١٨,٥٢٨		(١,٣٩٦,٧١٩,٣١٦)	(٣,٣٢٢,١٩٨)	(١,٠٥٢,٩٨٧,٤٤١)	(٦٨,٧٧٣,٥٨٦)	(١,٥٧٤,٩٤٢)	(٢٧٠,٠٦١,١٤٩)	
(١,٣٩٦,٧١٩,٣١٦)		(٢١٧,٧٨٤,١٦٣)	(١١,١٤٢,٨٣٦)	(١١٩,٧٢٠,٢٤٧)	(٤١,٣٨٢,٧٣٢)	(٢٦,٣٠٤,٥٥٦)	(١٩,٢٣٣,٧٩٢)	
(٢١٧,٧٨٤,١٦٣)		(٤,٠٥٣,٤٨٠)	(٥٧,٠٩٠)	(٤,٩٩١,١٢٤)	(٩١٣,٠٤١)	(٣٥٧,١٥٢)	٢,٢٦٤,٩٢٧	
(٤,٠٥٣,٤٨٠)	(٥,٩٣٧,٩١١)	٢٧,٣٦١,٥٦٩	٤,٣٢٧,٩٢٩	٨١,١٣٤,٢١٩	١٠,٤٧٠,٣٦٩	١,٣٢٩,٠٤٨	(٦٩,٨٩٩,٩٩٦)	
٢١,٤٢٣,٦٥٨								
٢,٥٩٣,٨٠٠								
الإجمالي	الاستثمارات	الاكتتاب					التأمين على المركبات	التأمين على إيرادات التأمين
درهم	درهم	الإجمالي	التأمين على الحياة	التأمين الصحي	التأمين ضد الحرائق والحوادث العامة	التأمين البحري	درهم	درهم
١,٤٤٧,٨٧٧,٧١٥		١,٤٤٧,٨٧٧,٧١٥	١٤,٨٩٠,٩٢٥	١,٠١٩,٥٥٠,٣٧٥	١٤٢,٥٧٢,٢٧١	٣١,٥٦٥,٢٦٩	٢٣٩,٢٩٨,٨٧٥	
(١,٤٥٥,٠٧٩,٢٨٩)		(١,٤٥٥,٠٧٩,٢٨٩)	(١٣,٥٣٧,١٦٣)	(٩٢٩,٩٢٣,٥٣٨)	(٩٩,٣٦٤,٧٨٣)	(٤٦,٥٤٧,٤٥١)	(٣٦٥,٧٠٦,٣٥٤)	
(٣٩,٣٠٧,٦٢٠)		(٣٩,٣٠٧,٦٢٠)	(١,٠٩٩,٦٤٩)	(٥١,٠٨٩,٩٤٢)	(٥١,١٢٣,٣٧٣)	٦,٦١١,٦٤٩	٥٧,٣٩٣,٦٩٥	
(٢,٤٥٩,٤٢٣)		(٢,٤٥٩,٤٢٣)	(٧٧,٢٢٨)	(٤,٣٣٢,٩٦٣)	(٤٩٣,٢١٦)	٤٣,٦٢٠	٢,٤٠٠,٣٦٤	
(٣,٠٥٥,٧٢٦)	٤٥,٩١٢,٨٩١	(٤٨,٩٦٨,٦١٧)	١٧٦,٨٨٥	٣٤,٢٠٣,٩٣٢	(٨,٤٠٩,١٠١)	(٨,٣٢٦,٩١٣)	(٦٦,٦١٣,٤٢٠)	
(٣١,٣٠٢,٧٦٥)								
(٣٤,٣٥٨,٤٩١)								

إيرادات التأمين
مصرفات خدمة التأمين
صافي الإيرادات من عقود
إعادة التأمين المحتفظ بها
صافي نتائج التأمين المالية
نتائج القطاع
تكاليف غير موزعة
أرباح / (خسائر) السنة قبل
خصم الضريبة
٢٠٢٤ (معاد بيانها)

٣١ إجمالي الأقساط المكتتبة

تم الإفصاح أدناه عن التفاصيل المتعلقة بإجمالي الأقساط المكتتبة للامتثال لمتطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ولا يتم احتسابها وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	التأمين على الحياة	تكوين الأموال	التأمين الصحي	التأمين على الممتلكات والمسؤوليات	جميع أنواع التأمين المجمعة
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
أقساط مكتتبة مباشرة	١٩,٥٤٠,٣٤٧	-	١,٢١٥,٤٩٥,٣٨٩	٣٨٢,٥٢٩,٨٩٦	١,٦١٧,٥٦٥,٦٣٢
الأعمال المفترضة	-	-	-	-	-
أجنبية	-	-	-	-	٦,٦٤٥,٩١٣
محلية	-	-	-	-	٦,٦٤٥,٩١٣
إجمالي الأعمال المفترضة	-	-	-	-	١٢,٢٩١,٨٢٦
إجمالي الأقساط المكتتبة	١٩,٥٤٠,٣٤٧	-	١,٢١٥,٤٩٥,٣٨٩	٣٨٩,٧٥,٨٠٩	١,٦٢٤,٢١١,٥٤٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	التأمين على الحياة	تكوين الأموال	التأمين الصحي	التأمين على الممتلكات والمسؤوليات	جميع أنواع التأمين المجمعة
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
أقساط مكتتبة مباشرة	١٧,٥٦٤,٨٦١	-	١,٠٩٧,٦٦٧,٨٣٥	٤١٧,١٢٠,٣٧٤	١,٥٣٢,٣٥٣,٠٧٠
الأعمال المفترضة	-	-	-	-	-
أجنبية	-	-	-	-	٧,٩٠٩,٥٥٢
محلية	-	-	-	-	٧,٩٠٩,٥٥٢
إجمالي الأعمال المفترضة	-	-	-	-	١٥,٨١٩,١٠٤
إجمالي الأقساط المكتتبة	١٧,٥٦٤,٨٦١	-	١,٠٩٧,٦٦٧,٨٣٥	٤٢٥,٠٢٩,٩٢٦	١,٥٤٨,٠٠٦,٥٣٠

٣٢ توزيعات الأرباح ومكافآت مجلس الإدارة

لم يعتمد مجلس الإدارة أي توزيعات أرباح للسنة المالية ٢٠٢٥. كما لم يقترح أعضاء مجلس الإدارة خلال اجتماعهم المنعقد بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠٢٥، أي توزيعات أرباح عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ لعرضها على المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي. وخضع مكافآت مجلس الإدارة لموافقة المساهمين، وذلك وفقاً للحدود المنصوص عليها في القانون الاتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

٣٣ ضريبة الشركات

٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم	درهم
-	(١,٨٢٨,٤٥٩)
-	٤,٩٠٦,٨٧٠
-	٣,٠٧٨,٤١٠
-	-
-	(١,٢٠٩,٠٧١)

خلال السنة المنتهية في ٢٠٢٤، لم يتم الاعتراف خلال السنة بأي مصروفات للضريبة الحالية نتيجة الخسائر الخاضعة للضريبة في الفترة الحالية.

٣٣ ضريبة الشركات (تابع)

العلاقة بين مصروفات الضريبة والأرباح المحاسبية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم	درهم	
(٣٤,٣٥٨,٤٩١)	٢,٥٩٣,٨٠٠	الأرباح / (الخسائر) قبل خصم الضريبة
-	(٣٤,٠١٠,٧٣٤)	خسائر مرحلة
-	(٣١,٤١٦,٩٣٤)	حد الإعفاء الأساسي
-	(٣٧٥,٠٠٠)	دخل معفى - توزيعات أرباح مستلمة من شركات مدرجة في دولة الإمارات العربية المتحدة
-	(٣,٣٢٢,٧٢٦)	دخل معفى - أخرى
-	٣٧,٣١٧	خسائر غير محققة من بنود رأسمالية
-	٥٤,٥٢٠,٧٧٥	مصروفات غير قابلة للخصم
-	٨٧٢,٧٨٥	الربح الخاضع للضريبة
-	٢٠,٣١٦,٢١٧	ضريبة بمعدل ٩%
-	١,٨٢٨,٤٥٩	

لدى المجموعة خسائر خاضعة للضريبة وبالتالي فهي مؤهلة للحصول على ائتمان ضريبة مؤجلة. ومع ذلك، قررت إدارة المجموعة ألا تقوم بتسجيل نفس الشيء على أساس رشيد.

٣٤ التغيير في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، قامت الشركة بإعادة عرض بياناتها المالية الموحدة لتعكس التغييرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء المتعلقة بالاعتراف بتكاليف الاستحواذ والعمولات وتصنيف أرصدة عقود التأمين. وقد تم تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٨ - السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء.

طبيعة وسبب التغيير:

تم توضيح التغييرات الرئيسية وأسبابها كما يلي:

تمت إعادة تخصيص الأرصدة المتعلقة بالأقساط والمطالبات والعمولات والإنقاذ ومبدأ الحلول إلى فئاتها الصحيحة لضمان دقة عرض التزامات وأصول عقود التأمين وإعادة التأمين. يشمل ذلك إجراء تحويلات مناسبة بين التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة، بالإضافة إلى تعديلات على أصول والتزامات عقود التأمين. كانت هناك مجموعة معينة من العقود التي تم إدراجها بالخطأ ضمن التزامات عقود التأمين، وقد تمت إعادة تصنيفها حالياً ضمن أصول عقود إعادة التأمين. تضمن إعادة تخصيص عرض الأرصدة ضمن التصنيف الصحيح، مما يوفر صورة أوضح لالتزامات وحقوق المجموعة التعاقدية.

تم تأجيل بعض تكاليف الاستحواذ وإيرادات العمولات، التي كان يتم الاعتراف بها سابقاً بشكل فوري، ليتم توزيعها على فترة التغطية بما يتماشى بشكل أفضل مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ للعقود التي تتجاوز حدودها التعاقدية ١٢ شهراً. كما تم، لضمان موثوقية واتساق التقارير وقابليتها للمقارنة عبر جميع خطوط الأعمال والعقود، النظر في تطبيق خيار التأجيل أيضاً بخصوص العقود التي نقل حدودها التعاقدية عن ١٢ شهراً. بالإضافة إلى ذلك، تمت إعادة تصنيف بعض المصروفات التي كان يتم إدراجها سابقاً ضمن المصروفات العمومية والإدارية ليتم إدراجها الآن ضمن إجمالي تكاليف الاستحواذ، بينما أعيد تصنيف بعض إيرادات عمولات إعادة التأمين، المشروطة بمطالبات أو منافع العقود ذات الصلة، من تخصيص أقساط إعادة التأمين إلى المبالغ المستحقة من شركات إعادة التأمين عن المطالبات المتكبدة. كما تمت إعادة تصنيف إيرادات عمولات إعادة التأمين ببلغ ١٠٦ ملايين درهم إماراتي من المبلغ المستحق من إعادة التأمين عن المطالبات المتكبدة إلى تخصيص أقساط إعادة التأمين. كما يتم الآن الاعتراف بمصروفات العمولات بما يتماشى مع فترة التغطية، بما يضمن المطابقة الصحيحة بين الإيرادات والمصروفات.

تم التوقف عن تطبيق تعديل المخاطر على عنصر المطالبات المستحقة الدفع ضمن التزام المطالبات المتكبدة، وذلك بالنسبة للمطالبات المنتهية دون أن يتم سدادها خلال سنتي التقرير ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤، نظراً لعدم وجود مخاطر تأمين على هذه المطالبات مستحقة الدفع. ويتماشى هذا التغيير مع منهج الإدارة الحالي في تقييم المخاطر، كما يساهم في تبسيط قياس التزامات المطالبات المتكبدة، مع الاستمرار في تقديم عرض عادل لالتزامات التأمين لدى المجموعة.

بالإضافة إلى ما سبق، حددت المجموعة خطأ في التصنيف يتعلق بأصول والتزامات عقود إعادة التأمين، حيث تم عرضها على أساس إجمالي في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. ووفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧، تم عرض هذه الأرصدة مع الأخذ في الاعتبار القيمة الدفترية على مستوى المحفظة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، كما تم إعادة عرض الأرقام المقارنة وفقاً لذلك. بالإضافة إلى ذلك، حددت المجموعة إعادة تصنيف في العرض تتعلق بالأرصدة المصرفية والنقد المفصح عنها في البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. وفي البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تم عرض هذه الأرصدة بشكل منفصل كنفذ وما يعادله وودائع. ونتيجة لذلك، تمت إعادة بيان أرقام المقارنة تبعاً لذلك. علاوة على ذلك، كانت المجموعة سابقاً تُدرج التدفقات النقدية لصافي الإيرادات من العقارات الاستثمارية ضمن الأنشطة الاستثمارية في بيان التدفقات النقدية الموحد، في حين تم حالياً إعادة تصنيفها إلى الأنشطة التشغيلية.

٣٤ التغيير في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء (تابع)

مبررات التغييرات

تم إجراء هذه التغييرات بهدف تحسين موثوقية وملاءمة وقابلية مقارنة المعلومات المالية المتعلقة بعقود التأمين الخاصة بالمجموعة، من خلال ضمان أن يعكس القياس والعرض الجوهر الاقتصادي للعقود والخصائص المنفصلة لكل من التغطية المتبقية والمطالبات المتكبدة.

كما تهدف هذه التغييرات إلى مواءمة السياسات المحاسبية والعرض المالي للمجموعة مع متطلبات القياس والإفصاح وفقاً للمعيار الدولي للإعداد التقارير المالية رقم ١٧، بالإضافة إلى توافقها مع تقارير الإدارة المستخدمة في تقييم ربحية وأداء العقود.

تعمل عمليات إعادة التصنيف وإعادة التخصيص على تصحيح العروض السابقة التي تم فيها توزيع أو عرض الأرصدة والتدفقات النقدية بأساليب لم تعكس بشكل كامل توقيت أو طبيعة التدفقات النقدية للوفاء بالالتزامات.

تطبيق التغيير وأساس الانتقال

تم تطبيق التغيير وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٨ - السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء. قامت الشركة بتطبيق التغيير بأثر رجعي على جميع الفترات السابقة المعروضة وفقاً لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم ٨.

تم تطبيق التغيير بأثر رجعي. وتم إعادة عرض أرقام المقارنة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، كما تم تعديل الأرصدة الافتتاحية لحقوق الملكية كما في ١ يناير ٢٠٢٤ (أول فترة معروضة).

التأثير الكمي للتغيير

تم أدناه توضيح تأثير التغيير على بيان المركز المالي الموحد وعلى حقوق الملكية الافتتاحية في بداية أول فترة معروضة.

فيما يلي تأثير التغيير على بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

البند ذي الصلة	كما هي معلنة سابقاً	تأثير إعادة التصنيف	معاد تصنيفها
أصول عقود التأمين	١٢,٤٦٢,٤١٣	٣,٨٩١,٧٠٠	١٦,٣٥٤,١١٣
أصول عقود إعادة التأمين	٤٢٢,٢٠٣,٩٥٠	(٢٩٨,٦٦٨,٣١٣)	١٢٣,٥٣٥,٦٣٧
التزامات عقود التأمين	(٥٣٧,٦٨٤,٣١٩)	١٢,٣٢٣,٥٩٩	(٥٢٥,٣٦٠,٧٢٠)
التزامات عقود إعادة التأمين	(٣٠٨,٧٨٢,٦٠٦)	٢٨٢,٤٥٣,٠١٤	(٢٦,٣٢٩,٥٩٢)
أرصدة مصرفية ونقد	٣١٥,٧٣٠,٩٩٨	(٣١٥,٧٣٠,٩٩٨)	-
النقد وما يعادله	-	٧٢,٩٥٢,٢٣٠	٧٢,٩٥٢,٢٣٠
الودائع	-	٢٤٢,٧٧٨,٧٦٨	٢٤٢,٧٧٨,٧٦٨

فيما يلي تأثير إعادة بيان حقوق الملكية على بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

البند ذي الصلة	معاد تصنيفها	التعديلات	معاد بيانها
أصول عقود التأمين	١٦,٣٥٤,١١٣	(٧,١٨٨,٠٤١)	٩,١٦٦,٠٧٢
أصول عقود إعادة التأمين	١٢٣,٥٣٥,٦٣٧	(١٧,٥٣٥,٥٠٩)	١٠٦,٠٠٠,١٢٨
التزامات عقود التأمين	(٥٢٥,٣٦٠,٧٢٠)	٢٠,٤٢٩,٢٨٠	(٥٠٤,٩٣١,٤٤٠)
التزامات عقود إعادة التأمين	(٢٦,٣٢٩,٥٩٢)	١١,١٢٩,٨٢٥	(١٥,١٩٩,٧٦٧)
ذمم دائنة أخرى	(٤٧,٨٩٥,١٠٧)	(١,٠٧٦,٢٣٧)	(٤٨,٩٧١,٣٤٤)
خسائر مترakمة	(٧٤,١٧٨,٩١٧)	٥,٧٥٩,٣١٨	(٦٨,٤١٩,٥٩٩)

٣٤ التغيير في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء (تابع)

فيما يلي المكونات الرئيسية لتأثير التغيير على الخسائر المتراكمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

٢,٤٩٣,٥٦١	تعديل المخاطر
(٤,٠٨٦,٦٤٨)	عنصر الخسارة
(٧,٠٠١,٦٥١)	الخصم على التزامات المطالبات المتكبدة
١٥,٢٩١,٧٤٠	الاعتراف بصافي تكاليف الاستحواد المؤجلة
٤,٢٧٦	احتياطي عدم الأداء على الذمم المدينة من إعادة التأمين
(٩٤١,٩٦٠)	عناصر أخرى
<u>٥,٧٥٩,٣١٨</u>	

فيما يلي تأثير التغيير على بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

معد تصنيها	تأثير إعادة التصنيف	كما هي معلنة سابقاً	البند ذي الصلة
١٨٣,٠٥٧,٩٠١	(٣٣٩,١٣٦,٨٩٢)	٥٢٢,١٩٤,٧٩٣	أصول عقود إعادة التأمين
(٧١٤,٧٧٥,٨٢٨)	١٦,٢١٥,٢٩٩	(٧٣٠,٩٩١,١٢٧)	التزامات عقود التأمين
-	٣٢٢,٩٢١,٥٩٣	(٣٢٢,٩٢١,٥٩٣)	التزامات عقود إعادة التأمين
-	(٤٢٤,٢٨٥,١٣٩)	٤٢٤,٢٨٥,١٣٩	أرصدة مصرفية ونقد
١٠٦,٧٥٠,٤١٩	١٠٦,٧٥٠,٤١٩	-	النقد وما يعادله
٣١٧,٥٣٤,٧٢٠	٣١٧,٥٣٤,٧٢٠	-	الودائع

فيما يلي تأثير إعادة بيان حقوق الملكية على بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

معد بيانها	التعديلات	معد تصنيها	البند ذي الصلة
١٧٣,٠٤٣,٦٨٣	(١٠,٠١٤,٢١٨)	١٨٣,٠٥٧,٩٠١	أصول عقود إعادة التأمين
(٦٩٥,١٨٥,٠٨٠)	١٩,٥٩٠,٧٤٨	(٧١٤,٧٧٥,٨٢٨)	التزامات عقود التأمين
(٥٦,٥٣٦,٤٨٧)	(١,٢٤٨,٤٧١)	(٥٥,٢٨٨,٠١٦)	ذمم دائنة أخرى
(٧,٣٨٥,٩٢٣)	٨,٣٢٨,٠٥٩	(١٥,٧١٣,٩٨٢)	خسائر متراكمة

المكونات الرئيسية لتأثير التغيير على الخسائر المتراكمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

٢,٠٨٧,٠٨٥	تعديل المخاطر
(٢,٣٣٢,٦٦٠)	عنصر الخسارة
(٧,٥٦٥,٨٧٢)	الخصم على التزامات المطالبات المتكبدة
١٨,٢٣٩,٢٠١	الاعتراف بصافي تكاليف الاستحواد المؤجلة
٧,٦٦٧	احتياطي عدم الأداء على الذمم المدينة من إعادة التأمين
(٢,١٠٧,٣٦٢)	عناصر أخرى
<u>٨,٣٢٨,٠٥٩</u>	

٣٤ التغيير في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء (تابع)

فيما يلي تأثير إعادة البيان على بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

الأنشطة التشغيلية

كما هي معلنة سابقاً

(٨٥,٨٥١,٨٥٦)
٢٠٥,٧٦٩,٢٢١
٦,٦٤٢,٩٠٩
(٨٣٦,٣٦٤)

معاد بيانها

٩,١٦٦,٠٧٢
١٩٠,٢٥٣,٦٤٠
(٦٧,٠٤٣,٥٥٥)
(١٥,١٩٩,٧٦٧)
٧,٥٦٥,١٤٣
(٢,٦٤٦,٢٩٨)

كما هي معلنة سابقاً
(٣٠,٠٦٤,٥٢٢)

معاد بيانها

-

كما هي معلنة سابقاً

٢٨,٢٥٤,٥٨٨

معاد بيانها

-

التغيير في رأس المال العامل

التغيير في صافي أصول عقود إعادة التأمين
التغيير في صافي التزامات عقود التأمين
التغيير في الذمم الدائنة الأخرى
التغيير في الذمم المدينة الأخرى

التغيير في رأس المال العامل

التغيير في أصول عقود التأمين
التغيير في التزامات عقود التأمين
التغيير في أصول عقود إعادة التأمين
التغيير في التزامات عقود إعادة التأمين
التغيير في الذمم الدائنة الأخرى
التغيير في الذمم المدينة الأخرى

الأنشطة التشغيلية

تعديلات لـ:

صافي الإيرادات من العقارات الاستثمارية

تعديلات لـ:

صافي الإيرادات من العقارات الاستثمارية

الأنشطة الاستثمارية

الإيرادات من العقارات الاستثمارية

الإيرادات من العقارات الاستثمارية

٣٤ التغيير في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء (تابع)

فيما يلي تأثير إعادة البيان على بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

معاد بيانها	التعديل	كما هي معلنة سابقاً	
١,٤٤٧,٨٧٧,٧١٥	(١,٠٢٤,٦٧٦)	١,٤٤٨,٩٠٢,٣٩١	إيرادات التأمين
(١,٤٥٥,٠٧٩,٢٨٩)	١٤,٦٤٩,٥٤١	(١,٤٦٩,٧٢٨,٨٣٠)	مصروفات خدمات التأمين
(٧,٢٠١,٥٧٤)	١٣,٦٢٤,٨٦٥	(٢٠,٨٢٦,٤٣٩)	نتائج خدمات التأمين قبل عقود إعادة التأمين
(٨١٠,٨٨١,٥٦٨)	١٠٩,٧١٩,٩٣٥	(٩٢٠,٦٠١,٥٣٣)	توزيع أقساط إعادة التأمين
٧٧١,٥٧٣,٩٤٨	(١٢٧,٦٢٩,٠٨٢)	٨٩٩,٢٠٣,٠٣٠	المبالغ المستحقة من إعادة تأمين المطالبات المتكبدة
(٣٩,٣٠٧,٦٢٠)	(١٧,٩٠٩,١٤٧)	(٢١,٣٩٨,٤٧٣)	صافي المصروفات من عقود إعادة التأمين
(٤٦,٥٠٩,١٩٤)	(٤,٢٨٤,٢٨٢)	(٤٢,٢٢٤,٩١٢)	نتائج خدمات التأمين
٤٥,٩١٢,٨٩١	-	٤٥,٩١٢,٨٩١	إيرادات الاستثمار وغيرها
(١٢,٩٥٤,٢٠٩)	٧,١٨٢,١٠٦	(٢٠,١٣٦,٣١٥)	مصروفات تمويل التأمين لعقود التأمين الصادرة
١٠,٤٩٤,٧٨٦	(٣٨,١٥٣)	١٠,٥٣٢,٩٣٩	إيرادات تمويل إعادة التأمين لعقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(٢,٤٥٩,٤٢٣)	٧,١٤٣,٩٥٣	(٩,٦٠٣,٣٧٦)	صافي النتائج المالية للتأمين
(٦,١٦١,٢٧٦)	(٢٩٠,٩٣٠)	(٥,٨٧٠,٣٤٦)	المصروفات العمومية والإدارية
(٢٤,٩٣٥,٠٧٧)	-	(٢٤,٩٣٥,٠٧٧)	تكاليف التمويل
(٢٠٦,٤١٢)	-	(٢٠٦,٤١٢)	تكاليف التمويل - الإيجار
(٣١,٣٠٢,٧٦٥)	(٢٩٠,٩٣٠)	(٣١,٠١١,٨٣٥)	
(٣٤,٣٥٨,٤٩١)	٢,٥٦٨,٧٤١	(٣٦,٩٢٧,٢٣٢)	خسائر السنة قبل الضريبة

تمت إعادة بيان الأرقام المقارنة لربحية السهم بسبب عمليات إعادة البيان وتصحيح الأخطاء المتعلقة بربحية السهم الأساسية والمخفضة، حيث تمت إعادة بيان ربحية السهم من (١٤,٧٧) فلس إلى (١٣,٧٤) فلس.

٣٥ اعتماد البيانات المالية الموحدة

تم اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة والمصادقة على إصدارها بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٦.

٣٦ أحداث لاحقة

أدى التصعيد العسكري الإقليمي الأخير في المنطقة إلى خلق بيئة صراع عالية المخاطر على مستوى منطقة الخليج. لا يزال الوضع متقلباً للغاية، مع إمكانية تغير السيناريوهات بسرعة كبيرة. تراقب المجموعة الوضع عن كثب وتقوم بتعديل استراتيجياتها التشغيلية بما يتماشى مع التطورات. تعمل جميع الأقسام بكفاءة كاملة وتواصل إعطاء الأولوية لتقديم الخدمات إلى حاملي وثائق التأمين. بالنسبة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، فإن الآثار المحتملة لهذا الصراع لا تتطلب إجراء تعديلات على التقارير المالية.

تراقب المجموعة عن كثب تأثير هذه التطورات على أعمالها، وقد وضعت تدابير طارئة بهذا الشأن، والتي تشمل القدرة المعتمدة والمختبرة للعمل عن بُعد، وتوفير شبكة خاصة افتراضية (VPN) آمنة، وضمان الاتصال مع مزودي الخدمات من الأطراف الأخرى (مثل المراكز الطبية ومقدمي الخدمات والموردين وغيرها)، وضمان الوصول من خلال مزودي الخدمات السحابية، وتمكين وصول المستخدمين الرئيسيين والفرعيين إلى شبكة الشركة وتطبيقاتها، وتوفير أجهزة اتصال محمولة/حواسيب محمولة للمستخدمين الرئيسيين، وضمان الوصول إلى كتيبات/أدلة سياسات وإجراءات الشركة بالإضافة إلى ضمان التواصل الفعال من خلال شجرة الاتصال والقنوات المحددة، وغيرها.

أصدرت شركات إعادة التأمين في مجال التأمين البحري مؤخراً إشعاراً بالإلغاء مدته سبعة (٧) أيام فيما يتعلق بتغطية مخاطر الحرب، وذلك وفقاً لبند إلغاء مخاطر الحرب، مع إمكانية إعادة تفعيل التغطية وفق شروط وأحكام مُعدلة وبقسط إضافي. وفقاً لتعليمات قادة اتفاقيات إعادة التأمين، قامت إدارة التأمين البحري أيضاً بإصدار إشعار إلغاء مماثل لجميع العملاء المؤمن عليهم فيما يتعلق بتغطية مخاطر الحرب. تعمل المجموعة حالياً بشكل وثيق مع شركات إعادة التأمين والوسطاء لإعادة تفعيل تغطية مخاطر الحرب وفق شروط وأحكام مُعدلة وبقسط إضافي، حسبما يتم الاتفاق عليه. بالإضافة إلى ذلك، تتابع المجموعة عن كثب النظم المدنية والمبالغ المستردة القائمة لتحديد أي تأخيرات محتملة في السداد واتخاذ الإجراءات المناسبة لحماية حقوق المجموعة.